दोस्रो बैठक

आज मिति २०८० साल असार १० गते अपरान्ह १२:०० बजे आइतबारका दिन यस धनगढी उप-महानगरपालिकाका नगर प्रमुख श्री गोपाल हमालज्यूको अध्यक्षतामा धनगढी उप-महानगरपालिका नगरसभाको दशौँ अधिवेशनको दोस्रो बैठक देहायका नगरसभा सदस्यज्यूहरुको उपस्थितिमा बसी देहाय बमोजिम निर्णय गरियो ।

उपस्थिति:

क्र.स.	नाम, थर	पद	हस्ताक्षर
१	श्री गोपाल हमाल	नगरसभा अध्यक्ष	
२	श्री कन्दकला कुमारी राना	नगरसभा उपाध्यक्ष	
३	श्री सन्तोष मुडभरी	नगरसभा सदस्य	
४	श्री सत्यदेवी जोशी	नगरसभा सदस्य	
५	श्री सरस्वती लुहार कोली	नगरसभा सदस्य	
६	श्री डम्मरनाथ जोशी	नगरसभा सदस्य	
७	श्री धर्मराज उपाध्याय	नगरसभा सदस्य	
८	श्री महादेव सुनार	नगरसभा सदस्य	
९	श्री धर्मराज ओझा	नगरसभा सदस्य	
१०	श्री विन्द्रा कुमारी बम (सिंह)	नगरसभा सदस्य	
११	श्री मिना रैका (आउजी)	नगरसभा सदस्य	
१२	श्री केशव राज पन्त	नगरसभा सदस्य	
१३	श्री तेज राज पनेरु	नगरसभा सदस्य	
१४	श्री अनिल कुमार	नगरसभा सदस्य	
१५	श्री राज बहादुर ऐर	नगरसभा सदस्य	
१६	श्री मिना मल्ल सिंह	नगरसभा सदस्य	
१७	श्री अन्जु मगराती	नगरसभा सदस्य	
१८	श्री यदु आचार्य	नगरसभा सदस्य	

१९	श्री बुद्धी बहादुर खड्का	नगरसभा सदस्य	
२०	श्री माया कुमारी भण्डारी (साउँद)	नगरसभा सदस्य	
२१	श्री गंगा देवी वि.क.	नगरसभा सदस्य	
२२	श्री भागी राम चौधरी	नगरसभा सदस्य	
२३	श्री श्याम राज बोहरा	नगरसभा सदस्य	
२४	श्री गजेन्द्र शाही	नगरसभा सदस्य	
२५	श्री यशोदा भण्डारी	नगरसभा सदस्य	
२६	श्री माया देवी विश्वकर्मा	नगरसभा सदस्य	
२७	श्री दशु राम पाण्डे	नगरसभा सदस्य	
२८	श्री विपिन कटवाल	नगरसभा सदस्य	
२९	श्री भागी राम चौधरी	नगरसभा सदस्य	
३०	श्री रीता मगराती (सार्की)	नगरसभा सदस्य	
३१	श्री महेन्द्र बहादुर थापामगर	नगरसभा सदस्य	
३२	श्री राम बहादुर राना	नगरसभा सदस्य	
३३	श्री मोती राना	नगरसभा सदस्य	
३४	श्री सरस्वती देवी चन्द	नगरसभा सदस्य	
३५	श्री इन्द्रा देवी लोहार	नगरसभा सदस्य	
३६	श्री बासु रानाथारु	नगरसभा सदस्य	
३७	श्री बिके राम खाती	नगरसभा सदस्य	
३८	श्री जुग राम चौधरी	नगरसभा सदस्य	
३९	श्री पार्वती देवी गिरी	नगरसभा सदस्य	
४०	श्री अमृता कामी	नगरसभा सदस्य	
४१	श्री विष्णु राज जोशी	नगरसभा सदस्य	

४२	श्री सुरेन्द्र राना	नगरसभा सदस्य	
४३	श्री प्रेम वहादुर भण्डारी	नगरसभा सदस्य	
४४	श्री धौली कडायत	नगरसभा सदस्य	
४५	श्री शारदा कुमारी ताम्राकार	नगरसभा सदस्य	
४६	श्री नवराज भट्ट	नगरसभा सदस्य	
४७	श्री लाहानु चौधरी	नगरसभा सदस्य	
४८	श्री शिव कुमार राना	नगरसभा सदस्य	
४९	श्री बसन्ती राना	नगरसभा सदस्य	
५०	श्री रतना देवी दमाई	नगरसभा सदस्य	
५१	श्री कल्लु राना	नगरसभा सदस्य	
५२	श्री राम मिलन राना	नगरसभा सदस्य	
५३	श्री रुप वहादुर कुँवर	नगरसभा सदस्य	
५४	श्री बर्षा शाह (राना)	नगरसभा सदस्य	
५५	श्री चित्रा चौधरी	नगरसभा सदस्य	
५६	श्री तुल्सी राम राना	नगरसभा सदस्य	
५७	श्री लाल व. महत	नगरसभा सदस्य	
५८	श्री सेर वहादुर महरा	नगरसभा सदस्य	
५९	श्री इन्द्र माया तामांङ	नगरसभा सदस्य	
६०	श्री कमला वि.क.	नगरसभा सदस्य	
६१	श्री महेन्द्र खड्का	नगरसभा सदस्य	
६२	श्री काले रावल	नगरसभा सदस्य	
६३	श्री विजय राज जोशी	नगरसभा सदस्य	
६४	श्री सिता देवी राना	नगरसभा सदस्य	

६५	श्री निशा कुमारी आउजी	नगरसभा सदस्य	
६६	श्री लाल वहादुर चौधरी	नगरसभा सदस्य	
६७	श्री हिरालाल राना थारु	नगरसभा सदस्य	
६८	श्री मान वहादुर बिष्ट	नगरसभा सदस्य	
६९	श्री बिन्दु तामाङ	नगरसभा सदस्य	
७०	श्री कृष्णा देवी दमाई	नगरसभा सदस्य	
७१	श्री मान वहादुर खत्री क्षेत्री	नगरसभा सदस्य	
७२	श्री रमेश चौधरी.	नगरसभा सदस्य	
७३	श्री चक्र बहादुर नेपाली	नगरसभा सदस्य	
७४	श्री सुख देव राना	नगरसभा सदस्य	
७५	श्री सुस्मा चौधरी	नगरसभा सदस्य	
७६	श्री मंगली सार्की	नगरसभा सदस्य	मंगली सार्की
७७	श्री दल वहादुर रोकाया	नगरसभा सदस्य	
७८	श्री मन्त्री राना	नगरसभा सदस्य	
७९	श्री रामलाल चौधरी	नगरसभा सदस्य	
८०	श्री शान्ती कुमारी चौधरी	नगरसभा सदस्य	
८१	श्री निर्मला वि.क.	नगरसभा सदस्य	
८२	श्री सन्त कुमार चौधरी	नगरसभा सदस्य	
८३	श्री हरिनारायण राना थारु	नगरसभा सदस्य	
८४	श्री माधव राज राना	नगरसभा सदस्य	
८५	श्री सेहाली देवी चौधरी	नगरसभा सदस्य	सेहाली
८६	श्री टिकेश्वरी देवी कामी	नगरसभा सदस्य	
८७	श्री राम वहादुर चौधरी	नगरसभा सदस्य	

८८	श्री शिव वहादुर देउवा	नगरसभा सदस्य	
८९	श्री भुवन रिज़ाल	नगरसभा सदस्य	
९०	श्री रेखा शर्मा	नगरसभा सदस्य	
९१	श्री आशा वि.क.	नगरसभा सदस्य	
९२	श्री कृष्ण राम चौधरी	नगरसभा सदस्य	
९३	श्री देव वहादुर वि.क.	नगरसभा सदस्य	
९४	श्री बाँधु राम चौधरी	नगरसभा सदस्य	
९५	श्री रत्ना देवी चौधरी	नगरसभा सदस्य	
९६	श्री गोमा वि.क.	नगरसभा सदस्य	
९७	श्री लाल वहादुर थापा	नगरसभा सदस्य	
९८	श्री हरेन्द्र वहादुर ऐडी	नगरसभा सदस्य	
९९	श्री रामलाल श्रेष्ठ	नगरसभा सचिव	

निर्णय नं. १:-

धनगढी उप-महानगरपालिकाको उप-प्रमुख श्री कन्दकला कुमारी रानाले कार्यपालिकाबाट सिफारिस भै पेश गर्नुभएको धनगढी उप-महानगरपालिकाको आगामी आ.व. २०८०/०८१ को राजस्व र व्ययको अनुमान, गत आ.व. ०७८/०७९ यथार्थ आय-व्यय विवरण, चालु आ.व. २०७९/०८० को संशोधित आय-व्यय अनुमान र आगामी आ.व. २०८०/०८१ को वार्षिक कार्यक्रमहरु सहित आर्थिक विधेयक, २०८० र विनियोजन विधेयक, २०८० उपर दफावार छलफल गरी सर्वसम्वत पारित गरियो।

धनगढी उप-महानगरपालिकाको अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्न बनेको आर्थिक विधेयक २०८०

प्रस्तावना:

धनगढी उप–महानगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०८०/०८१ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नेको निमित्त कर तथा शुल्क संकलन गर्ने, कर घटाउने, बढाउने, छुट दिने तथा राजश्व प्रशासन सम्बन्धमा आवश्यक कानुनी व्यवस्था गर्न वाञ्छनीय भएकोले,

नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम धनगढी उप-महानगरपालिकाको नगर सभाले यो ऐन बनाएको छ।

१. संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ:(क) यस ऐनको नाम"आर्थिक ऐन, २०८०" रहेको छ।
(ख) यो ऐन २०८० साल श्रावण १ गतेदेखि धनगढी उप-महानगरपालिका क्षेत्रमा लागू हुनेछ।

२. सम्पत्तिकर र भूमिकर (मालपोत) : धनगढी उपमहागरपालिकाले आ. व. २०६२/०६३ देखि लगाउदै आएको एकीकृत सम्पत्ति करको सट्टामा अनुसुची-१ मा उल्लेख भए बमोजिम सम्पत्ति कर र भूमिकर (मालपोत) लगाउनेछ।
प्रष्टीकरण : यस दफाको प्रयोजनको लागि "घरले चर्चेको जग्गा" भन्नाले घरले ओगेटेको क्षेत्रफल बराबरको जग्गा वा ५४७६ व.फि. (०-१-१०) मध्ये जुन बढी हुन्छ त्यसलाई सम्झनु पर्छ ।

३. भूमिकर (मालपोत): नगरपालिका क्षेत्र भित्र (अनुसूची -१) बमोजिम सम्पत्ति कर लागेको घर जग्गा बाहेकको अन्य जग्गामा भूमिकर (मालपोत) लगाउनेछ।

४. घर जग्गा वहाल कर: नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा संस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले वहालमा दिएकोमा अनुसूची-२ बमोजिम घर जग्गावहाल कर लगाउनेछ।

५. व्यवसाय कर: नगरपालिका क्षेत्र भित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजीगत लगानी र आर्थिक कारोवारका आधारमा अनुसूची-३ बमोजिम व्यवसाय कर लगाउनेछ।

६. **सवारी साधन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्रदर्ता भएका सवारी साधनमा अनुसूची-४ बमोजिम सवारी साधन कर लगाउनेछ ।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

७. **विज्ञापन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्रहुने विज्ञापनमा अनुसूची-५ बमोजिम विज्ञापन कर लगाउनेछ। तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

८. **मनोरन्जन कर:** नगरपालिका क्षेत्रभित्रहुने मनोरन्जनव्यवसाय सेवामा अनुसूची-६ बमोजिम कर लगाउनेछ।

९. **बहाल बिटौरी शुल्क:** नगरपालिकाक्षेत्रभित्रआफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेका अनुसूची-७ माउल्लेख भएअनुसार हाट बजार वापसलमा सोही अनुसूचीमाभएको व्यवस्थाअनुसार बहाल बिटौरी शुल्कलगाउनेछ।

१०. **पार्किङ शुल्क:** नगरपालिका क्षेत्रभित्रकुनै सवारी साधनलाई पार्किङ सुविधा उपलब्ध गराए वापत अनुसूची-८ बमोजिम पार्किङ शुल्क लगाउनेछ।

११. **सेवा शुल्क, दस्तुर:** नगरपालिकाले निर्माण, सञ्चालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसूची-९ मा उल्लेखित स्थानीय पूर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसूचीमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाउनेछ।

१२. **पर्यटन शुल्क:** नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र प्रवेश गर्ने पर्यटकहरुबाट अनुसूची-१० मा उल्लेखित दरमा पर्यटन शुल्क लगाई असुल उपर गरिनेछ ।तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोहि बमोजिम हुनेछ।

१३. **नाऊ घाट शुल्क** : नगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र संचालन हुने नाऊ घाट बाट अनुसूची-११ मा उल्लेखित दरमा व्यवस्था भए अनुसार शुल्क लगाउनेछ।

१४. **कृषि तथा माछाजन्य बस्तुको व्यवसायिक कारोवार कर:** कृषि तथा माछा मासु र ईटा भट्टामा प्रयोग हुने कोईला/गट्टजन्य बस्तुको व्यवसायिक कारोवारमा अनुसूची-१२ मा उल्लेखित दरमा व्यवस्था भए अनुसार सेवा शुल्क/प्रदुषण शुल्क लगाउनेछ।

१५. **जडीवुटी,कवाडी र मरेका वा मारिएका जीवजन्तु कर:** कुनै व्यक्ति वा संस्थाले ऊन खोटो, जडीबुटी, बनकस, कवाडी मलमा र प्रचलित कानुन बमोजिम निषेधितबाहेक जिवजन्तुको हाड, सिग, प्वाख, छाला वा यस्तै प्रकृतिको बस्तुको व्यवसायिक उपयोग गरे बापत अनुसूची-१३ बमोजिम जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तु कर लगाउनेछ।

१६. **नदीजन्य पदार्थ (ढुंगा, गिट्टि, बालुवा, आदी) बिक्री कर:** यस नगर क्षेत्र भित्र भएर बग्ने, वातावरणीय अध्ययन गरेका र घाटगद्दि तोकीएका नदी/खोलाहरुबाट ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, भरान, ग्राभेल र माटो आदीमा अनुसुची-१४ मा उल्लेख भए बमोजिम बिक्री कर रोयल्टी लगाउनेछ।

१७. **सामुदायिक बनबाट प्राप्त आय:** यस नगरक्षेत्रभित्रका सामुदायिक बनका उपभोक्ता समितिले वन पैदावरको बिक्री वापतप्राप्त हुने रकमको १० प्रतिशत रकम यस नगरपालिकाको संचित कोषमा जम्मा गर्नु पर्नेछ।

१८. **औचित्य भएको आधारमा दर घटाउन, बढाउन वा छुट दिन सक्ने:** (१) प्रचलित कानूनमा जुनसुकै कुरा लेखिएको भए तापनि धनगढी उप-महानगरपालिकाको नगर कार्यपालिकाले आवश्यकता अनुसार यो ऐन र अन्य कानून बमोजिम लगाइएका दस्तुर, शुल्क र करको दर घटाउन, बढाउन वा त्यस्तो दस्तुर, शुल्क र कर आंशिक वा पूर्ण रुपमा छुट दिन सक्नेछ। त्यस्तो दर घटाईएको, बढाइएको वा छुट दिइएको सूचना स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गनु पर्नेछ।

(२) उपदफा (१) बमोजिम करको दर घटाईएको, बढाईएको वा कुनै दस्तुर, शुल्क र कर आंशिक वा पूर्ण रुपमा छुट दिइएको विवरण प्रत्येक वर्ष नगर सभामा पेश गर्नु पर्नेछ।

(३) उपदफा (१) बमोजिम दिइएको पूर्ण वा आंशिक कर छुट सुविधाको कसैले दुरुपयोग गरेमा वा कुनै खास प्रयोजनको लागि छुट सुविधामा प्राप्त गरेको मालवस्तु अन्य प्रयोजनमा प्रयोग गरेमा त्यसरी छुट दिइएको दस्तुर, शुल्क, महसुलर कर रकम असुलउपर गरी सो रकम बराबर जरिवाना गरिनेछ।

(४) मापदण्ड अनुसार निर्माण नभएका तर कार्यालयमा घरनक्सा पास दस्तुर बुझाई सकेका घर धनीलाई रकम फिर्ता गर्नु परेमा उक्त रकम फिर्ता गरिनेछ ।

१९. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि:** यो ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धि कार्यविधि/ निर्देशिका नगरपालिकाले तोके अनुसार हुनेछ।

२०. **पुरस्कार तथा जरिवाना :** यस धनगढी उप-महानगरपालिकाबाट स्वीकृत भै जारी भएका ऐन, नियम, विनियम, कार्यविधि, निर्देशिका र निर्णय आदिमा व्यवस्था भए बमोजिम पुरस्कार र जरिवानाको व्यवस्थालाई लागु गरिनेछ।

२१. **घर/जग्गा बहाल सम्बन्धमा :** धनगढी उप-महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालयले बसपार्क, भवन, सटर, जग्गा र ताल भाडामा लगाउदा देवानी संहिता कानुनमा समेत व्यवस्था भए अनुसार पाँच वर्षको अवधि राखी भाडा लगाईने छ। साथै प्रत्येक २/२ वर्षमा १०% ले भाडा रकम बृद्दीगरिनेछ।

२२. धनगढी उप-महानगरपालिकाले लगाईरहेको १०% बहालकरलाई कार्यपालिकाबाट आवश्यक कानुन बनाई ठेक्का विधिबाट संकलन गरिनेछ।

२३. धनगढी उप-महानगरपालिका, नगर कार्यपलिकाको कार्यालयको स्वामित्वमा रहेका बसपार्क, घर, जग्गा, सटर, संरचना तथा ताल भाडामा लगाउनु परेमा कार्यपालिकाको निर्णय अनुसार बहुबर्षिय ठेक्का लगाउन सकिनेछ।

२४. DBOOT (Design, Building, Operate and Transfer)अवधारणा अन्तर्गत धनगढी उप-महानगरपालिकाको स्वामित्वमा रहेका जग्गाहरुमा भवन निर्माण गर्न, तला थप गर्न २० वर्ष समयावधि र २ वर्ष निर्माण अवधि दिई आय ठेक्का लगाउनेछ ।

२५. ढुंगा, गिट्टी, बालुवा, माटो, भरान आदि जस्ता नदी जन्य पदार्थको अवैध/गैर कानूनी रुपमा संकलन/उत्खन्न, ढुवानी, ओसार पसार जस्ता कार्यहरु गरेको देखिएमा वा पाईएमा त्यस्ता ढुवानीका साधन प्रयोग गर्ने व्यक्ति वा संस्थालाई न.पा.ले दण्ड जरिवाना स्वरुप पहिलो पटकमा रु. १००,०००।- (एक लाख मात्र) र सोही साधनले दोश्रो पटक उल्लेखित कार्य गरेको पाईएमा रु. २,००,०००।- (दुई लाख मात्र) तथा पुनः तेश्रो पटक सोही प्रकृतिको कार्य गरेको पाईएमा निजले प्रयोग गरेको ढुवानी साधनलाई न.पा.ले जफत गरी लिलाम विक्री गरिनेछ।

२६. **बाधा अड्काउ फुकाउ** : यस ऐनको कार्यान्वयनको क्रममा कुनै बाधा आईपरेमा धनगढी उप-नगरपालिका नगर कार्यपालिकालाई बाधा अड्काउ फुकाउने अधिकार रहनेछ ।

२७. **खारेजी** : साविकमा धनगढी उप-महानगरपालिकाले लागु गर्दै आएका व्यवस्थाहरु यस ऐनसँग प्रतिकुल देखिएकामा प्रतिकुल भएको हद सम्म खारेज हुनेछ ।

अनुसूची–१

दफा २ सँग सम्बन्धित, सम्पत्तिकर र भुमीकर (मालपोत)

१. आ.ब. ०८०/०८१ को लागि सम्पतिकर प्रयोजनका लागि जग्गाको मूल्याकंन र करको दर देहाय बमोजिम कायम गर्ने गरियो।

क. भवन र भवनले ओगेटेको क्षेत्रफल बराबरको जग्गा वा ५४७६ व.फि. (०-१-१०) मध्ये जुन बढी हुन्छ त्यसमा मात्र सम्पतिकर लगाईनेछ र बाँकी रहेको जग्गामा भुमीकर (मालपोत) लगाईनेछ।

२. कर नलाग्ने: देहायको सम्पत्तिमा सम्पतिकर लाग्ने छैन :

क. नेपाल सरकार,प्रदेश सरकार वा स्थानीय सरकारको स्वामित्वमा रहेको घर र जग्गा,

ख. सरकारी अस्पतालको भवन र जग्गा,

ग. गुठीको स्वामित्वमा रहेको भवन र जग्गा,

घ. सरकारी शिक्षण संस्था र अन्य सरकारी निकायको स्वामित्वमा रहेको भवन र जग्गा,

ङ. धार्मिक संस्था (मन्दिर,गुम्बा,चर्च,मस्जिद आदि) को भवन र जग्गा,

च. खानेपानी संकलन पोखरी,हवाई मैदान,विद्युत उत्पादक गृह,मसानघाट,बसपार्क,रंगशाला,उद्यान,पार्क जस्ता सार्वजनिक उपयोगका स्थलहरु,

छ. राजदूतावास,वाणिज्य नियोग,कुटनैतिक नियोगका भवन र जग्गा,

सम्पत्तिकर, मालपोत तथा भूमिकर प्रयोजनका लागि जग्गाको मुल्यांकन दर (प्रति कट्टा) तथा मालपोत कर (प्रति कट्टा)

वडा न. १					
सि. न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	**धनगढी मेनरोड**				
१.१	कैलाली पुल – जि.प्र.का. पुल	पक्की	६,५००,०००	८०,००,०००	१०००
१.२	जि.प्र.का. पुल – सेतो पुल	पक्की	५,५००,०००	६८,००,०००	८००
२	ने.रा.बैंक – शिवनगर (क्या.च.रोड)	पक्की	३,५००,०००	५०,००,०००	६००
३	L.N. चौक – ने.रा.बैंक (पार्क रोड)	पक्की	४,०००,०००	५६,००,०००	६५०
४	मेनरोड – क्या.च रोड	पक्की	४,०००,०००	५६,००,०००	६५०
५	मेनरोड – वडा प्रहरी कार्यालय – क्या.च. रोड	पक्की	४,०००,०००	५६,००,०००	६५०
६	मेनरोड - नेपाल टेलिकम	पक्की	२,८००,०००	४०,००,०००	५००
७	मेनरोड – नैनादेवी मन्दिर – क्या.च. रोड	पक्की	३,०००,०००	५३,००,०००	६००
८	मेनरोड पुरानो फुलवारी वसपार्क उत्तर (लक्ष्मीनगर)	पक्की	२,०००,०००	५३,००,०००	६००
९	मेनरोड सेतोपुल – क्या.च.रोड - प्लाइहुड रोड	पक्की	२,०००,०००	५३,००,०००	६००
१०	**शिवनगर क्षेत्र**				
१०.१	पक्कि	पक्की	१,६००,०००	२०,००,०००	३००

१०.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,३००,०००	१८,००,०००	२००
१०.३	कच्ची	कच्ची	९००,०००	१६,००,०००	१५०
१०.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	८,००,०००	७५
११	मेनरोड र क्या.च. रोड बीच				
११.१	पक्कि	पक्की	१,६००,०००	२०,००,०००	३००
११.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,३००,०००	१८,००,०००	२००
११.३	कच्ची	कच्ची	९००,०००	१६,००,०००	१५०
११.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	८,००,०००	७५
१२	मेनरोड – कृषि तालिम केन्द्र बसन्त टोल	पक्की	१,५००,०००	२४,००,०००	३००
१३	मेनरोड – रामचन्दको घर भित्र, बसन्त टोल	पक्की	१,५००,०००	२२,००,०००	२५०
१४	वसन्त टोल भित्र				
१४.१	पक्की	पक्की	१,२००,०००	२०,००,०००	२५०
१४.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,०००,०००	१६,००,०००	२००
१४.३	कच्ची	कच्ची	८००,०००	१२,००,०००	१००
१४.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	७५
१५	मेनरोड अदालत रोड भित्र				
१५.१	पक्की	पक्की	२,०००,०००	२०,००,०००	२५०
१५.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,०००,०००	१६,००,०००	२००
१५.३	कच्ची	कच्ची	८००,०००	१२,००,०००	१००
१५.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	७५
१६	मेनरोड कारागार रोड भित्र				
१६.१	पक्की	पक्की	२,०००,०००	२०,००,०००	२५०
१६.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,०००,०००	१४,००,०००	२००
१६.३	कच्ची	कच्ची	८००,०००	१२,००,०००	१००
१६.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	७५
१७	मेनरोड पिपल टोल	ग्राभेल	९००,०००	१२,००,०००	२००
१८	मेनरोड पशुपती मन्दिर – एमाले पार्टी कार्यालय	पक्की	२,५००,०००	३०,००,०००	४००
१८.१	अन्य पक्की	पक्की	१,०००,०००	२५,००,०००	३००
१८.२	ग्राभेल	ग्राभेल	९००,०००	१८,००,०००	२००
१८.३	कच्ची	कच्ची	५००,०००	१५,००,०००	१००
१८.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	७५
१९	मेनरोड – मस्जिद	पक्की	१,५००,०००	२५,००,०००	३००

२०	शान्तिनगर, कटान, कब्रस्तान भित्र				
२०.१	पक्की	पक्की	१,३००,०००	१७,००,०००	२००
२०.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,०००,०००	१२,००,०००	१००
२०.३	कच्ची	कच्ची	५००,०००	९,५०,०००	७५
२०.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	५,००,०००	५०
२१	मेनरोड मिश्रा प्रिन्ट	पक्की	२,५००,०००	४८,००,०००	५००
२२	मेनरोड चौधरी बुक डिपो	पक्की	२,५००,०००	४८,००,०००	५००
२३	दुगड निवास		१,१००,०००	३३,००,०००	४००
२४	मेनरोड अमित प्लाज्मा भित्र (विनायक टोल)				
२४.१	पक्की	पक्की	२,०००,०००	२५,००,०००	३००
२४.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,२००,०००	१८,००,०००	२००
२४.३	कच्ची	कच्ची	८००,०००	१५,००,०००	१००
२४.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	७५
२५	मेनरोड - भेटनरी डिल्लीराज पन्तको मिल भित्र	पक्की	२,०००,०००	३०,००,०००	४००
२६	मेनरोड प्रकाश जंग स्वारको घर जाने बाटो	ग्राभेल	१,६००,०००	३०,००,०००	४००
२७	मेनरोड भेटनरी भित्र होटेल साथी हुदै सन्तोषी टोल (कैलाली नाला)	पक्की	२५,००,०००	३०,००,०००	४००
२७.१	शाखा पक्की		२,५००,०००	२५,००,०००	३००
२७.२	ग्राभेल,		१,५००,०००	१८,००,०००	२००
२७.३	कच्ची		१,०००,०००	१५,००,०००	१००
२७.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	७,००,०००	७५
२८	मेनरोड शिशु सदन स्कुल जाने बाटो	ग्राभेल	२,०००,०००	३०,००,०००	३००
२८.१	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	७,००,०००	७५
२९	मेनरोड कैलाली पुल दक्षिण (उग्रतारा ट्रेडर्स)	ग्राभेल	२,०००,०००	३०,००,०००	३००
२९.१	बाटो संग नजोडिएको कित्ता		१००,०००	७,००,०००	७५

वडा न. २

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्ठा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्ठा)
१	DDR Highway संगजोडिएको				
१.१	ट्राफिक चौक- मयूर बोर्डिङ्गस्कूल	पक्की	५,०००,०००	७५,००,०००	१०००

१.२	मयूर बोर्डिङ्ग स्कूल - मिलनचौक	पक्की	४,०००,०००	५९,००,०००	७००
१.३	मिलन चौक दक्षिण भन्सार	पक्की	३,०००,०००	३४,००,०००	५००
२	ट्राफिक चौक- कैलालीपूल सम्म	पक्की	७,०००,०००	९०,००,०००	१२००
३	Highway भन्सार रोड -चर्चसम्म	पक्की	२,५००,०००	३०,००,०००	४००
४	मेनरोड – चन्दन टाकिज नाला	पक्की	२,५००,०००	३०,००,०००	४००
५	चन्द टाकिज नाला- सरस्वतीनगर चौक	पक्की	१,५००,०००	२५,००,०००	३००
६	मेनरोड – शिव मन्दिर चौक सम्म	पक्की	३,०००,०००	३०,००,०००	४००
७	शिव मन्दिर चौक- वैवावेहडी चौक	पक्की	१,५००,०००	२५,००,०००	३००
८	मेनरोड – गुल्मचर्च रोड (मुनिर खाको हाडवेयर दक्षिण)	पक्की	२,५००,०००	३०,००,०००	४००
९	**पुरानो भन्सार रोड**				
९.१	मेनरोड - गुल्मचर्च रोड सम्म	पक्की	३,५००,०००	३५,००,०००	५००
९.२	गुल्मचर्च रोड – कल्भट सम्म	पक्की	१,८००,०००	२६,००,०००	३००
९.३	कल्भट- पिपल चौतारा चौक सम्म		१,०००,०००	१४,००,०००	२००
९.४	बाटोसंग नजोडिएका कित्ता		१००,०००	६,००,०००	७५
१०	**सन्तोषी टोल, कृष्णानगर, वैयावेहडी**				
१०.१	पक्की	पक्की	२,२००,०००	२४,००,०००	३००
१०.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,२००,०००	१८,००,०००	२००
१०.३	कच्ची	कच्ची	९००,०००	१३,००,०००	१००
१०.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	७५
११	**सरस्वतीनगर**				
११.१	पक्की	पक्की	१,६००,०००	१८,००,०००	२००
११.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,२००,०००	१२,००,०००	१००
११.३	कच्ची	कच्ची	९००,०००	१०,००,०००	७५
११.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	५,००,०००	५०
१२	**कटान, तिल्केताल, नवदिप टोल**				
१२.१	पक्की	पक्की	१,०००,०००	१२,००,०००	१००
१२.२	ग्राभेल	ग्राभेल	६००,०००	८,००,०००	७५
१२.३	कच्ची	कच्ची	५००,०००	६,००,०००	५०
१२.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	४,००,०००	२५
१३	नदी किनारासँग जोडिएका		१००,०००	४,००,०००	२५

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	**DDR Highway**				
१.१	भन्सार देखि मिलन चौक सम्म		३,०००,०००	३४,००,०००	५००
१.२	मिलन चौक देखि मित्रनगर जाने बाटो		४,०००,०००	५९,००,०००	८००
१.३	मित्र नगर चौक देखि ट्राफिक चौक हुदै नेपाल आयल निगम		५,५००,०००	९०,००,०००	१२००
१.४	आयल निगम उत्तर न.पा. सिमानासम्म		३,०००,०००	६५,००,०००	८००
२	मिलनचौक देखि ईट्टाभट्टा जानेबाटो		१,०००,०००	१७,००,०००	२००
३	राजमार्ग पश्चिम वडहरा तिर		९००,०००	२२,००,०००	२५०
४	**वडहरा, मिलनचौक क्षेत्र**				
४.१	शाखा पक्की	पक्की	८००,०००	१४,००,०००	२५०
४.२	ग्राभेल	ग्राभेल	६००,०००	११,००,०००	१५०
४.३	कच्ची	कच्ची	५००,०००	८,५०,०००	७५
४.४	बाटो संग नजोडिएको			५,००,०००	५०
५	**विशालनगर क्षेत्र**				
५.१	राजमार्ग पश्चिम विशाल नगर जाने बाटो		२,५००,०००	३४,००,०००	४००
५.२	शाखा पक्की	पक्की	१,५००,०००	२५,००,०००	३००
५.३	ग्राभेल	ग्राभेल	१,२००,०००	२२,००,०००	२००
५.४	कच्ची	कच्ची	९००,०००	१४,००,०००	१००
५.५	बाटोसंग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	५०
६.१	चटकपुर चौराहा देखि लिला अधिकारी घर चौक सम्म (कञ्चनमार्ग)		१,५००,०००	२६,००,०००	३००
६.२	लिला अधिकारीको घर चौक देखि मोहना नदी सम्म		१,१००,०००	२०,००,०००	२००
७	**चटकपुर क्षेत्र**				
७.१	अन्य पक्की	पक्की	१,०००,०००	२०,००,०००	२५०
७.२	ग्राभेल	ग्राभेल	९००,०००	१७,००,०००	१५०
७.३	कच्ची	कच्ची	६५०,०००	१५,००,०००	७५
७.४	बाटो संग नजोडिएको			६,००,०००	५०
८	राजमार्ग पश्चिम मोडन स्कूल हुदै गएको		१,२००,०००	२६,००,०००	२५०

९	राजमार्ग पश्चिम त्रिभुवन मा.वि. तिर गएको		१,२००,०००	२६,००,०००	२५०
१०	**चोराडाडी क्षेत्र**				
१०.१	अन्य पक्की	पक्की	१,०००,०००	२०,००,०००	२००
१०.२	ग्राभेल	ग्राभेल	८००,०००	१७,००,०००	१५०
१०.३	कच्ची	कच्ची	६००,०००	१५,००,०००	७५
१०.४	बाटो संग नजोडिएको			६,००,०००	५०
११	**मोहना क्षेत्र, सार्की टोल (कालिकानगर)**				
११.१	पक्की	पक्की		१७,००,०००	१००
११.२	ग्राभेल	ग्राभेल	८५०,०००	१४,००,०००	७५
११.३	कच्ची	कच्ची	६५०,०००	१२,००,०००	५०
११.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	५,००,०००	२५
१२	राजमार्ग पश्चिम गुरुद्वारामार्ग		१,५००,०००	२६,००,०००	२५०
१३	बाटो सग नजोडीएका कित्ता		१००,०००	५,००,०००	२५

वडा न. ४

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० कालागिस्वी कृतदर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्ठा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्ठा)
१	ट्राफिक चौराहा– कैलाली पुल	पक्की	७,०००,०००	९०,००,०००	१५००
२	**Highway**				
२.१	ट्राफिक चौराहा – नेपाल आयल निगम	पक्की	५,५००,०००	९०,००,०००	१५००
२.२	नेपाल आयल निगम – न.पा. सिमाना	पक्की	३,५००,०००	६५,००,०००	८००
३	चटकपुर चौराहा – बेहड़ी पुल	पक्की	३,५००,०००	५०,००,०००	६००
४	मेनरोड उत्तर खानेपानी कार्यालय	पक्की	१,७००,०००	२५,००,०००	३००
५	मेनरोड - रातोपुल घरेलु सम्म	पक्की	३,५००,०००	४६,००,०००	५००
६	घरेलु देखि उत्तर ई. क्याम्पस – क्या.च. रोड	पक्की	२,५००,०००	४६,००,०००	४००
७	नयरम होटल देखि उत्तर जाने बाटो		२,५००,०००	३२,००,०००	४००
८	भृकुटी मार्ग – हाल भागेश्वरी HA क्याम्पस उत्तर क्या.च.	पक्की	२,५००,०००	३०,००,०००	४००
९	मेनरोड – वसपार्क जाने आउने बाटो	पक्की	३,५००,०००	५०,००,०००	६००
१०	DDR Highway ; गोदावरी फ्लोर मिल कैलाली, गाउ जाने सडक	पक्की	१,५००,०००	१८,००,०००	२५०

११	उत्तर बेहड़ी, बसपार्क, एण्डीपथ				
११.१	पक्की	पक्की	२,५००,०००	३०,००,०००	४००
११.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,५००,०००	२३,००,०००	२५०
११.३	कच्ची	कच्ची	१,०००,०००	१९,००,०००	१५०
११.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	८,००,०००	७५
१२	मेनरोड – ज्योतीई.बो. स्कुलजानेबाटो		१,५००,०००	२७,००,०००	३००
१३	खाने पानी पिच सडकबाट छुटिएका अन्य				
१३.१	पक्की	पक्की	१,०००,०००	२५,००,०००	२५०
१३.२	ग्राभेल	ग्राभेल	६००,०००	२०,००,०००	१५०
१३.३	कच्ची	कच्ची	४००,०००	१५,००,०००	७५
१३.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	७,००,०००	५०
१४	Highway कैलाली गाउँ जानेबाटो, सालघारी क्षेत्र				
१४.१	पक्की	पक्की	१,०००,०००	१२,००,०००	१५०
१४.२	ग्राभेल	ग्राभेल	८००,०००	८,००,०००	१००
१४.३	कच्ची	कच्ची	६००,०००	७,००,०००	७५
१४.४	बाटो संग नजोडिएको		१००,०००	५,००,०००	५०
१५	व्यारेक उत्तर तारानगर काठेपुल सम्म		१,२००,०००	२५,००,०००	३००

वडा न. ५

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	वेहडीपुल – शिवनगर, आरामिलसम्म(क्या.च.रोड)		४,०००,०००	५०,००,०००	६००
२	न.पा. चोक पश्चिम पौष्टिकआहार(क्या.च.रोडसम्म)				
२.१	पक्की	पक्की	२,०००,०००	४३,००,०००	४००
२.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,५००,०००	२२,००,०००	३००
२.३	कच्ची	कच्ची	१,०००,०००	१८,००,०००	२००
२.४	बाटो संग नजोडिएको			८,००,०००	७५
३	राष्ट्रिय बैंक चौक देखि पश्चिम उत्तम कठायतको घर हुदै लक्ष्मण मल्लको घर चौक		३,०००,०००	४३,००,०००	४००

३.१	लक्ष्मण मल्लको घर चौक देखि उत्तर क्षे.प. तालिम केन्द्र सम्म		२,०००,०००	३३,००,०००	३००
४	मनकामना पाउरोटी उद्योग वरालको घर.देखि ज्ञान निकेतन हुदै उत्तर चौक सम्म		२,०००,०००	३३,००,०००	३००
५	सामुदायिक विकास केन्द्र देखि पश्चि संजिवनी चोक सम्म		२,०००,०००	३३,००,०००	३००
६	संजिवनी चोक देखि दाया वाया गएका पक्की सडक		१,५००,०००	२५,००,०००	२००
७	**हसनपुर क्षेत्र**				
७.१	शखा पक्की	पक्की	१,८००,०००	३३,००,०००	३००
७.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,४००,०००	२४,००,०००	२००
७.३	कच्ची	कच्ची	१,०००,०००	१८,००,०००	१००
७.४	बाटोसँग नजोडिएको कित्ता			८,००,०००	७५
८	**तारानगर क्षेत्र**				
८.१	शखा पक्की	पक्की	१,५००,०००	२७,००,०००	३००
८.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,२००,०००	२२,००,०००	२००
८.३	कच्ची	कच्ची	१,०००,०००	१९,००,०००	१००
८.४	बाटोसँग नजोडिएको			८,००,०००	७५
९	राष्ट्र बैंक चौक देखि उत्तर पन्चोदय उ.मा.वि. सम्म		२,०००,०००	३३,००,०००	३००
१०	डिभोटी होटल चोक उत्तर सामुदायिक प्रहरी केन्द्र सम्म		३,५००,०००	४७,००,०००	५००
११	सामुदायिक प्रहरी केन्द्र देखि उत्तर कृष्ण महराको घर कल्भट सम्म		२,०००,०००	२७,००,०००	३००
११.१	सो बाटो छुटिएरगएका शाखा पक्की	पक्की	१,४००,०००	२२,००,०००	२००
११.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,०००,०००	२०,००,०००	१००
११.३	कच्ची	कच्ची	८००,०००	१७,००,०००	७५
११.४	बाटोसँग नजोडिएको		१००,०००	८,००,०००	५०
१२	क्या.च. रोड योगेन्द्र शाहीको घर उत्तर लेखनाथ ओझाको घर हुदै बिर ब. के.सी. को घर सम्म		१,५००,०००	३३,००,०००	३००
१३	क्या.च. रोड उत्तर सुनिल भण्डारीको मिल		२,०००,०००	३३,००,०००	३००
१४	क्या.च. रोड उत्तर खेमराज पाण्डेयको घर हुदै पुरानो हसनपुर सरकारी बोरिङ्ग		२,०००,०००	३३,००,०००	३००
१५	**जाई**				

१६	पिपल चौतारा देखि उत्तर पूर्व गणेश टोल सुधार समिति टोल लब्ली चोक पिपल वोट सम्म		२,०००,०००	३०,००,०००	२५०
१७	लब्ली चोक पुर्व शैलेश्वरी बोरिङ्ग पुरानो साझा तिर गएको बाटो		१,८००,०००	२७,००,०००	२००
१८	लब्ली चोक उत्तर वडा न. ६ सिमाना सम्म		१,८००,०००	२७,००,०००	२००
१९	लब्ली चोक पिपल वोट चोक देखि पुर्व हुदै उत्तर जाली जाने		१,८००,०००	२७,००,०००	२००
२०	**जाई पुरानो साझाबाट पूर्ण पश्चिम गएका सडकहरु**				
२०.१	पक्की	पक्की	१,२००,०००	१२,००,०००	१५०
२०.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,०००,०००	१०,००,०००	१००
२०.३	कच्ची	कच्ची	६००,०००	९,००,०००	७५
२०.४	बाटोसँग नजोडिएको			६,००,०००	५०
२१	**जाई, गौरी शंकर टोल, दाहाल टोल र उत्तर शिवनगर**				
२१.१	पक्की	पक्की	१,०००,०००	१८,००,०००	१००
२१.२	ग्राभेल	ग्राभेल	६००,०००	१२,००,०००	७५
२१.३	कच्ची	कच्ची	६००,०००	१०,००,०००	५०
२१.४	बाटोसँगनजोडिएको		१०००००	६,००,०००	२५
२२	**आभाष नगर भित्रका सडकहरु**				
२२.१	पक्की	पक्की	१०,००,०००	१७,००,०००	१००
२२.२	ग्राभेल	ग्राभेल	७,००,०००	१२,००,०००	७५
२२.३	कच्ची	कच्चि	५,००,०००	१०,००,०००	५०
२२.४	बाटोसँगनजोडिएको		१००,०००	५,००,०००	२५

वडा न. ६

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्ठा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्ठा)
१	धनगढी खुटिया लिंक रोड		१,५००,०००	२२,००,०००	३००
२	जाई मटियारी – ढुंगे बजार	पक्की	१,२००,०००	१५,००,०००	१५०
३	मटियारी बेलापुर	पक्की	६००,०००	१७,००,०००	१५०
४	जाई जाली सडक	ग्राभेल	८००,०००	१०,००,०००	७५

५	जाली गाउँ, नजरियाविजुलिया, दोधाराक्षेत्र				
५.१	पक्की	पक्की	५००,०००	१०,००,०००	७५
५.२	ग्राभेल	ग्राभेल	५००,०००	९,००,०००	५०
५.३	कच्ची	कच्ची	४००,०००	७,००,०००	२५
५.४	बाटोसँग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	२५
६	मटियारी क्षेत्र				
६.१	पक्की	पक्की	८००,०००	१४,००,०००	१००
६.२	ग्राभेल	ग्राभेल	८००,०००	१०,००,०००	७५
६.३	कच्ची	कच्ची	५००,०००	८,००,०००	५०
६.४	बाटोसँग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	२५

वडा न. ७

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्ठा)
१	हुलाकी सडक				
१.१	वडा न. ८ को सद्भावना चोक – मनेहरा गाउ चोक सम्म	पक्की	२,५००,०००	४०,००,०००	५००
१.२	मनेहरा गाउ जाने चोक – मनेहरा शिविर	पक्की	२,०००,०००	३५,००,०००	४००
२	हुलाकी सडक उत्तर सदभाव रोड	पक्की	१,५००,०००	२४,००,०००	३००
३	हुलाकी सडक, मोतीचोक उत्तर भानुचोक		१,५००,०००	२४,००,०००	३००
४	देवहिया क्षेत्र				
४.१	पक्की	पक्की	१,१००,०००	१७,००,०००	२५०
४.२	ग्राभेल	ग्राभेल	९००,०००	१४,००,०००	१००
४.३	कच्ची	कच्ची	५००,०००	१२,००,०००	७५
४.४	बाटोसँग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	५०
५	मनेहरा क्षेत्र				
५.१	हुलाकी सडकखगेन्द्र अधिकारीको घर देखि दक्षिण हरि चन्द रानाको घर जाने चोक		१,५००,०००	२४,००,०००	३००
५.२	हरि चन्द्र रानाको घर जाने चौक देखि वा.नं. १० काली चरणकाटा चौक सम्म		१,०००,०००	१५,००,०००	१५०
५.३	पक्की	पक्की	९००,०००	१२,००,०००	१००

५.४	ग्राभेल	ग्राभेल	७००,०००	९,००,०००	७५
५.५	कच्ची	कच्ची	५००,०००	८,००,०००	५०
५.६	बाटोसँग नजोडिएको		१००,०००	५,००,०००	२५
६	वेली गाउँ				
६.१	हुलाकी सडक		१,३००,०००	३०,००,०००	३००
६.२	पक्की	पक्की	६००,०००	११,००,०००	१००
६.३	ग्राभेल	ग्राभेल	४००,०००	८,००,०००	७५
६.४	कच्ची	कच्ची	३००,०००	७,००,०००	५०
६.५	बाटोसँग नजोडिएको		१००,०००	५,००,०००	२५
७	पटेला गाउँ				
७.१	पक्की	पक्की	३००,०००	११,००,०००	१००
७.२	ग्राभेल	ग्राभेल	३००,०००	८,००,०००	७५
७.३	कच्ची	कच्ची	२००,०००	७,००,०००	५०
७.४	बाटोसँगनजोडिएको		१००,०००	५००,०००	२५

वडा न. ८

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्ठा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्ठा)
१	हुलाकी सडक				
१.१	सेतोपुल – क्याम्पस चोक		५,५००,०००	६८,००,०००	८००
१.२	क्याम्पस चोक – वडा न. ७ को सिमाना सम्म		३,०००,०००	४०,००,०००	५००
२	क्याम्पस चोक – क्याम्पस गेट		२,५००,०००	२७,००,०००	३००
३	धनगढी गाउ क्षेत्र				
३.१	मेनरोड दक्षिण धनगढी गाउ चोक पाउरोटी उद्योग		१,५००,०००	२४,००,०००	३००
३.२	धनगढी गाउ बंगारा चोक वडा न. १० को सिमाना सम्म		१,२००,०००	२०,००,०००	२००
३.३	शाखा पक्की	पक्की	१,१०,००,०००	१५,००,०००	१००
३.४	ग्राभेल बाटो	ग्राभेल	८००,०००	१०,००,०००	७५
३.५	कच्ची	कच्ची	८००,०००	८,५०,०००	५०
३.६	बाटोसँग नजोडिएको		१००,०००	५,००,०००	२५

४	आम बगैचा सुकुटी नाला				
५	हुलाकी सडक उत्तर सद्भावटोल		१,५००,०००	२४,००,०००	२००
६	हुलाकी सडक मल्ल किराना पसल दक्षिण		१,३००,०००	२४,००,०००	२००
७	हुलाकी सडक दक्षिण एरिस्टो ई.बो. होस्टेल		१,०००,०००	२४,००,०००	२००
८	हुलाकी सडक कटिबगिया जाने सडक		१,२००,०००	२४,००,०००	२००
९	शिक्षानगर क्षेत्र				
९.१	पक्की	पक्की	१,५००,०००	२२,००,०००	२००
९.२	ग्राभेल	ग्राभेल	१,२००,०००	१४,००,०००	१००
९.३	कच्ची	कच्ची	६००,०००	११,००,०००	७५
९.४	बाटोसँग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	५०
१०	रामनगर				
१०.१	पक्की	पक्की	१,२००,०००	१९,००,०००	२००
१०.२	ग्राभेल	ग्राभेल	८००,०००	१२,००,०००	१००
१०.३	कच्ची	कच्ची	६००,०००	१०,००,०००	७५
१०.४	बाटोसँग नजोडिएको		१००,०००	६,००,०००	५०
११	क्या.च. सडक, पुल – क्याम्पस रोड		३,५००,०००	५०,००,०००	८००
१२	वार्ड न. ८ का अन्य				
१२.१	पक्की	पक्की	१,२००,०००	१५,००,०००	२००
१२.२	ग्राभेल	ग्राभेल	८००,०००	१०,००,०००	१००
१२.३	कच्ची	कच्ची	६००,०००	८,५०,०००	७५
१२.४	बाटोसँग नजोडिएको कित्ता		१००,०००	६,००,०००	५०

वडा न. ९

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	पक्की	पक्कि	५००,०००	८,००,०००	१००
२	ग्राभेल	ग्राभेल	३००,०००	६,००,०००	७५
३	कच्ची	कच्ची	२५०,०००	५,००,०००	५०
२	बाटोसँग नजोडिएको कित्ता		१००,०००	४,००,०००	२५

वडा न. १०

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	जुगेडा जाने सडक		८००,०००	१४,००,०००	१५०
२	निम चौराहा वा.न.१० देखि वार्ड न.९ भवानी मा.वि. सम्म	पक्की	६००,०००	१०,००,०००	१००
३	शाखा पक्की	पक्की	३००,०००	९,००,०००	१००
४	ग्राभेल	ग्राभेल	३००,०००	७,००,०००	७५
५	कच्ची	कच्ची	२५०,०००	६,००,०००	५०
६	बाटोसँग नजोडिएको कित्ता		१००,०००	५,००,०००	२५
	वडा न. ११				
सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	धनगढी खुटिया राजमार्ग		४,००,०००	१८,००,०००	२००
२	मटियारी –घोरसुवा - धनगढी खुटिया राजमार्ग		१,६०,०००	१५,००,०००	१५०
३	बेलादेवीपुर, शाखा पक्की	पक्की	१,६०,०००	७,००,०००	१००
४	बेलादेवीपुर, ग्राभेल	ग्राभेल	१,६०,०००	५,००,०००	७५
५	बेलादेवीपुर, कच्ची	कच्ची	१.१०,०००	४,००,०००	५०
६	बाटोसँग नजोडिएको कित्ता		५०,०००	५,००,०००	२५
	वडा न. १२				
सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	ध.उ.म.न.पा १० विपीप्रा.वि. देखि Central Plot सम्म		६,००,०००	९,००,०००	१५०
२	Company भित्रकाजग्गा				
२.१	शाखा पक्की	पक्की	५,००,०००	७,००,०००	१००
२.२	ग्राभेल	ग्राभेल	३,००,०००	६,००,०००	७५

२.३	कच्ची	कच्ची	२,५०,०००	४,००,०००	५०
२.४	बाटोसँग नजोडिएका कित्ता		१,००,०००	३,००,०००	२५
३	जुगेडा गाउ				
३.१	शाखा पक्की	पक्की	५,००,०००	७,००,०००	१००
३.२	ग्राभेल	ग्राभेल	२,००,०००	६,००,०००	७५
३.३	कच्ची	कच्ची	१,५०,०००	४,००,०००	५०
४	बाटोसँग नजोडिएका कित्ता		१,००,०००	३,००,०००	२५

वडा न. १३

सि.न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	DDR highway संग जोडिएका कित्ता		३०,००,०००	६०,००,०००	८००
२	वोराडाडी व्यारेल – कैलाली गाउ		१०,००,०००	२१,००,०००	२००
३	राजपुर चौराहा देखि कैलाली गाउ चौक सम्म		९,००,०००	१८,००,०००	२००
४	खुटिया राजमार्गवाट लक्ष्मीनगर जाने सडक		६,००,०००	१२,००,०००	१००
५	कैलाली गाउ चौक देखि पुस्कर पन्तको घर सम्म		५,००,०००	१०,००,०००	७५
६	पुस्कर पन्तको घर देखि उत्तर लक्ष्मी नगर जाने वाटो		५,००,०००	१०,००,०००	७५
७	जनता मा.वि. देखि पूर्व हिमाली टोल जाने सडक		४,५०,०००	१०,००,०००	७५
८	ऐयरपोट जाने वाटो		१२,००,०००	४७,००,०००	३००
९	कैलालीगाउ, लक्ष्मीनगर, अम्बिका क्षेत्र				
९.१	पक्की	पक्की	१०,००,०००	१२,००,०००	१००
९.२	ग्राभेल	ग्राभेल	६,००,०००	८,००,०००	७५
९.३	कच्ची	कच्ची	५,००,०००	७,००,०००	५०
९.४	बाटो नभएको		१,००,०००	५,००,०००	२५
१०	गेटा				
१११	DDR highway संग जोडिएका कित्ता		१९,००,०००	६०,००,०००	८००
१२	राजपुर चौराहा पूर्व गेटा गा.वि.स.को सिमाना हुदै कैलाली गाउ) जानेवाटो		११,००,०००	२३,००,०००	१५०
१३	DDR Highway देवी एयरपोट जाने वाटो		९००,०००	२३,००,०००	१५०
१३.१	गेटा, शाखा पक्की	पक्की	३८०,०००	२०,००,०००	१००

१३.२	गेटा, ग्राभेल	ग्राभेल	३८०,०००	१७,००,०००	७५
१३.३	गेटा, कच्ची	कच्ची	२८०,०००	१५,००,०००	५०
१३.४	बाटो नभएको		५०,०००	५,००,०००	२५

वडा न. १४

सि.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्ठा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्ठा)
१	हुलाकी रोड		७,००,०००	१८,००,०००	१५०
२	शाखा पक्की	पक्की	४,००,०००	८,००,०००	१००
३	शाखा ग्रेभेल	ग्राभेल	३,००,०००	६,००,०००	७५
४	कच्ची	कच्ची	२,००,०००	४,००,०००	५०
५	बाटो नभएको		५०,०००	२,००,०००	२५

वडा न. १५

सि.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्ठा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्ठा)
१	हुलाकी रोड		७,००,०००	१८,००,०००	१५०
२	शाखा पक्की	पक्की	२५०,०००	६,००,०००	१००
३	शाखा ग्रेभेल	ग्राभेल	२००,०००	५,००,०००	७५
४	कच्ची	कच्ची	२००,०००	३,५०,०००	५०
५	बाटो नभएको		१००,०००	१,५०,०००	२५

वडा न. १६

सि.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्ठा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्ठा)
१	मुख्य सडक		२५०,०००	६,००,०००	१००
२	शाखा पक्की	पक्की	२००,०००	६,००,०००	१००
३	शाखा ग्रेभेल	ग्राभेल	२००,०००	५,००,०००	७५
४	कच्ची	कच्ची	१००,०००	३,५०,०००	५०

५	बाटो नभएको		५०,०००	१,५०,०००	२५

वडा न .१७

सि.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	मुख्य सडक		२५०,०००	६,००,०००	१००
२	शाखा पक्की	पक्की	२००,०००	६,००,०००	१००
३	शाखा ग्रेभेल	ग्राभेल	२००,०००	५,००,०००	७५
४	कच्ची	कच्ची	१००,०००	३,५०,०००	५०
५	बाटो नभएको		५०,०००	१,५०,०००	२५

वडा न. १८

सि. न.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन(प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	हुलाकी रोड		७,००,०००	१८,००,०००	१५०
२	शाखा पक्की	पक्की	४,००,०००	८,००,०००	१००
३	शाखा ग्रेभेल	ग्राभेल	३,००,०००	६,००,०००	७५
४	कच्ची	कच्ची	२,००,०००	४,००,०००	५०
५	बाटो नभएको		५०,०००	२,००,०००	२५

वडा न. १९

सि.	स्थान	सडक को प्रकार	२०७९/०८० का लागि स्वीकृत दर	२०८०/०८१ का लागि जग्गाको मुल्यांकन (प्रति कट्टा)	मालपोत तथा भूमिकरका दर (प्रति कट्टा)
१	हुलाकी रोड		७,००,०००	१८,००,०००	१५०
२	शाखा पक्की	पक्की	४,००,०००	८,००,०००	१००
३	शाखा ग्रेभेल	ग्राभेल	३,००,०००	६,००,०००	७५
४	कच्ची	कच्ची	२,००,०००	४,००,०००	५०
५	बाटो नभएको		५०,०००	२,००,०००	२५

घरको मुल्यांकन दर

सि.न	घरको प्रकार	२०६७/०६८	२०७९/०८०	२०८०/०८१
१	आर.सी.सी.फ्रेम स्टक्चर	६३५	१३००	१५००
२	सिमेन्टको गाह्रोमाईट्टा-ढुङ्गाको जोडाई ,आर.सी.सी. छाना	५७५	१०००	१२००
३	माटोको गाह्रोमा ईट्टावा ढुङ्गाको जोडाई	५२५	८००	९००
४	सिमेन्टको गाह्रोमाईट्टा वा ढुङ्गा जोडाई, जस्ताको छाना	४५०	६००	७००
५	माटोको गाह्रोमा ईट्टावा ढुङ्गा जोडाई, जस्ताको छाना	४२५	५००	५००
६	सिमेन्टको गाह्रोमाईट्टा वा ढुङ्गा जोडाई, टायलको छाना	४००	४५०	५००
	कच्ची (एकमुष्ठ)	२५,०००	५०,०००	१००,०००

ह्रास कट्टीदर			
सि.न.	घरको विवरण	अवधि	ह्रास कट्टी(%मा)
१	आर.सी.सी.फ्रेम स्टक्चर	१-१०	१०
		११-२०	१२
		२१-३०	१४
		३१-४०	१६
		४१-५०	१८
		५१-	२०
२	सिमेन्टको गाह्रोमाईट्टा-ढुङ्गाको जोडाई ,आर.सी.सी. छाना	१-१०	१०
		११-२०	१२
		२१-३०	१४
		३१-४०	१६
		४१-५०	१८
		५१-	२०
३	माटोको गाह्रोमा ईट्टावा ढुङ्गाको जोडाई	१-१०	१०
		११-२०	१२
		२१-३०	१४
		३१-४०	१६
		४१-५०	१८
		५१-	२०
४	सिमेन्टको गाह्रोमाईट्टा वा ढुङ्गा जोडाई, जस्ताको छाना	१-१०	१०
		११-२०	१५
		२१ -	२०
५	माटोको गाह्रोमा ईट्टावा ढुङ्गा जोडाई, टायलको छाना	१-१०	१०
		११-२०	१५
		२१ -	२०
६	माटोको गाह्रोमा ईट्टावा ढुङ्गा जोडाई, टायलको छाना	१-१०	१०
		११-२०	१५
		२१ -	२०
७	कच्ची घर	००	००

सम्पत्ति करको दर				
सि.न.	सम्पत्तिको मूल्य		प्रति लाख	रु.
१	५००,०००	सम्म		५०
२	६००,०००	सम्म	१५	९०
३	७००,०००	सम्म	१५	१०५
४	८००,०००	सम्म	१५	१२०
५	९००,०००	सम्म	१५	१३५
६	१,०००,०००	सम्म	१५	१५०
७	१,२००,०००	सम्म	२०	२४०
८	१,४००,०००	सम्म	२०	२८०
९	१,६००,०००	सम्म	२०	३२०
१०	१,८००,०००	सम्म	२०	३६०
११	२,०००,०००	सम्म	२०	४००
१२	२,२००,०००	सम्म	२५	५५०
१३	२,४००,०००	सम्म	२५	६००
१४	२,६००,०००	सम्म	२५	६५०
१५	२,८००,०००	सम्म	२५	७००
१६	३,०००,०००	सम्म	२५	७५०
१७	३,४००,०००	सम्म	३५	१,१९०
१८	३,८००,०००	सम्म	३५	१,३३०
१९	४,२००,०००	सम्म	३५	१,४७०
२०	४,६००,०००	सम्म	३५	१,६१०
२१	५,०००,०००	सम्म	३५	१,७५०
२२	६,०००,०००	सम्म	४५	२,७००
२३	७,०००,०००	सम्म	४५	३,१५०
२४	८,०००,०००	सम्म	६०	४,८००
२५	९,०००,०००	सम्म	६०	५,४००
२६	१०,०००,०००	सम्म	६०	६,०००
२७	१२,०००,०००	सम्म	७५	९,०००
२८	१४,०००,०००	सम्म	७५	१०,५००
२९	१६,०००,०००	सम्म	७५	१२,०००
३०	१८,०००,०००	सम्म	७५	१३,५००
३१	२०,०००,०००	सम्म	७५	१५,०००
३२	२२,५००,०००	सम्म	९०	२०,२५०
३३	२५,०००,०००	सम्म	९०	२२,५००
३४	२७,५००,०००	सम्म	९०	२४,७५०
३५	३०,०००,०००	सम्म	९०	२७,०००
३६	३५,०००,०००	सम्म	९०	३१,५००

३७	४०,०००,०००	सम्म	९०	३६,०००
३८	४५,०००,०००	सम्म	९०	४०,५००
३९	५०,०००,०००	सम्म	९०	४५,०००
४०	६०,०००,०००	सम्म	१००	६०,०००
४१	७०,०००,०००	सम्म	१००	७०,०००
४२	८०,०००,०००	सम्म	११०	८८,०००
४३	९०,०००,०००	सम्म	११०	९९,०००
४४	१००,०००,०००	सम्म	११०	१,१०,०००
४५	११०,०००,०००	सम्म	१२०	१,३२,०००
४६	१२०,०००,०००	सम्म	१२०	१,४४,०००
४७	१३०,०००,०००	सम्म	१३०	१,६९,०००
४८	१४०,०००,०००	सम्म	१३०	१,८२,०००
४९	१५०,०००,०००	सम्म	१३०	१,९५,०००
५०	१५०,०००,००० भन्दा बढी		१३०	

अनुसूचि-२

दफा ४ संग सम्बन्धित, घर बहाल कर

१. धनगढी उपमहानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने बहाल करको दर आफ्नो क्षेत्रभित्रको घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, शेड, (छप्पर), कारखाना, जग्गा, वा पोखरी पूरै वा आंशिक रूपमा बहालमा दिएकोमा सम्बन्धित धनीबाट बहाल रकमको १० प्रतिशत सम्म।

अनुसूचि-३

दफा ५ संग सम्बन्धित, व्यवसाय कर

१. धनगढी उप-महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र वार्षिक रूपमा लगाउन सक्ने व्यवसाय करको दर

सि. न.	मूल्यांकन समूह	मूल्यांकन उप-समूह	२०७९/०८०	२०८०/०८१
१	व्यापारिक वस्तुका डिलर, थोक विक्रेता			
	१	सुर्ति जन्य प्रदार्थका थोक विक्रेता चुरोट, विडी, सुर्ति	१७,०००	१७,०००
	२	सुर्ति जन्य प्रदार्थका खुद्रा विक्रेता चुरोट, विडी, सुर्ति	५,०००	५,०००
	३	प्लाष्टिक,भाडा वर्तत, कुर्चि, डोरी, कापरेट, फोम डल्लप	४,०००	४,०००
	५	दैनिक उपभोग्य सामान चामल पिठो, मैदा, वनपस्ती घिउ, चिनी आदि		४,०००
	६	टेलरिंगसंग सम्बन्धित बिबिध सामानको कारोवार गर्ने		४,०००
	७	साल्ट टेडिडका नून, चिनि डिलर	२,०००	२,०००
	८	मोबिल	३,५००	३,५००
	९	तुथपेष्ट र ब्रस	२,०००	२,०००
	१०	साबुन	२,५००	२,५००
	११	बिस्कुट, चकलेट, तफी, नमकिन	२,०००	२,०००

	१२	उन, चिया, सलाई	२,५००	२,५००
	१३	गाडीका टायर	५,५००	५,५००
	१४	जुट व्याग, बोरा	२,०००	२,०००
	१५	मदिरा, बियरका आधिकारिक विक्रेता (डिलर)	३५,०००	३५,०००
	१६	बिदेशी तथा स्वदेशी मदिराका थोक बिक्रेता	२५,०००	२५,०००
	१७	डिष्टलरी ब्रुअरी उत्पादक वा हल्का पेय प्रदार्थ उत्पादन गर्ने	१५,०००	१५,०००
	१८	खुद्रा मदिरा र कोल्ड स्टोर	१६,५००	१६,५००
	१९	खुद्रा मदिरा विक्रेता	१५,५००	१५,५००
	२०	मदिरा रहितका कोल्ड स्टोर	८,०००	८,०००
	२१	झाडुका थोक विक्रेता	२,०००	२,०००
	२२	मिनिरल वाटरका थोक विक्रेता	२,५००	२,५००
	२३	पानपराग, गुटकाका थोक विक्रेता	८,०००	८,०००
	२४	नेपाल लिभर लिमिटेड, डाबरको अधिकृत विक्रेता	५,०००	५,०००
२	स्वास्थ्य सेवा			
	१	औषधी वा आर्युवेद थोक पसल	५,०००	५,०००
	२	औषधी वा आर्युवेद खुद्रा पसल	२,५००	२,५००
	३	नेत्र चिकित्सक वा सहायक सहितको चश्मा पसल	३,०००	३,०००
	४	चस्माको विक्री तथा मर्मत	२,५००	२,५००
	५	निजी अस्पताल	३०,०००	३०,०००
	६	पोलिक्लिनिक	२५,०००	२५,०००
	७	नर्सिङ होम	२५,०००	२५,०००
	८	क्लीनिक/दन्त क्लिनिक	६,०००	६,०००
	९	ल्याव/प्याथोलोजी	६,०००	६,०००
	१०	अल्टसाउण्ड एक्सरे/डाईगोनोष्टिक	६,०००	६,०००
	११	चिकित्सकीय सेवा प्रदान गर्नेलाई	३,५००	३,५००
	१२	दन्त सहायक क्लिनिक राखी सेवा प्रदान गर्नेलाई	२,५००	२,५००
	१३	दात मात्र बनाउने	२,०००	२,०००
	१४	एक्युपन्चर फिजियोथेरापी बाट उपचार गर्ने	३,०००	३,०००
	१५	स्वास्थ्य सम्बन्धि उपकरणतथा डाईग्नोसिस केमिलकर्स	५,०००	५,०००
३	ज्वेलरी			
	१	ज्वेलरी, जवाहरात विक्री थोक विक्री गर्नेलाई	१०,०००	१०,०००

	२	सुन, चादीका गहना बनाउने साथै खरिद विक्री गर्ने	६,५००	६,५००
	३	सुन, चादीका गहना बनाउने साना पसल	३,५००	३,५००
	४	सुन चादी गहनासँग सम्बन्धित बिबिध सामान, औजार आदिको कारोवार गर्ने	३,५००	३,५००
४	ईलेक्टेनिक्स सामान			
	१	एसी।, वासिङ मेसिन, कम्प्यूटर,फ्रिज, टिभी, मोवाईल, र अन्य ईलेक्टेनिक्स सामान विक्री	७,५००	७,५००
	२	टिभी। र सोका पार्टस विक्री गर्ने	४,०००	४,०००
	३	मोवाईल ग्यालरी, मोवाईल विक्री र मर्मत	६,०००	६,०००
	४	मोवाईल ग्यालरी साधारण मोवाईल मर्मत	२,५००	२,५००
	५	विजुलीका सामान,व्याट्री विक्री गर्ने		
	५.१	थोक तथा खुद्रा बिक्रेताठुला	६,०००	६,०००
	५.२	खुद्रा बिक्रेता	४,०००	४,०००
	६	रेडियो, घडी विक्री गर्ने	२,०००	२,०००
	७	क्यासेट रिकर्डर, सिडी, डिभिडि विक्री गर्ने	२,०००	२,०००
५	निर्माण सामगी			
	१	हार्डवेयर पसल ठुला	७,५००	७,५००
	२	हार्डवेयर पसल साना/कलर बैंक	६,०००	६,०००
	३	सिमेन्टका थोक कारोवार गर्ने	७,५००	७,५००
	४	खुद्रा मालसामानका साथै कृषि उपकरण साधन	४,०००	४,०००
	५	हार्डवेयरका साथै विभिन्न मेसिनरी सामान विक्री	१५,०००	१५,०००
	६	अलकत्राको कारोवार गर्ने	७,५००	७,५००
	७	जिओ टेष्टाईल, रुफ फ्यान प्यानल, इको प्यानल	३,०००	३,०००
६	पेट्रोलियम पदार्थका थोक तथा खुद्रा व्यापार			
	१	पेट्रोलियम पदार्थ विक्री	७,५००	७,५००
	२	खाना पकाउने ग्यासका थोक विक्रेता	२,५००	२,५००
	३	मट्टीतेल मात्र विक्री गर्ने	१,०००	१,०००
७	दैनिक उपभोगका खाद्य पदार्थका किराना पसल			
	१	ठूला पसल	२,५००	२,५००
	२	साना पसल	१,५००	१,५००
	३	गुड थोक तथा खुद्रा बिक्रेता	१,०००	१,०००
	४	मार्ट/डिपार्टमेन्टल स्टोर	१५,०००	१५,०००

	५	सुपर मार्केट	७५,०००	७५,०००
८	सवारी साधन सेल्स डिपो			
	१	बस, ट्रक, टेक्टर, जिप, भ्यान, कार, क्सुटर, मोटरसाईकल	१५,०००	१५,०००
	२	रिक्सा र साईकल विक्रेता	२,५००	२,५००
	३	मोटरसाईकल एक्चेन्ज, रि–कण्डीसन	५,०००	५,०००
	४	ईलेक्टिक रिक्सा विक्रेता	६,०००	६,०००
	५	निर्माण सम्बन्धि मेसिनरी साधन विक्रेता	२२,०००	२२,०००
९	विज्ञापन/परामर्श/वुक किपिङ्ग तथा अन्य व्यवसायिक सेवा			
	१	चिकित्सकीय सेवा विशेषज्ञ, कविराज/वैद्यसेवा, ईन्विजनियरिङ्ग, कानून व्यवसायी	३,५००	३,५००
	२	चिकित्सकीय सेवा साधारण	३,०००	३,०००
	३	लेखा परीक्षक क र ख वर्ग	३,५००	३,५००
	४	लेखा परीक्षक ग र घ वर्ग	३,०००	३,०००
	५	लेखापढी व्यवसाय, कम्प्यूटरएनालिष्ट, प्रोगामर, सर्भेयर, अनुवादक, पशु सहायक, सेक्रेटेरियल सेवा	१,५००	१,५००
	६	ज्योतिष विद्या, म्यारिज व्यूरो र विज्ञापन सेवा	१,५००	१,५००
	७	विमा एजेन्ट, भन्सार एजेन्ट	२,०००	२,०००
	८	अनुसन्धानकर्ता र परामर्श दाता	२,०००	२,०००
	९	पशु चिकित्सक	२,५००	२,५००
	१०	घर नक्सा बनाउने कन्सल्टेन्सी	५,०००	५,०००
	११	सामान ढुवानी कर्ता व्यवसायी	४,०००	४,०००
	१२	स्वदेशी रोजगार सेवा	१,०००	१,०००
	१३	सेक्युरिटी गार्ड प्रदान गर्ने	२,५००	२,५००
	१४	आयकर, मूल्य अभिवृद्धिकरर लेखा सम्वन्धि सेवा प्रदान गर्ने	२,०००	२,०००
	१५	डकर्मी र सिकर्मी व्यवसाय	१,५००	१,५००
	१६	वैदेशिक रोजगार सेवा	३,०००	३,०००
	१७	ईन्जिनियरिङ्ग कन्सल्टेन्सी तथा जियोटिक ल्याब	६,०००	६,०००
१०	निर्माण व्यवसायी			
	१	क श्रेणी	१२,०००	१२,०००
	२	ख श्रेणी	१०,०००	१०,०००
	३	ग श्रेणी	६,०००	६,०००
	४	घ श्रेणी	५,०००	५,०००

		दर्ता तथा प्रमाण पत्र जारी गरेको १०,०००		
११	उद्योग व्यवसाय			
	१	चिउरा उद्योग	५,०००	५,०००
	२	ईटटाटायल फक्स चिम्नि भएका	२५,०००	२५,०००
	३	भुसे इटटा भएका	१५,०००	१५,०००
	४	सिमेन्ट टायल, ब्लक बनाउने, ट्वाईलेटका रिङ र सिमेन्टका साना पोलबनाउने	४,५००	४,५००
	५	गारमेन्ट तयारी पोशाक मात्र	३,५००	३,५००
	६	गारमेन्ट तयारी पोशाकका साथै कपडा सहित विक्रेता	४,५००	४,५००
	७	प्लाष्टिकका सामान, वोरा, कप, प्लेट साथै अन्य यस्तै प्रकृतिका सामान उत्पादन गर्नेतथा Re-cycle दाना उत्पादन गर्ने	३,५००	३,५००
	८	कंक्रिट ह्युमपाईप ठुला उद्योग/विद्युत पोल	३०,०००	३०,०००
	९	बालुवा प्रसोधन उद्योग	७,५००	७,५००
	१०	मिक्सर उद्योग/रेडिमिक्स	८,०००	८,०००
	११	आईसक्रिम उद्योग	३,५००	३,५००
	१२	गलैचा उद्योग	३,५००	३,५००
	१३	चप्पल उद्योग, घरेलु कपडा उद्योग, टाई बेल्ट उद्योग	२,५००	२,५००
	१४	पाउरोटी, विस्कुट, केक, का साथै अन्य उत्पादन उद्योग	२,५००	२,५००
	१५	पाउरोटी, टफी, चकलेट आधुकिन मसिन द्वारा उत्पादन उद्योग	२,०००	२,०००
	१६	दालमोठका साथै अन्य विभिन्न नमकिन उत्पादक	२,०००	२,०००
	१७	विभिन्न किसिमका मसला उद्योग	१,५००	१,५००
	१८	चाउचाउ, चाउमिन,सोयाविन, सस उद्योग	२,०००	२,०००
	१९	मैनबत्ति र अगरबत्ति उद्योग	१,०००	१,०००
	२०	बरफ कुल्फी उद्योग	२,५००	२,५००
	२१	ढाका टोपी उद्योग	१,०००	१,०००
	२२	होजिरी स्वीटर बुनाई आधुनिक मेसिन द्वारा ठूलो पसल	३,०००	३,०००
	२३	होजिरी स्वीटर बुनाई १ मसिन देखि २ सम्म	१,०००	१,०००
	२४	साबुन, चक डष्टर मात्र, मिश्री, गट्टा, कपास, मकैका फुला, भुजा, कोईला उत्पादन गर्ने	२,५००	२,५००
	२५	ग्यास फिलिङ सेन्टर	१५,०००	१५,०००
	२६	कृषि सामग्री उत्पादन गर्ने हसिया, खुकुरी साथै भाडा माझने जाली आदि	२,०००	२,०००
	२७	विधुतिय सामान उत्पादन गर्ने, बल्ब, हिटर, स्साय आदि	४,५००	४,५००

	२८	मिनिरल वाटर उत्पादन, हल्का पेय प्रदार्थ	७,५००	७,५००
	२९	जुस उद्योग	३,०००	३,०००
	३०	मेटलबाट विभिन्न औजार,उपकरण, फर्निचर, ग्रील, सटर, ट्क, ट्रेक्टरका ट्राली, भ्याल ढोका	८,०००	८,०००
	३१	मेटलबाट ग्रील, भ्याल, ढोका आदि बनाउने साधारण		५०००
	३२	आल्मुनियमका झ्याल ढोका आदि बनाउने		४०००
	३३	स्टिल, धातुका बाकस, ड्रम, मुर्तिका साथै भाडा बर्तन बनाउने	३,५००	३,५००
	३४	कागजका डब्बा बनाउने, अण्डा क्यारेट समेत	२,०००	२,०००
	३५	चियापत्ती प्याकिङ्ग उद्योग	३,०००	३,०००
	३६	बेकरी उद्योग तथा बेकरी तालिम केन्द्र	३,५००	३,५००
	३७	सेनेटरी सामानहरु उत्पादन गर्ने	३,०००	३,०००
	३८	कापी, कलम उद्योग	३,५००	३,५००
	३९	सावुन, सोडा उत्पादन गर्ने	३,५००	३,५००
	४०	जडिवुटी उत्पादन, प्रशोधन केन्द्र	३,५००	३,५००
	४१	तार-जारी, किला काटी, नट वोल्ट आदि उत्पादन गर्ने	६,०००	६,०००
	४२	अचार उद्योग	१,५००	१,५००
	४३	सेनिटरी प्याड उत्पादन	१,०००	१,०००
	४४	ढुंगाको मुर्ति वनाउने	२,५००	२,५००
	४५	गुटका, पान, सुर्ती मसला उद्योग	६,०००	६,०००
	४६	चिजबल, कुरकुरे, पपकन, चिप्स	५,५००	५,५००
	४७	जुत्ता चप्पल बनाउने	२,५००	२,५००
	४८	धागो उद्योग	२,५००	२,५००
	४९	हस्तकला उद्योग	२,०००	२,०००
	५०	अक्सिजन प्लान्ट	१५,०००	१५,०००
	५१	आधुनिक मेसिनबाट इट्टा बनाउने उद्योग	३०,०००	३०,०००
	५२	अण्डाबाट चल्ला उत्पादन गर्ने मेसिन आदि बनाउने तथा विक्री गर्ने	३,०००	३,०००
१२	उर्जा मुलक उद्योग	उर्जा मुलक सवै उद्योग तथा व्यवसाय		
	१	गोवर ग्यास	२,५००	२,५००
	२	सोलार पावर	३,५००	३,५००
१३	कृषि तथा वनजन्य उद्योग :			

	१	काठ चिरान सम्बन्धि काम गर्ने स-मिल	१५,०००	१५,०००
	२	प्लाई सम्बन्धिकाम गर्ने स-मिल	५,०००	५,०००
	३	चिरान मेशिन राखि वा नराखि आधुनिक फर्निचर उत्पादन गर्ने	१२,०००	१२,०००
	४	चिरान मेशिन राखि वा नराखि साधारण फर्निचर उत्पादन गर्ने	६,०००	६,०००
	५	काठ दाउरा बिक्रि डिपो	१,५००	१,५००
	६	वेतबासको फर्निचर उत्पादन गर्ने	२,०००	२,०००
	७	धान कुटने, गहु पीसने तेल पेल्ने उद्योग मिल हरुमा		
	७.१	२० हर्ष पावर सम्म	३,०००	३,०००
	७.२	३० हर्ष पावर सम्म	३५००	३५००
	७.३	५० हर्ष पावर सम्म	४,०००	४,०००
	७.४	५१ हर्ष पावर देखि माथि	५,०००	५,०००
	८	मैदा, सुजि, पिठो, चोकर उत्पादन गर्ने ग्रिड प्लान्ट	१०,०००	१०,०००
	९	दुना टपरी उद्योग	१,५००	१,५००
	१०	खाद्य प्रोसेसिङ	१०,०००	१०,०००
१४	खनिज उद्योग	खनिज उत्खनन वा प्रशोधन गर्ने उद्योग व्यवसाय	१५,०००	१५,०००
१५	पर्यटन उद्योग			
	१	होटल ५ सटार वा सो सरह	७५,०००	७५,०००
	२	होटल ४ सटार वा सो सरह	५०,०००	५०,०००
	३	होटल ३ सटार वा सो सरह	४०,०००	४०,०००
	४	होटल २ स्टार वा सो सरह	३०,०००	३०,०००
	५	होटल १ सटार वा सो सरह सुविधा सम्पन्न	२५,०००	२५,०००
	६	गेष्टहाउस/होटल/लज१ देखि १० वेड सम्म	५,०००	७,०००
	७	गेष्टहाउस/होटल/लज २० वेड सम्म	१०,०००	१०,०००
	८	गेष्टहाउस/होटल/लज३० वेड सम्म सुविधा सम्पन्न	१२,५००	१२,५००
	९	गेष्टहाउस/होटल/लज ५० वेड सम्म सुविधासम्पन्न	१५,०००	१५,०००
	१०	गेष्टहाउस/होटल/लज ५१ वेड भन्दा माथि सुविधा सम्पन्न	२०,०००	२०,०००
	११	चमेना गृह, मिठाई भोजनालय	५,०००	५,०००
	१२	आधुनिक सुविधा युक्त रेष्टुरेन्ट एण्ड वार लाई	१०,०००	१०,०००
	१३	रेष्टुरेन्ट एण्ड वार	७,५००	७,५००
	१४	मदिरा रहित क्याफे	२,०००	२,०००

	१५	मदिरा सहित क्याफे	५,०००	५,०००
	१६	डान्सबार	२५,०००	२५,०००
	१७	रेष्टुरेन्ट, दोहोरी गीत समेत भएकोलाई	१२,०००	१२,०००
	१८	सामान्य चिया नास्ता पसल	१,५००	१,५००
	१९	पार्क, पिकनिक स्पोट	१,५००	१,५००
	२०	क्यासिनो	१२५,०००	१२५,०००
	२०.१	मिनी क्यासिनो	१००,०००	१००,०००
	२१	टुर अपरेटर	३,०००	३,०००
	२२	ट्राभल्स एजेन्सीहरु		
	२२.१	राष्ट्रिय	४,५००	४,५००
	२२.२	अन्तर्राष्ट्रिय	६,०००	६,०००
	२२.३	यातायात प्रा.ली.	१५,०००	१५,०००
	२३	पराठा सेन्टर	२,५००	२,५००
	२४	क्लब प्रा.लि.	२०,०००	२०,०००
	२५	रिसोट एण्ड फन पार्क	७,५००	७,५००
	२६	होम स्टे	३,०००	३,०००
१६	शित भण्डारी	शित भण्डार	६,०००	६,०००
१७	हवाई सेवा	हवाई सेवा राष्टिय	९,०००	९,०००
१८	छपाई तथा प्रशासन			
	१	अपसेट प्रेस	७,५००	७,५००
	२	स्क्रिन प्रिन्टस, फ्रलेक्स वोड	४,५००	४,५००
	३	छपाई, स्टेम्प सम्वन्धि काम गर्ने	२,०००	२,०००
	४	प्रिन्टीङ प्रेस प्रा लि	१०,०००	१०,०००
१९	वैवाहिक कार्य, गोष्ठी, सेमिनार आदिको लागि हल उपलब्ध गराएमा			
	१	५० सिट देखि १५० क्षमताको हल	४,५००	४,५००
	२	१५० सिट देखि माथिका लाई	७,५००	७,५००
	३	होटल रेष्टुरेन्टमा पनि हलको व्यवस्था भएमा थप बार्षिक रु	१,५००	१,५००
	४	स्वीमिङ पुलको लागि बार्षिक	१,५००	१,५००
	५	व्यवसायीक व्यामशाला, योगा	१,५००	१,५००
	६	फुटसल	७,०००	७,०००
	७	रङमञ्चमा कार्यक्रम आयोजना गर्ने	२,०००	२,०००

	८	विभिन्न प्रतियोगिता आयोजना गर्ने प्रति	५,०००	५,०००
२०	सुचना तथा संचार			
	१	कम्प्यूटर टाईपिङ्ग,प्रिन्टिङ,फोटोकपीव्यवसाय संचालन	१,५००	१,५००
	२	इन्टरनेट इमेल समेत भएकासाइबर क्याफे	२,५००	२,५००
	३	इन्टरनेट सर्भिस प्रोप्राइटर (दर्ता नबिकरण)	३,०००	३,०००
	४	अनलाईन सम्वन्धिविधुतिय प्रविधिद्धारा काम गर्ने	२,०००	२,०००
	५	कुरियर सेवा	१,५००	१,५००
	६	एफ एम रेडियो स्टेशनमा बार्षिक	३,०००	३,०००
	७	अनलाईन पत्रिका	२,०००	२,०००
	८	अनलाईनगेम खेलाउने	३,०००	३,०००
	९	कम्प्यूटर सफ्टवयेर निर्माण, जडान तथा सप्लाई गर्ने	५,०००	५,०००
२१	वित्तिय सेवा			
	१	सरकारी स्वामित्वकाबाहेक आर्थिक कारोवार गर्ने वाणिज्य विकास बैंक	२५,०००	३०,०००
	२	आर्थिक कारोवार समेत गर्ने वित्तिय कम्पनीका मुख्य कार्यालय	१५,०००	२०,०००
	३	वित्तीय कम्पनी	५,०००	८,०००
	४	विमा कम्पनी	१५,०००	२०,०००
	५	धितोपत्र कारोवार	४,५००	६,०००
	६	सहकारी बैंक, बचत तथा ऋण सहकारी संस्था	४,०००	५,०००
	७	शेयर कारोवारकर्मी, आईएमाई, विदेशी मद्रा सटही	२,०००	३,०००
२२	शिक्षा सेवा			
	१	संस्थागत, निजि बिधालय, क्याम्पस विश्वविद्यालय		
	१.१	मन्टेश्वोरी, वाल विकास केन्द्र, पूर्व प्राथमिक विधालय	५,०००	५,०००
	१.२	आधारभूत तह ५ कक्षा सम्मका विद्यालय	५,०००	५,०००
	१.३	आधारभूत तह ८ कक्षा सम्मका विद्यालय	१०,०००	१०,०००
	१.४	माध्यमिक तह १० कक्षा सम्मका विद्यालय	१५,०००	१५,०००
	१.५	माध्यमिक तह १२ कक्षा सम्मका विद्यालय	२०,०००	२०,०००
	१.६	क्याम्पस	२५,०००	२५,०००
	२	पाठ्य पुस्तक, स्टेशनरी तथा खेलकुद सामाग्रीका विक्रेता		
	२.१	वितरक, सप्लायर्स, भण्डार	१०,०००	१०,०००
	२.२	पुस्तकका थोक तथा खुद्रा विक्रेता	६,०००	६,०००

	२.३	खुद्रा विक्रेता साना	४,५००	४,५००
	२.४	कापी कलम पत्रपत्रिका तथा फोटोकापी गर्ने समान्य	२,५००	२,५००
	३	तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र निजि, सामुदायिक, संस्थागत र शिक्षालय		
	३.१	डिप्लोमा (Diploma) तहका तालिम संचालन गर्ने	२०,०००	२०,०००
	३.२	TSLC तहका तालिम संचालन गर्ने	१५,०००	१५,०००
	३.३	छोटो अवधिका तालिम संचालन गर्ने	१०,०००	१०,०००
	४	छात्राबास संचालन	४,०००	४,०००
	५	भाषा प्रशिक्षण केन्द्र, विभिन्न आयोगका तयारी कक्षा, कोचिंग, ट्युसन, कम्पुटर प्रशिक्षण लगायत विधालय वाहिर संचालन हुने सेवा	६,०००	६,०००
	६	सिप परीक्षण गर्ने संस्था	५,०००	५,०००
	७	सिप मुलक तालिम प्रदान गर्ने	२,५००	२,५००
२३	मर्मत तथा संभार सेवा			
	१	हेभि इक्वीपमेन्ट, बस ट्रक, कार, जिप, मसिन द्धारा मर्मत तथा सभिसिङ गर्ने	४,०००	४,०००
	२	ट्रक,जिप, कार, हेभि इक्वीपमेन्ट, मोटरसाइकल मर्मतको साथै सो का पार्टस बिक्रि गर्ने	३,५००	३,५००
	३	मोटरसाइकल, टेम्पो, ई- रिक्सा आदि मर्मत गर्ने पसल	२,५००	२,५००
	४	खराद मसिन राखी काम गर्नेलाई	३,०००	३,०००
	५	गाडीका पम्प मसिनद्धाराडिजल सर्भिस गर्ने	३,०००	३,०००
	६	मसिनद्धारा गाडीका सर्भिसिङ गर्ने	२,०००	२,०००
	७	बस ट्रकका बडी बनाउने	४५००	४५००
	८	सवारी साधन डेटिङ, पेन्टिङ गर्नेलाई	३,०००	३,०००
	९	सवारी साधन स्प्रेपेन्टिङ गर्नेलाई	१५००	१५००
	१०	गाडीका टायर रिसोलिङ गरी रबर चढाउनेलाई	३,०००	३,०००
	११	गांडीका टायर मर्मत र हावा भर्ने ग्यास वेल्डिङ गर्ने ब्याट्रीचार्ज गर्ने, गाडी धुलाई गर्ने, रिक्सा साइकल मर्मत गर्ने	१,५००	१,५००
	१२	ईलेक्ट्रिक रिक्साको पाटपुर्जा बिक्रि गर्ने	३,०००	३,०००
	१३	प्रेसर कुकुर, हिटर, आयरन, ग्यास चुलो, स्टोव घडी, रेडियो मर्मत	१,०००	१,०००
	१४	बिजुलिका ट्रान्सफर्मबनाउने वा मर्मत गर्ने	७,०००	७,०००
	१५	टेलिफोन, प्यानस, फोटोकपी, टिभी, फ्रिज, पंखा, पानी तान्ने मोटर, छपाई खाना आदि मर्मत गर्ने	१,५००	१,५००
	१६	कुर्सि सोफासेट र पम्पसेट मर्मत	१,२००	१,२००
	१७	सिलाई मसिन मर्मत र खोकामा जुत्ता चप्पल मर्मत गर्ने	१,०००	१,०००

	१८	कम्प्युटर मर्मत गर्नेलाई	२,५००	२,५००
	१९	सेनेटरी सामान मर्मत गरी जडान गर्ने	१,५००	१,५००
	२०	नल, धारा वोरिङ गर्ने	१,२००	१,२००
	२१	फोटो फ्रेम गर्ने	१,५००	१,५००
	२२	नया जुत्ता चप्पल वनाउने मर्मत गर्ने	२,०००	२,०००
	२३	व्याग वनाउने तथा मर्मत गर्ने	२,०००	२,०००
	२४	रुवा धुलाईका साथै रिक गद्दाको वनाउने विक्री गर्ने	३,०००	३,०००
	२६	सेफ्रटी टंकी सफा गर्ने	५,०००	५,०००
	२७	खानेपानी तथा विजुलीका सामान विक्री तथा मर्मत गर्ने	४,०००	४,०००
	२८	सुन चाँदी खार्ने, गराउने	२,०००	२,०००
२४	अन्य सेवा			
	१	हाउजिङ कम्पनी वा घर जग्गा खरीद बिक्रि रियल स्टेट	२५,०००	२५,०००
	२	केश श्रृंगार ,हेयर ड्राई, हाते कडाई,ट्याटु आदि	१,५००	१,५००
	३	मसाज पार्लर	२,०००	२,०००
	४	व्युटी पार्लर	१,५००	१,५००
	५	हजाम १ सिट देखि ३ सिट सम्म	१,०००	१,०००
	६	हजाम ४ सिट देखि माथी	१,५००	१,५००
	७	फोटो स्टुडियो		
	७.१	कलरल्याब स्टुडियो	२,५००	२,५००
	७.२	फोटो खिच्ने र रिल संकलन गर्ने डिजिटल फोटो स्टुडियो	१,०००	१,०००
	७.३	फो मिक्सीड गर्ने सिडी तयार गर्ने	१,०००	१,०००
	८	कपडा सिलाई गर्ने		
	८.१	१ मेसिन देखि २ मसिन राखी सिलाई गर्ने	१,०००	१,०००
	८.२	३ देखि ५ मसिन सम्म राखी सिलाई गर्ने	२,०००	२,०००
	८.३	६ मसिन देखि माथीलाई	३,०००	३,०००
	८.४	१ मसिन देखि ३ मसिन सम्म राखि सिलाई का साथै कडाई गर्ने	१,५००	१,५००
	८.५	कपडा पसल राखि सिलाई गर्ने सानो	३,०००	३,०००
	८.६	कपडा पसल राखि सिलाई गर्नेठुलो	५,०००	५,०००
	८.७	साधारणकपडा धुलाई पसल	१,०००	१,०००
	८.८	सिलाई कटाई, कडाई तथा प्रशिक्षण गर्ने	२,०००	२,०००
	८.९	टेलर्स एण्ड बट्टा वटन सेन्टर	२,०००	२,०००

	९	साईनबोर्ड बनाउने पेन्टिङ सेवा	१,५००	१,५००
	१०	पुल हाउस	१,५००	१,५००
	११	खोटो व्यसायी	१,५००	१,५००
	१२	भाडा, वर्तन, कुर्चि, डोरी,ग्यास चुलो आदिविक्रेता	२,०००	२,०००
	१३	ई किचन सामाग्रि साथै भाडा बर्तन	४,०००	४,०००
	१४	स्टिल काठ फर्निचर विक्रेता मात्र	३,५००	३,५००
	१५	खेलौना, उपहार गिफ्ट, फोटो फ्रेम आदि	१,५००	१,५००
	१६	मेसिन राखि ड्राईक्लिनिङ्ग गर्ने	२,०००	२,०००
	१७	सुई, धागा, वटन	१,०००	१,५००
	१८	कस्मेटिक तथा पार्लर	३,०००	३,०००
	१९	सिलाई साथै बुटिकको कारोवार		
	१९.१	सिलाई साथै बुटिकको कारोवार ठुलो	३,५००	३,५००
	१९.२	सिलाई साथै बुटिकको कारोवारसाधारण	२,०००	२,०००
२५	विविध व्यसाय			
	१	आफ्नो गोदाम राखि गल्ला खरिद विक्रि गर्ने उच्च स्तरियलाई	७,५००	७,५००
	२	आफ्नो गोदाम राखि गल्ला खरिद विक्रि गर्ने मध्य स्तरियलाई	४,५००	४,५००
	३	डेरी फर्म	२,०००	२,०००
	४	डिजे।	३,०००	३,०००
	५	सिलाई, कटाई, कडाई, ब्यटीपार्लर मध्ये कुनै एक मात्र तालिम गराउने	१,०००	१,०००
	७	टिभि। रेडियो मर्मतको प्रशिक्षण गराउने	१,०००	१,०००
	८	मेशिनरी पार्टक विक्रेता	७,०००	७,०००
	९	गाडीका स्पेयर्स,पाटपुर्जा, टायर आदिका खुद्रा विक्रेता	४,५००	४,५००
	१०	आफ्रना मिलवाट कुटानी, पिसानी, पेलानी गरी डिपो राखी तेल, पिठो आदि विक्री गर्ने	३,०००	३,०००
	११	कुनै फ्रयाक्ट्रीका उत्पादन गरेको मालसामान आफ्रनो सेल्स शाखावाट विक्री गर्ने डिपो	३,०००	३,०००
	१२	सेनेटरी सामान विक्री गर्ने पसल	३,५००	३,५००
	१३	पांन, विडि, चुरोटका साथै अन्य सामन विक्री गर्ने	१,०००	१,०००
	१४	टेन्ट हाउसका साथै अन्य भाडा वर्तन, कुर्सी, जेनेरटर समेत भएका पसल	५,०००	५,०००
	१५	लाउड स्पीकर भाडा दिने	१,५००	१,५००
	१६	मिक्चर मसिन सहित लेण्टर, वलानका लागि सटरिङका सामान भाडामा दिने	४,५००	४,५००

	१७	मिक्चर मसिन भाडामा दिने	२,०००	२,०००
	१८	सटरिङको मात्र व्यापार गर्ने	२,०००	२,०००
	१९	विभिन्न मालसामनको संकलन गर्ने कवाडी व्यापारी	७,५००	७,५००
	२०	मोवाईल सेवा प्रसारण अनुमति वा टावर जडान गर्न अनुमति माग गर्ने कम्पनि	१०,०००	१०,०००
	२१	मालसामान सप्लाई गर्ने सप्लायर्स	६,०००	६,०००
	२२	साउण्ड सर्भिस संचालक	३,०००	३,०००
	२३	पुजा सामग्री विक्रेता	२,५००	२,५००
	२४	ब्युटी पार्लर एण्ड ट्रेडिङ सेन्टर	२,०००	२,०००
	२५	डेरी फर्म सहित मिठाई पसल\आईसक्रिम	३,०००	३,०००
	२६	गाडीका सजावट सम्वन्धि काम गर्ने	२,०००	२,०००
	२७	पावर टुल्स (हाते औजार)		
	२७.१	पावर टुल्स (हाते औजार विक्री तथा मर्मत)	२,५००	२,५००
	२७.२	पावर टुल्स (हाते औजार), मेसिनरी सामान सहित		५०००
	२८	ऐक्युरेम्स	२,०००	२,०००
	२९	गल्ला खरिद विक्रिका साथै किराना गर्ने साना पसललाई	३,५००	३,५००
	३०	कोईला विक्री वितरण गर्ने	२,५००	२,५००
	३१	ग्यासको कारोवार गर्ने	२,५००	२,५००
	३२	ईन्टेरियर डिजाईनिङ सम्वन्धि काम गर्ने	३,५००	३,५००
	३३	ई-कमर्स व्यवसाय	२,५००	२,५००
	३४	होम क्लिनिङग सेन्टर	२,०००	२,०००
	३५	ईकोप्यानल तथा यु पि भि सि सम्वन्धी	५,०००	५,०००
	३६	होम डेकोरेट सम्वन्धि कारोवार		६,०००
	३७	कुनै उद्योग तथा कम्पनीका शाखा लगायत बिभिन्न डिपो	१५,०००	१५,०००
	३८	म्युजिक सप	२,५००	२,५००
२६	संघ संस्था दर्ता तथा नविकरण शुल्क आधार, अन्तिम लेखा परिक्षण प्रतिवेदनलाई आधार			
	१	रु १ लाख सम्म पुजि भएका	१,५००	१,५००
	२	रु ५ लाख सम्म पुजि भएका	२,०००	२,०००
	३	रु १० लाख सम्म पुजि भएका	२,५००	२,५००
	४	रु ५० लाख सम्म पुजि भएका	३,५००	३,५००
	५	रु ५० लाख भन्दा वढि पुजि भएका	४,५००	४,५००

२७	वोरिङ्ग गाड्ने			
	१	डिप वोरिङ्ग	१५,०००	१५,०००
	२	सानो टयुवेल	५,०००	५,०००
२८	पशु वधशाला, मासु विक्रेता			
	१	पशु वध सहित खसी बोकाको मासु पसल	३,५००	३,५००
	२	पशु वध सहित वंगुरको मासु पसल	३,५००	३,५००
	३	पशु वध सहित कुखुराको मासु पसल(पन्छीहरु सबै प्रकारका)	२,५००	२,५००
	४	माछा पसलमा	२,०००	२,०००
	५	पशु वध सहित रागाको मासु विक्रेता	३,५००	३,५००
	६	पशु वधशाला	२,५००	२,५००
	७	मासुको ससेश वनाउने	३,०००	३,०००
	८	पशु वध सहित खसी, बोका, कुखुरा, माछाको मासु पसल(मार्ट)	६,०००	६,०००
	९	कुखुरा, अण्डा विक्रेता	३,५००	३,५००
२९	फुल र विरुवा नर्सरी विक्रेता			
	१	फुल र विरुवा नर्सरी विक्रेता	१,५००	१,५००
	२	फुल र विरुवा फुटकर विक्रेता	१,०००	१,०००
३०	कृषि व्यवसाय			
	१	वंगुर पालन व्यवसाय	२,५००	२,५००
	२	गाई, भैसी, वाखा पालन	२,०००	२,०००
	३	१०० दखि १००० सम्म व्यवसायिक कुखुरा पालन गर्ने पोल्ट्री फर्म	२,०००	२,०००
	४	१००१ दखि माथिका व्यवसायिक कुखुरा पालन गर्ने पोल्ट्री फर्म	२,५००	२,५००
	५	ह्याचरी उद्योग, चल्ला उत्पादन गर्ने	३,०००	३,०००
	६	ह्याचरीको डिलर	३,०००	३,०००
	७	पशु पंछीको दाना व्यवसाय		
	७.१	दाना उद्योग	४,०००	४,०००
	७.२	दाना बिक्रि गर्ने	१,५००	१,५००
	८	कृषि मल, विउ, किटनासक औषधीका साथै भेटनरी औषधी	५,०००	५,०००
	९	कृषि सामग्री संस्थान वा वाहिरबाट रसायनिक मल विउको विक्रेता	३,०००	३,०००
	१०	जडीवुटी एवं वोटविरुवा, तरकारी, केरा, च्याउ उत्पादन गर्ने व्यवसाय	२,०००	२,०००
	११	तरकारी फलफुल पसल		
	११.१	तरकारी तथा फलफुल थोक विक्रेता	२,०००	२,०००
	११.२	तरकारी तथा फलफुल खुद्रा पसल	१,५००	१,५००
	११.३	खुद्रा फलफुल पसल मात्र	१,०००	१,०००
	११.४	खुद्रा तरकारी पसल मात्र	१,०००	१,०००

	१२	विउ विजन उद्योग	३,०००	३,०००
	१३	कम्पोष्ट मल उत्पादन गर्ने	२,०००	२,०००
	१४	टर्की पालन	१,०००	१,०००
	१५.१	वहुउद्देशिय पशुपंछी र कृषि व्यवसाय(सानो)	२,५००	२,५००
	१५.२	वहुउद्देशिय पशुपंछी र कृषि व्यवसाय(ठुलो)	६,०००	६,०००
	१६	माछा पलन		
	१६.१	१ विगाह सम्म	२,०००	२,०००
	१६.२	१ विगाह भन्दा माथी	४,०००	४,०००
	१७	कृषि सम्बन्धि हाते उपकरण विक्री गर्ने	२,५००	२,५००
३१	श्रृंगार, कपडा, जुत्ताचप्पलका साथै अन्य सामानका विक्रेता			
	१	श्रृंगारका साथै अन्य सामानका विक्रेता		
	१.१	श्रृंगारका साथै अन्य सामानका थोक विक्रेता	३,०००	३,०००
	१.२	श्रृंगारका साथै अन्य सामानका खुद्रा विक्रेता	२,०००	२,०००
	२	रेडिमेड कपडा, श्रृंगार, ईलेक्टोनिकका साथै अन्य फेन्सी पसल		
	२.१	रेडिमेड कपडा, श्रृंगार, ईलेक्टोनिकका साथै अन्य फेन्सी पसल ठुला	४,५००	४,५००
	२.२	रेडिमेड कपडा, श्रृंगार, ईलेक्टोनिकका साथै अन्य फेन्सी साना पसल	२,५००	२,५००
	३	स्वदेशी तथा विदेशी कपडाका, रेडिमेड कपडा, जुत्ता चप्पल		
	३.१	स्वदेशी तथा विदेशी कपडा, रेडिमेड कपडा, जुत्ता चप्पल थोक तथा खुद्रा बिक्रेता	४,५००	५,०००
	३.२	स्वदेशी तथा विदेशी कपडा, साथै रेडिमेड कपडा, जुत्ता चप्पल साना पसल	२,५००	२,५००
३२	सहकारी संस्था			
	१.१	व्यवसाय कारोवार दर्ता रु. २५००, जरिवाना रु. ५००		
	१.२	सहकारी संस्थानविकरण	१,०००	१,०००

आफ्नो व्यवसाय ईजाजत पत्र नामसारी गर्नुपरेमा रु. १००० दस्तुर लिई नामसारी गर्ने र एकाघर संगोलमा रु. ५०० दस्तुर लिई नामसारी गर्ने

अन्य शुल्क तथा दस्तुर

३३	३३	विविध		
	३३.१	कन्सुलर प्रमाणित	५००	५००
	३३.२	तमसुक प्रमाणित		
	३३.२.१	१० लाख सम्म		२००
	३३.२.२	१० लाख - ५० लाख सम्म		५००
	३३.२.३	५० लाख - १ करोड सम्म		१५००
	३३.२.४	१ करोड देखि माथि		५०००
	३३.३	संघ संस्थादर्ता तथानविकरणको सिफारिस शुल्क	५००	५००
	३३.४	साबिकको फर्ममा कारोवार गर्ने थपअनुमतिदिएमाथप दस्तुर	१०००	१०००
	३३.५	एकाघर सगोलको नामसारी शुल्क	५००	५००
	३३.६	एकाघर ग्राहकको नामसारी शुल्क	१०००	१०००

	३३.७	ईलेक्ट्रीक रिक्सादर्ता, नविकरण र नामसारी (प्रति सेवा रु)	१०००	१०००
३४	३४	पशु बन्ध्याकरण शुल्क	५०	१०
	३४.१	कृतिम गर्भाधानशुल्क	१००	२५
	३४.२	गर्भ परिक्षण	५०	१०
३५	३५	पशु पन्छी नामदर्ता शुल्कविवरण (उपचार सेवाकार्यक्रम)		
	३५.१	गाई भैंसी	२०	१०
	३५.२	भेडा बाख्रा	१०	५
	३५.३	कुखुरा हांस	१०	५
	३५.४	कुकुर बिरालो	३०	२५
	३५.५	हात्ती घोडा खच्चर अन्यजन्तु	१००	५०
	३५.६	पशु पन्छी गोबर परिक्षण	२०	१०
३६	३६	पशु पन्छी शवपरिक्षण		
	३६.१	गाई भैंसी	५०	५०
	३६.२	भेडा बाख्रा	५०	२५
	३६.३	कुखुरा हांस	२०	१०
	३६.४	कुकुर बिरालो	१००	५०

अनुसूची-४

दफा ६ सँग सम्बन्धित, सवारी साधन कर

धनगढी उप-महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने सवारीसाधन करको दर तल उल्लेखित दरमा तर प्रदेश कानुन, स्वीकृत भई सो कानुनमा व्यवस्था भएमा सोही बमोजिम हुनेछ ।

विवरण	बार्षिक सवारी कर
३ पांग्रे अटो (दर्ता भएका)	१०००
अन्य निकायमा दर्ता भई यस न.पा.मा संचालनमा रहेका	१५००

अनुसूची-५

दफा ७ संग सम्बन्धित विज्ञापनकर

धनगढी उप-महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने विज्ञापनकर तल उल्लेखित दरमातर प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा व्यवस्था भएमा सोहि बमोजिम हुनेछ ।

१. होर्डिङ्ग बोर्ड १० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. २५।०
२. .. .. २० स्क्वायर फिट सम्मका लागि प्रति स्क्वायर फिट रु. ३५।०
३. .. .. ३० .. .. रु. ४०।०
४. .. .. ३१ .. फिट देखि माथिका लागि .. .. रु. ५०।०
५. भित्ते लेखनमा प्रति स्क्वायर फिट रु. २०।०

६. फ्ल्याक्स व्यानरमा १० स्क्वायर फिट सम्मलाई प्रति व्यानर रु. ८००।०० र सो भन्दा माथीका व्यानरलाई रु.१२५०।००

७. सडक वारपार गरी लगाईएका व्यानर प्रति दिन रु. ४०।०० उक्त व्यानरहरुको बढीमा ५ दिनको लागि मात्र लगाउन पाइने छ। त्यस पछि सम्बन्धित व्यक्ति वा संस्थाले उठाई लैजानु पर्नेछ ।

८. बजारमा माईकिंग गरेमा प्रति घण्टा रु.५०।०० ।

नोट :

- नेपाल सरकार वा जनचेतना मुलक माईकिंगमा विज्ञापन कर लाग्ने छैन।
- बढाबढ हुने ठेक अंक : रु. १६,७५,०००।- (मु.अ.कर बाहेक)

धनगढी उप-महानगरपालिकाको मोहन देखि गोदावरी न.पा.को सिमाना सम्म रहेको विद्युत पोलहरुमा विज्ञापन सामग्री राख्न तल उल्लेखित दरमाठेक्का प्रक्रिया अगाडी बढाईने छ।

१. प्रति पोल मासिक रु. ८००।–

२. विज्ञापन सामग्रीको लम्बाई ३ फिट र चौडाई २ फिट हुनु पर्नेछ।
बढाबढ हुने ठेक अंक : रु.१९,२०,०००।– (मु.अ.कर. वाहेक)

(ठ) सा.नि.सा. प्रयोजनका लागि मात्र

सि.न.	राख्नेस्थान	संख्या	रकम
१ विज्ञापन सामाग्रीको नाम ट्राफिक आईल्याण्ड			
१	चटकपुर चोक		४०००
२	बसपार्क चोक	१	४०००
३	रातोपुल चोक	१	४०००
४	सन्तोषी टोल जाने बाटो	१	४०००
५	एल.एन. चोक	४	१६०००
६	पार्कमोड	१	४०००
७	हस्पिटल चोक	१	४०००
८	नेपाल टेलिकम चोक	१	४०००
९	नैनादेवि चोक	१	४०००
१०	पुरानो फूलवारी चोक	१	४०००
११	दक्षिणकाली गोदावरी रोड चोक	१	४०००
१२	क्याम्पस चोक	१	४०००
१३	सब्जिमंडी चोक	१	४०००
२. विज्ञापन सामाग्रीको नाम यात्रु प्रतिक्षालय राख्ने स्थानहरु			
१	चटकपुर देखि चौराहा चोक सम्म	१	११०००
२	ट्राफिक चौराहा	३	३३०००
३	सब्जी मन्डी चोक अगाडी	१	११०००
४	बसपार्क अगाडी (मल्ल आयल नजिक)	१	११०००

५	नयाँ बजार एस.पिए.अगाडी	१	११०००
६	पार्क मोर्ड जि.वि.स. आगाडी	१	११०००
७	हस्पिटल लाईन अगाडी	१	११०००
८	हुलाक अगाडी	१	११०००
९	पार्कमोड भेटनरी अगाडी	१	११०००
१०	एल.एन.चोक	१	११०००
११	पुरानो फूलबारी बसपार्क अगाडी	१	११०००
१२	क्यामपस चोक	१	११०००
१३	डीभिजन सडक कार्यालय अगाडी	१	११०००
१४	वन कार्यालय अगाडी	१	११०००
	३ विज्ञापन सामाग्रीको नाम सोलारबत्ती		
१	चटकपुर देखि चौराहा चोक सम्म	१००	१२०००

अनुसूची-६

दफा ८ संग सम्बन्धित,मनोरन्जन कर

१) धनगढी उप–महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्रभित्र लगाउन सक्ने मनोरन्जन कर दर

१	चलचित्र प्रदशन गर्दा प्रति टिकट	३ %
२	कन्सर्ट,नाटक घर,भिडियो घर,थियेटर,स्वीमिङ पुल,पार्क,फन पार्क प्रति टिकट	३ %
३	मेला, महोत्सव, सास्कृतिक प्रदर्शन, खेलकुद प्रतियोगिता प्रति टिकट	३ %
४	ईन्टरनेट, डिजिटल तथा एनलाग टेलीभिजनको जडानमा प्रति ग्राहक	रु.५०
५	जादु, सर्कस, चटक आदिमा प्रति दिन मनोरञ्जन कर	रु. ३००

सिनेमाहल, भिडियोहल, सांस्कृतिक प्रदर्शनहल, थियटर, फन पार्क दर्ता शुल्क रु. १०,०००

अनुसूची-७

दफा ९ संग सम्बन्धित, बहाल बिटौरी कर

धनगढी उप–महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने बहाल विटौरी करको दर

बिवरण	दर	
	२०७९/०८०	२०८०/०८१
घुम्ती (मोबाईल, ठेला) पसल, खुम्चा समेतलाई दैनिक	२०	१००
चौपाया प्रति गोटा	२०	१००
हास. कुखुरा आदि प्रति गोटा	१०	५०
साग, सब्जी र फलफुल पसल दैनिक (अन्य स्थानीय तहबाट आयात हुने ढुवानी साधन समेत)	२०	१००

भुईमा दलहनका साथै अन्य मालसामान बेच्नेलाई दैनिक	२०	१००
आस्थाई प्रकृति खोका, न.पा.बाट ईजाजत नलिईकाहरुबाट	२०	१००
अन्य	२०	१००
कृषि हाट बजार (कार्ड लिईएको कृषकहरु)		३०
अन्य कृषक (अन्य स्थानीयतहबाट सिफारिस सहित लिईएको कृषकहरु)		५०

बढाबढ हुने ठेक अंक : रु.२०,००,०००/- (भु.अ.कर बाहेक)

नोट : यस न.पा.मा दर्ता नभई संचालनमा रहेका सबै व्यवसायीहरुबाट बहाल बिटौरीकर लगाईने छ।

अनुसूची-८

दफा १० सँग सम्बन्धित पार्किङ्ग शुल्क

धनगढी उप-महानगरपालिकाले बस विसौनीमा आउने/जाने तथा पार्किङ्ग गरेको सवारी साधनको शुल्क :

क. बस बिसौनी बाट यात्रु बोकेर निस्केर जाने सवारी साधनले लिएको प्रति टिकट रकमको लामो दुरीको लागि १५% र छोटो दुरीको लागि २०% ले हुन आउने रकम प्रति ट्रीप बापत तिर्नु पर्ने।

ख. बस बिसौनीमा सवै प्रकारक सवारी साधन विश्राम गराएमा प्रति सवारी साधन रु. १००

बढाबढ हुने ठेक अंक : रु. ५४,००,००० (मु.अ.कर बाहेक) टर्मिनल भवनको माथिल्लो तला समेत।

पार्किङ शुल्क व्यवस्थापनका लागि लगाइने ठेक्काको अवधि (२०८५ अषाढ मसान्त सम्म) ५ वर्षको हुनेछ।

प्रति वर्ष ५% को दरले बृद्दी हुने गरि ठेक्का व्यवस्था हुनेछ।

अनुसूची-९

दफा ११ सँग सम्बन्धित सेवा शुल्क दस्तुर

धनगढी उप-महानगरपालिकाले आफ्नो क्षेत्र भित्र लगाउन सक्ने सेवा शुल्क, दस्तुर

१. प्रतिलिपि दस्तुर रु. २०, एक पाना भन्दा बढी प्रतिलिपि गरेमा रु. ५ लिने
२. नाता प्रमाणित दस्तुर रु. २००
३. विवाहित प्रमाणित दस्तुर रु. ३००
४. अविवाहित प्रमाणित दस्तुर रु. ५००
५. पुरानो सरसामान लैजाने सिफारिस दस्तुर रु. ५००
६. वैदेशिक प्रयोजनका लागि :
   - क. नाता प्रमाणित दस्तुर रु. ५००
   - ख. सिफारिस दस्तुर रु. २५०
   - ग. सम्पति मुल्यांकन वापत रु. ०.१०%
   - घ. आयश्रोत प्रमाणित वापत रु. ०.०५ %
   - ङ. विवाहित प्रमाणित रु. ५००
   - च. अविवाहित प्रमाणित रु. ५००
७. स्थायी तथा अस्थाई बसोबास प्रमाणित गर्दा निबेदन दस्तुर सहित :
   - क. स्थायीलाई रु. १००

ख. अस्थाईलाई रु. २००

८. चरित्र प्रमाणित दस्तुर रु. २००

९. व्यक्तिगत घटना दर्ता :

क. बिलम्ब शुल्क रु. २००

ख. प्रमाणपत्र नक्कल दस्तुर रु. ५००

ग. अभिलेख दर्ता किताब हेरेको दस्तुर रु. २००

१०. व्यवसाय सुचिकृत :

क. यस उप.म.न.पा. भित्र दर्ता तथा नविकरण भएका व्यवसायको लागि शुल्क लाग्ने छैन।

ख. यस उप.म.न.पा. मा क्षेत्र भन्दा बाहिर दर्ता तथा नविकरण भएका व्यवसायको लागि रु. १००० लिने।

११. उद्योग व्यवसायका लागि

क. घरेलुमा सिफारिस गर्दा रु. २००

ख. सो को सर्जमिन गर्दा रु. २००

ग. अन्य सर्जमिनमा रु. १००

घ. मदिराको सर्जमिन गर्दा रु. ५००

१२. न.पा. क्षेत्रभित्र नेपाल टेलिकमले केवल तार तान्ने प्रति खम्बा बार्षिक रु. २० र केबुल तार प्रति मिटर मासिक ०.२० पैसा भाडा लिने।

१३. न.पा. क्षेत्रभित्र बिद्युत प्राधिकरणबाट गाडिएको खम्बा बार्षिक रु. २५ र केबुल तार प्रति मिटर मासिक ०.५० पैसा भाडा लिने।

१४. नेपाल खानेपानी संस्थाले न.पा. क्षेत्र भित्र खानेपानी पाईप विछ्याएमा प्रति मिटर मासिक०.५० पैसा भाड़ा लिने।

१५. संस्थागत, गुठी, सहकारी विद्यालय तथा तालिम केन्द्र एवं प्राविधिक शिक्षालय तर्फ :

स्थापना, नामसारी, ठाउँ सारी, नाम परिवर्तन/संशोधन		१०,०००
संस्थागत, गुठी र सहकारी विद्यालयको कक्षा थप		
	आधारभूत तह ५ कक्षा सम्म प्रति कक्षा	५,०००
	आधारभूत तह८ कक्षा सम्म प्रति कक्षा	१०,०००
	माध्यमिक तह १० कक्षा सम्म प्रति कक्षा	१५,०००
	माध्यमिक तह १२ कक्षा सम्म प्रति कक्षा	२०,०००
	क्याम्पस	२५,०००
तालिम तथा अनुसन्धान केन्द्र निजि, सामुदायिक, संस्थागत र शिक्षालय		
	डिप्लोमा (Diploma) तह	२०,०००
	TSLC तह	१५,०००
	छोटो अवधिका तालिम संचालन गर्ने	१०,०००
आधारभूत तहको परीक्षा दस्तुर		५००
आधारभूत तहको ग्रेडसीट र प्रमाणपत्र प्रतिलिपि		२५०
बाल विकास केन्द्रको सिफारस दस्तुर		५००

१६. स्वास्थ्य सेवा दर्ता तथा अनुमति पत्र सिफारिश शुल्क :

सि.न.	बिबरण	दर्ता/ईजाजत शुल्क
१	१५ सैया सम्मको अस्पताल	७५,०००
२	स्वास्थ्य क्लिनिक,आयुर्बेद क्लिनिक, सेवारिग्पा (आम्चि),. होमोप्याथी क्लिनिक,फार्मेसी,खुद्रा र यस्तै प्रकारका अन्य क्लिनिक	१००००
३	फिजियोथेरापी केन्द्र, पुनर्स्थापन केन्द्र (मनोसामाजिक), प्राकृतिक उपचार केन्द्र, अकुपंचर, अर्कप्रसर केन्द्र, युनानी उपचार केन्द्र, योग, ध्यान तथा शारीरिक ब्यायाम केन्द्र, परम्परागत सेवा क्लिनिक र यस्तै प्रकारका अन्य क्लिनिक तथा सेवा केन्द्रहरु	१०,०००
४	जेरियाटिक परामर्स केन्द्र, जेष्ठ नागरिक सेवा केन्द्र, असहाय सेवा केन्द्र	५,०००
५	डी र ई वर्गको प्रयोगशाला	१०,०००

१७. जोत नामसारी वा घर जग्गा नामसारीमा दर्ता समेतको सिफारिसमा

क. परिवार रु. ५००

ख. हकवाला रु. ५००

ग. बकसपत्र रु. ५००

घ. अपुताली रु. ५००

१८. चार किल्ला प्रमाणित

क. २ कित्ता सम्म रु. ५००

ख. सो भन्दा बढी भए प्रति कित्ता थप रु. १०० लिने

१९. घरबाटो प्रमाणित, घर कायम तथा बाटो प्रमाणित रु. १०००

२०. श्रेस्ता कार्यान्वयनको सिफारिस दस्तुर रु. ५००

२१. सम्बन्ध बिच्छेद सिफारिस रु. ५००

२२. नगरपालिकाले व्यक्तिगत कामको लागि अमिन खटाएमा प्रति पटक रु. १००० लिने सो को २५% अमिनलाई उपलब्ध गराउने।

२३. नागरिकता सिफारिसमा :

क. अंगिकृत नागरिकतामा रु. १०,०००

ख. वैवाहिक अंगिकृत नागरिकतामा रु. १,०००

२४. नाबालक सिफारिस रु. १००

२५. खानेपानीको धारा जडान, बिद्युत मिटर तथा अन्य सिफारिसमा रु. २००

२६. न.पा. क्षेत्र भित्र खानेपानी, टेलीफोन लाईन बिस्तार तथा अन्य प्रयोजनका लागि सडक पेटी खन्नु पर्दा (बाटो काट्दा) तपशिल बमोजिम दस्तुर लिई ईजाजत दिने निर्णय गरियो।

क. कंक्रिट ढलान काटेमा रु. ४००० प्रति ब.मि.

ख. फुटपाट पेटी काटेमा वा ईटा झिकेमा रु. १००० प्रति ब.मि.

ग. नाली काटेमा रु. २००० एकमुष्ठ

घ. कालोपत्रे सडक काटेमा रु. २५०० प्रति ब.मि.

ङ. ग्राभेल सडक क्रस गरी पानीको धारा लग्दा बाटो मर्मत बापत रु. ३०० लिने

२७ कसैको कामको लागि JCBभाडामा लागेमा तेल तथा ड्राईभरको अन्य खर्च सम्बन्धित व्यक्तिले व्यहोर्ने गरी कार्यालयबाट छुटेको समयबाट प्रति घण्टा रु. २५०० का दरले लिने तथा प्रति ट्रिप रु. ७०० का दरले लिने।

२८. यस न.पा.को ट्याक्टर कसैले लास दाहसंस्कारको लागि भाडामा लिएमा न.पा. क्षेत्र भित्र रु. ५०० तथा न.पा. क्षेत्र भन्दा बाहिर लागेमा रु. १००० भाडा लिने।

२९. घर नक्सा पास दस्तुर :

क. आवाशीय भवन :

० फ्रेम स्ट्रक्चर प्रति ब.फिट	रु. ९
० लोडवेरिंग स्ट्रक्चर प्रति ब.फिट	रु. ८
० जस्ता पाताको छाना भएको भवन प्रति ब.फिट	रु. ६
० माटोको गाह्रोमा निर्माण हुने घर प्रति ब.फिट	रु. ५
० स्वीमिङ्ग पुलको नक्सापासमा प्रति वर्ग फिट	रु. ६
० घर जग्गा प्रखाल प्रति वर्ग फिट	रु. २

ख. व्यापारिक भवन

० फ्रेम स्ट्रक्चर प्रति ब.फिट	रु. ११
० लोडवेरिंग स्ट्रक्चर प्रति ब.फिट	रु. १०
० जस्ता पाताको छाना भएको भवन प्रति ब.फिट	रु. ७
० माटोको गाह्रोमा निर्माण हुने घर प्रति ब.फिट	रु. ७
० स्वीमिङ्ग पुलको नक्सापासमा प्रति वर्ग फिट	रु. ७
० घर जग्गा प्रखाल प्रति वर्ग फिट	रु. २

आवशिक भवन र व्यापारिक भवन निर्माण गर्दा माथि उल्लेखित गरिएको दरमा प्रति तल्ला थप रु. १ का दरले बृद्दी हुदै जानेछ।

३०	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र दस्तुर	रु. ५००
३१.	घर निर्माण सम्पन्न प्रमाण पत्र प्रतिलिपि दस्तुर	रु. २००
३२.	घर निर्माण ईजाजत पत्र दस्तुर	रु. २००
३३.	घर नक्साको प्रतिलिपि दस्तुर	रु. ५००

३४ नक्सा नामसारी दस्तुर

क. संगोल परिवार भित्र रु. ५०० (७ दिनको हकदावी सूचना प्रकाशित गरि आठौ दिनमा नाम सरि गर्ने)

ख. संगोल बाहिर रु. १०००

३५. घर बनाई सकेपछि नक्सा पास गर्न आएमा नस्सापास दस्तुरको दुई सय प्रतिशत थप दस्तुर लिई नियमानुसार नक्सा पास गरिदिने।

३६. यस धनगढी उप-महानगरपालिका ए.डी.बी.कोसहयोगमा संचालित क्षेत्रिय शहरी विकास आयोजना (आर.यु.डी.पी.) अन्तर्गत बोलपत्र आवहान भएका सडकहरुमा पर्ने संरचना स्वयम हटाई सहयोग गर्ने घरधनीहरुलाई तपशिल बमजिमको राजश्व रकममा सहयोग गर्ने।

क. नया वा संशोधन भवनको नि :शुल्क नक्सा पास गर्ने।

३७. यस कार्यालयको नाममा रहेको जग्गा लाई भाडामा लगाउन न्युनतम मासिक रु. २५ प्रति ब.फि. का दरले भाडा लगाउने।

३८. यस न.पा.को स्वामित्व वा संरक्षणमा रहेका विभिन्न स्थानका प्रसल घर र जग्गा भाडामा वस्ने व्यक्तिहरुले यस न.पा.मा भएको सम्झौता कागजमा उल्लेख भएको म्याद भित्र कार्यलयमा आई भाडा बुझाउनु पर्ने छ र सो म्याद भित्र भाडा बुझाउन नआएमा भाडाबुझाउने म्याद नाघेकै दिन देखि ६ महिना सम्म १०% ले बिलम्ब दस्तुर बुझाउनु पर्ने छ र उक्त ६ महिना पनि म्याद नाघेमा थप ६ महिना सम्म १५ % ले बिलम्ब दस्तुर बुझाउनु पर्ने छ र सो म्याद भित्र पनि भाडा बुझाउन नआएमा भाडामा वस्ने व्यक्तिको कोठा बन्द गरि नियमानुसार भाडा असुल गर्ने।

३९. घर जग्गा भाडामा वस्ने व्यक्ति.संस्थाले बिद्युत खाने पानीको व्यवस्था स्वयम आफैले गर्नु पर्ने छ।

४०. व्यवसाय ईजाजत पत्र नामसारी, प्रतिलिपि दस्तुर:

क. संगोल परिवार भित्र नामसारी	रु. ५००
ख. संगोल बाहिर नामसारी	रु. १०००
ग. प्रतिलिपि	रु. २००
घ. फर्मको नाम परिवर्तन	रु. २००
ङ. ईजाजत पत्रमा कायम पुजीलाई थप घट गर्न	रु. २००

४१. व्यक्तिगत घटना दर्ता :

क. ३५ दिन भित्र	निशुल्क
ख. म्याद नाघी आएमा	रु. २००
ग. प्रतिलिपि	रु. ५००

४२. नगरपालिककाको पशु वन्दीगृह कान्जी हाउसमा थुनामा परेका जनावरहरुको देहाय बमोजीम दस्तुर लिने

- भैसी, रागा, गाई, गोरु, गधा, खच्चर, घोडा, बाख्रा, भेडा,वंगुर, सुगरहरु वा सो सरहका जनावरमा प्रति जिउ प्रति दिनको रु.२००।०० लिने।
- थुनामा परेका पशुहरुलाई तिन दिन पश्चात जनावरको हुलिया खोली नियमानुसार सुचना प्रकाशन गर्ने र सम्वन्धित व्याक्तिले सुचनाको म्याद भित्र छुट्याईनलगेमा लिलाम विक्री गरी प्राप्त रकम न.पा.कोषमा जम्मा गर्ने।
- थुनामा परेका पशु छुटाई नलगी लिलाम गर्नुपर्ने अवस्था आएमा सम्वन्धित वडा का पदाधिकारीहरु वाट ठहर गरिएको हानि नोक्सानी को बिगो र न.पा.ले तोकेको दस्तुर न.पा. कोषमा जम्मा गरि वचेको रकम वाट नोक्सानी परेको व्याक्ति लाई दिने।
- पशु थुनाउने व्याक्ति फेला नपरेको तर पशुधनीले पशु छुट्याउन चाहेमा दावी अनुसारको विगो पछि ठहर भएअनुसार हुने गरी विगो धरौटी र दस्तुर लिई पशु छोडिने ।

४३. उर्वर कृषि भूमिको संरक्षण गर्न नम्बरी कृषि योग्य जग्गामा माटो उत्खनन गरि बेच बिखन गर्न रोक लगाउने तथा अन्य गैर कृषि नम्बरी जग्गामा उत्खनन गरेर माटो वेच विखन गरी ढुवानी गर्दा ढुवानी कर्ताबाट जग्गा भाडामा लिईएको सम्झौतामा रहेको क्षेत्रफल र वडा कार्यालयको सिफारिस पत्रका आधारमा सडक मर्मत सम्भार शुल्क स्वरूप प्रति कट्टा रु. २,०००।- लिने, साथै अन्य निकायले पनि व्यवसायिक प्रयोजनका लागि उक्त कार्य गरेमा यहि नियम लागु हुनेछ।

४४. धनगढी उप-महानगरपालिका नगर कार्यपालिकाको कार्यालयले आफ्नो स्वामित्वमा रहेका दररेट निर्धारण नभएका घर/जग्गा बहालमा लगाउनका लागि सूचना प्रकासित गर्नु पर्ने भएमा सो का लागि प्रति बर्ग फिट रु. २५।- लिने।