धनगढी उपमहानगरपालिका
DHANGADHI SUBMETROPOLITAN CITY
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
OFFICE OF THE MUNICIPAL EXECUTIVE
धनगढी, कैलाली, सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
Dhangadhi, Kailali, Sudurpashchim Province, Nepal

प.स. रा. ०८३।०८४
च.नं.

यस धनगढी उपमहानगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेको कोठाहरूलाई बहालमा दिने सम्बन्धी सिलबन्दी दरभाउ पत्र आव्हानको २१ दिने सूचना।

प्रथम पटक प्रकाशित मितिः २०८३।०८।०३

धनगढी उपमहानगरपालिकाको स्वमित्वमा रहेका घर कोठाहरूलाइ तपसिलमा उल्लेख भए अनुसार १० बर्षका लागि प्रत्येक २।२ बर्षमा १० प्रतिशत रकम वृद्धि भएको रकममा नै कुल वृद्धि हुने गरि बहालमा दिने निर्णय भएको हुंदा इच्छुक व्यक्ति,(नेपाली नागरिक) फर्म वा कम्पनीहरूबाट सूचनामा उल्लेखित शर्तहरूको अधिनमा रहने गरी २१ दिने सिलबन्दी दरभाउ पत्र अव्हानको यो सार्वजनिक सूचना प्रकाशित गरिएको छ।

तपशिलका शर्तहरू

१. धनगढी उपमहानगरपालिका वडा न. १ पार्क अगाडि/ जेन्जी मार्गमा रहेका सपिङ कम्पलेक्सका सटरहरूको प्रति कोठा तथा सटरको मासिक न्युनतम बढाबढ मूल्य (बहाल कर सहित) देहाय अनुसार कायम गरिएको छ।

प्याकेज न .	Length	Breadth	Area	Round Area	मासिक न्युनतम बढाबढ मूल्य (बहाल कर सहित)
1	9.67	13.50	130.50	131.00	13000.00
2	9.25	13.50	124.88	125.00	12000.00
3	9.50	13.50	128.25	128.00	13000.00
4	9.50	13.50	128.25	128.00	13000.00
5	9.17	13.50	123.75	124.00	12000.00
6	9.67	13.50	130.50	131.00	13000.00
7	9.50	13.50	128.25	128.00	13000.00
8	9.17	13.50	123.75	124.00	12000.00
9	9.50	13.50	128.25	128.00	13000.00
10	9.50	13.50	128.25	128.00	13000.00
11	9.50	13.50	128.25	128.00	13000.00
12	9.33	13.50	126.00	126.00	13000.00

अधिकृत स्तर आठौं

प.स. रा. ०८३।०८४
च.नं.

13	9.25	13.50	124.88	125.00	12000.00
14	9.33	13.50	126.00	126.00	13000.00
15	9.42	13.50	127.13	127.00	13000.00
16	9.33	13.50	126.00	126.00	13000.00
17	9.33	13.50	126.00	126.00	13000.00
18	9.58	13.50	129.38	129.00	13000.00
19	9.58	13.50	129.38	129.00	13000.00
21	9.75	13.50	131.63	132.00	13000.00
22	9.83	13.50	132.75	133.00	13000.00
23	9.75	13.50	131.63	132.00	13000.00
24	9.75	13.50	131.63	132.00	13000.00
25	9.83	13.50	132.75	133.00	13000.00
26	9.75	13.50	131.63	132.00	13000.00
27	9.83	13.50	132.75	133.00	13000.00
28,29	20.25	13.50	273.38	273.00	20000.00
30	13.83	10.00	138.33	138.00	15000.00
31	13.83	10.00	138.33	138.00	15000.00
32	14.42	10.00	144.17	144.00	15000.00
33	15.42	10.00	154.17	154.00	15000.00
34	12.33	10.00	123.33	123.00	12000.00
35	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
36	11.17	10.00	111.67	112.00	12000.00
37	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00

अधिकृत स्तर आठौं

प.स. रा. ०८३।०८४
च.नं.

38	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
39	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
40	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
41	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
42	10.83	10.00	108.33	108.00	12000.00
43	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
44	11.00	10.00	110.00	110.00	12000.00
45	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
46	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
47	10.83	10.00	108.33	108.00	12000.00
48	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
49	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
50	10.83	10.00	108.33	108.00	12000.00
51	10.83	10.00	108.33	108.00	12000.00
52	11.08	10.00	110.83	111.00	12000.00
53	11.00	10.00	110.00	110.00	12000.00
54	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
55	10.67	10.00	106.67	107.00	12000.00
56	10.92	10.00	109.17	109.00	12000.00
57	10.83	10.00	108.33	108.00	12000.00
58	10.75	10.00	107.50	108.00	12000.00
59	10.75	10.00	107.50	108.00	12000.00
60	10.75	10.00	107.50	108.00	12000.00

अधिकृत स्तर आठौं

धनगढी उपमहानगरपालिका

DHANGADHI SUBMETROPOLITAN CITY

नगर कार्यपालिकाको कार्यालय

OFFICE OF THE MUNICIPAL EXECUTIVE

धनगढी, कैलाली, सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल

Dhangadhi, Kailali, Sudurpashchim Province, Nepal

प.स. रा. ०८३।०८४

च.नं.

२. धनगढी उपमहानगरपालिका कार्यालय भवनको पश्चिम तर्फको सपिङ कम्पलेक्सका सटरहरूको प्रति कोठा तथा सटरको मासिक न्युनतम बढाबढ मूल्य (बहाल कर सहित) देहाय अनुसार कायम गरिएको छ।

प्याकेज न.	कोठान./सटर न.	मासिक न्युनतम बढाबढ मूल्य (बहाल कर सहित)
१	कोठा न. २	१५०००।
२	कोठा न. ३	१५०००।
३	कोठा न. ४	१५०००।
४	कोठा न. ६	१५०००।
	कोठा न. १२	१५०००।
६	कोठा न. १५	१५०००।

३. प्याकेज न., ठेक्काका लागि मासिक न्युनतम बढाबढ बहाल रकम (बहाल कर सहित), कवोल गरेको मासिक बहाल रकम (२।२। बर्षमा १० प्रतिशतले बृद्धी भएको रकममा नै कुल रकम वृद्धि हुने गरी र धरौटी रकम कबोल अंकको ५% रकम) सूचनामा उल्लेख भए अनुसार टेन्डर फाराम भरी पेश गर्नु पर्नेछ।)

४. दरभाउ पत्र फाराम दस्तुर बापत प्रति प्याकेज दस्तुर रु. १०००। (एक हजार मात्र फिर्ता नहुने गरी) बुझाई यस कार्यालयको राजस्व शाखाबाट खरिद गर्न सकिने छ।

५. आफुले खरिद गरेको प्रति प्याकेजमा मात्र कबोल रकम उल्लेख गर्नु पर्नेछ। एउटा सटरका लागि एउटा मात्र प्याकेज प्रयोग गर्नु पर्नेछ। एउटा प्याकेज खरिद गरी दुई वा दुई भन्दा बढी प्याकेजमा कबोल रकम उल्लेख गरेको पाईएमा दाखिला गरेको दरभाउपत्र स्वतः रद्ध गरिनेछ।

६. खरिद गरेको दरभाउपत्र फारामहरुमा उल्लेख भएका सबै विवरणहरु भरी दरभाउपत्रदाताले प्रत्येक पानामा सही छाप गरी सिलबन्दी गरी खाम बाहिर फर्मको नाम, ठेगाना, प्रोपराइटरको नाम, ठेगाना, फोन नं, मोबाइल नं. समेत स्पष्ट खुलाई फर्मको छाप लगाई सूचना प्रकाशित भएको मितिले २२ ओ दिनको १२ बजे भित्र यस

अधिकृत स्तर आठौं

धनगढी उपमहानगरपालिका
DHANGADHI SUBMETROPOLITAN CITY
नगर कार्यपालिकाको कार्यालय
OFFICE OF THE MUNICIPAL EXECUTIVE
धनगढी, कैलाली, सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल
Dhangadhi, Kailali, Sudurpashchim Province, Nepal

प.स. रा. ०८३।०८४
च.नं.

कार्यालयमा पेश गर्नु पर्नेछ। दरभाउपत्र सोहि दिनको २.०० बजे खोलिने हुदा सो समयमा दरभाउपत्रदाता वा निजले तोकेको व्यक्ति उपस्थित हुनु पर्नेछ। उपस्थित नभएमा पनि दरभाउपत्र खोल्न बाधा पर्ने छैन।

७. फर्म वा कम्पनीहरूले ठेक्का प्रकृयामा समावेश हुनका लागि आ.व. २०८२।०८३ को आन्तरिक राजश्व कार्यालयको कर चुक्ता प्रमाण पत्र पेश गर्नु पर्नेछ। व्यक्तिको हकमा यो लागु हुने छैन।

८. यदि दरभाउ पत्र खरिद गर्ने अन्तिम दिन र खोल्ने दिन सार्वजनिक विदा पर्न गएमा कार्यालय खुलेको दिन सो सम्बन्धि कार्य गरिनेछ।

९. दरभाउ पत्र साथ जमानत वाफत आफूले कवोल गरेको रकमको एक वर्षले हुन आउने रकमको ५ प्रतिशत रकम यस धनगढी उपमहानगरपालिका कार्यालयको रा.बा.बैंक धनगढीमा रहेको धरौटी खाता नं. ४१७०१००३०३०००००२ मा नगदै जम्मा गरेको सक्कल भौचर वा दरभाउ पत्र दाखिला गर्ने अन्तिम मितिबाट कम्तिमा १२० दिन म्याद भएको नेपाल सरकारबाट मान्यता प्राप्त बाणिज्य बैंकबाट धनगढी उपमहानगरपालिकाको नाममा जारी गरिएको बैंक जमानत पत्र पेश गर्नु पर्नेछ।

१०. बहालमा लिने व्यक्ति वा संस्थाले कोठाको वा जग्गाको बहाल सम्झौता गर्दा आफूले कबोल गरेको रकमको ६ महिनाले हुन आउने रकम धरौटी बापत जम्मा गर्नु पर्नेछ।

११. निर्मित भौतिक सामाग्री लगायत अन्य सबै सामाग्रिहरू जे जस्तो अवस्थामा छन सोही अवस्थामा ठेक्का सम्झौता गरिनेछ।

१२. निर्मित भौतिक सामाग्री लगायत अन्य सबै सामाग्रिहरूको पूर्ण रूपमा सुरक्षाको ब्यवस्था गर्ने र सबै प्रकारको कर, महशुल तथा शुल्क तिर्ने जिम्मेवारी ठेक्का साकार गर्ने पक्षको हुनेछ। हानी नोक्सानी भएमा ठेक्का साकार गर्ने पक्षले तुरून्त मर्मत गर्नु पर्ने छ।

१३. प्राकृतिक तथा मानवजन्य घटनाको सुरक्षा सम्बन्धी सम्पूर्ण जिम्मेवारी ठेकदार पक्षको हुनेछ र यसको लागि निजले आवश्यक बिमा सम्बन्धि कार्य गर्नु पर्नेछ।

१४. कुनै पनि ब्यक्ति,फर्म वा कम्पनीको दरभाउपत्र स्वीकृत गर्ने वा नगर्ने सम्पूर्ण अधिकार यस कार्यालयमा निहित रहने छ। साथै उचित प्रतिस्पर्धा भएको नपाईएमा यस कार्यालयबाट पुनः सूचना प्रकाशित गर्न सकिनेछ।

अधिकृत स्तर आठौं

धनगढी उपमहानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय,धनगढी,कैलाली,सुदूरपश्चिम प्रदेश ।

धनगढी उपमहानगरपालिका वडा न. १ पार्क अघाडि /जेन्जी मार्गमा रहेका सपिङ कम्पलेक्सका सटरहरूको प्रति प्याकेज दरभाउपत्र दस्तुर रु १०००।

प्याकेज न.र ठेक्काका लागि मासिक न्युनतम बढाबढ अंक (बहाल कर सहित) सूचनामा उल्लेख गरिएको छ ।

प्याकेज न.	ठेक्काका लागि मासिक न्युनतम बढाबढ मूल्य (बहाल कर सहित)	कवोल गरेको मासिक बहाल रकम (२।२। बर्षमा १० प्रतिशतले बृद्धी भएको रकममा नै कुल रकम वृद्धि हुने गरी)		धरौटी रकम कबोल अंकको ५% रकम
		अंकमा रु	अक्षरमा रु	

फर्म वा कम्पनीको नामः

ब्यक्तिको नामः

ठेगानाः

दस्तखतः

फोन नं.

ईमेल वा ह्वाटस एप न.

धनगढी उप-महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय धनगढी, कैलाली सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल

अधिकृत स्तर आठौं

धनगढी उपमहानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय,धनगढी,कैलाली,सुदूरपश्चिम प्रदेश ।

धनगढी उपमहानगरपालिका कार्यालय भवनको पश्चिम तर्फको सपिङ कम्पलेक्सका सटरहरूको

प्रति प्याकेज दरभाउपत्र दस्तुर रु १०००।

प्याकेज न.र ठेक्काका लागि मासिक न्युनतम बढाबढ अंक (बहाल कर सहित) सूचनामा उल्लेख गरिएको छ ।

प्याकेज न.	ठेक्काका लागि मासिक न्युनतम बढाबढ मूल्य (बहाल कर सहित)	कवोल गरेको मासिक बहाल रकम (२।२। बर्षमा १० प्रतिशतले बृद्धी भएको रकममा नै कुल रकम वृद्धि हुने गरी)		धरौटी रकम कबोल अंकको ५% रकम
		अंकमा रु	अक्षरमा रु	

फर्म वा कम्पनीको नामः

ब्यक्तिको नामः

ठेगानाः

दस्तखतः

फोन नं.

ईमेल वा ह्वाटस एप न.

धनगढी उप-महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालय धनगढी, कैलाली सुदूरपश्चिम प्रदेश, नेपाल

अधिकृत स्तर आठौं