२०७७ सालको ऐन नं. १

मेचीनगर नगरपालिका

मेचीनगर नगरपालिकाको राजपत्र

खण्ड : ३ सङ्ख्या : १ मिति : २०७७/०३/३२

भाग –१

मेचीनगर नगरपालिका

ऐनको नाम : मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७

नगर सभाबाट स्वीकृत मिति : २०७७।०३।२५
प्रमाणीकरण मिति : २०७७।०३।३१

प्रस्तावना : मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक वर्ष २०७७/०७८ को अर्थ सम्बन्धी प्रस्तावलाई कार्यान्वयन गर्नको निमित्त स्थानीय कार तथा शुल्क संकलन गर्ने, छुट दिने तथा आय संकलनको प्रशासनिक व्यवस्था वाञ्छनीय भएकोले, नेपालको संविधानको धारा २२८ को उपधारा (२) बमोजिम मेचीनगर नगरपालिकाको छैठौं नगर सभाले यो आर्थिक ऐन बनाएको छ ।

१. **संक्षिप्त नाम र प्रारम्भ** : यस ऐनको नाम "मेचीनगर नगरपालिकाको आर्थिक ऐन, २०७७" रहेको छ ।

(२) यो ऐन २०७७ साल साउन १ गतेदेखि मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभरि लागू हुनेछ ।

२. **सम्पत्ति कर** : मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची–१ बमोजिम वार्षिकरुपमा सम्पत्ति कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । सम्पत्ति कर वडागत तथा क्षेत्रगत र उपक्षेत्रगत रुपमा समेत लगाउन सकिनेछ ।

३. **भूमि कर (मालपोत)** : मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र अनुसूची–२ बमोजिम भूमि कर (मालपोत) लगाइने र असुलउपर हुनेछ ।

४. **घर बहाल कर** : मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै व्यक्ति वा सँस्थाले भवन, घर, पसल, ग्यारेज, गोदाम, टहरा, छप्पर, कसैको कित्ता नखुलेको जग्गा वा पोखरी पूरै वा आंशिक तवरले बहालमा दिएकोमा अनुसूची–३ बमोजिम घर जग्गा बहाल कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

५. **व्यवसाय कर** : मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र व्यापार, व्यवसाय वा सेवामा पूँजी लगानी र आर्थिक कारोबारको आधारमा अनुसूची– ४ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुल उपर गरिनेछ ।

६. **स्थानीय पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क** : मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र राजमार्गबाहेकका सडकहरुमा अनुसूची –५ बमोजिमको स्थानीय पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क लगाई सोहीअनुसार असुलउपर गरिनेछ ।

७. **विज्ञापन कर** : मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने विज्ञापनमा प्रदेश कानुनमा उल्लिखित दरअनुसारको विज्ञापन कर असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन नबनेसम्म अनुसूची – ६ बमोजिम हुनेछ ।

८. **मनोरञ्जन कर** : मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र हुने मनोरञ्जन व्यवसाय सेवामा अनुसूची – ७ बमोजिम व्यवसाय कर लगाइने र असुलउपर गरिनेछ । तर, प्रदेश कानुन स्वीकृत भई सो कानुनमा अन्यथा व्यवस्था भएको अवस्थामा सोही बमोजिम हुनेछ ।

९. **बहाल बिटौरी शुल्क** : मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र आफुले निर्माण, रेखदेख वा सञ्चालन गरेको अनुसूची– ८ मा उल्लेख भएअनुसार हाट बजार वा पसलमा सोही अनुसूचीमा भएको व्यवस्थाअनुसार बहाल बिटौरी शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

१०. **पार्किङ्ग शुल्क :** मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र कुनै सवारी साधनलाई पार्किङ्ग सुविधा उपलब्ध गराएवापत अनुसुची – ९ बमोजिमको दरमा पार्किङ्ग शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

११. **सेवा शुल्क** : मेचीनगर नगरपालिकाले निर्माण, संचालन वा व्यवस्थापन गरेका अनुसुची –१० मा उल्लिखित स्थानीय पुर्वाधार र उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवागाहीबाट सोही अनुसुचीमा व्यवस्था भएअनुसार शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

१२. **दैनिक तथा साप्ताहिक हाट बजार कर** : मेचीनगर नगरपालिका भित्रका नगरपालिकाले व्यवस्थापन गरेका दैनिक तथा साप्ताहिक हाटहरुमा अनुसुची –११ मा उल्लीित स्थनीय पुर्वाधार उपलब्ध गराइएको सेवामा सेवाग्राहीबाट सोही अनुसुचीमा व्यवस्था भएअनुसार कर वा सेवा शुल्क लगाइने र असुलउपर गरिनेछ ।

१३. **सिफरिस सेवा शुल्क** : मेचीनगर नगरपालिकाले सिफारिस सेवा उपलब्ध गराए वापत सम्बद्ध सेवाग्राहीलाई अनुसूची – १२ मा उल्लिखित सिफारिस सेवा शुल्क लगाइनेछ ।

१४. **भाडा** : मेचीनगर नगरपालिकाले आफ्ना सम्पत्ति भाडामा लगाए वापत अनुसूची –१३ मा उल्लेख भए बमोजिम भाडामा लगाई रकम असुल उपर गरिनेछ ।

१५. **जडिबुडी, कवाडी र जीवजन्तुमा लाग्ने कर** : मेचीनगर नगरपालिका क्षेत्रभित्र ओसारपोसार हुने र उपयोगमा आउने प्रचलित नेपाल सरहदको कानुनबाट प्रतिबन्ध नलागेको जडिबुटी, कवाडी र जीवजन्तुमा अनुसूची –१४ अनुसारको कर लाग्नेछ ।

१६. **जरिवाना** : मेचीनगर नगरपालिकाको नीति निर्देशन तथा ऐन नियम विपरीत कार्य गर्ने उपर अनुसूची – १५ बमोजिम जरिवाना असुली गरिनेछ ।

१७. **सरसफाइ शुल्क** : नगर राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसको आधारमा नगर कार्यपालिकाबाट गरिएको निर्णय स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन गरेअनुसार वा कार्यालयको वेभसाइट र स्थानीय पत्रिकामा सार्वजनिक गरेअनुसार नगरपालिकाभित्रका तोकिएका क्षेत्रका घर, पसल र व्यवसायमा मासिक वा वार्षिक तवरले कार्यालय, वा वडा कार्यालय वा मेची उद्योग वाणिज्य संघ वा चाराली, धुलाबारी र काँकरभिट्टा खानेपानी तथा सरसफाई उपभोक्ता समितिको कार्यालयमार्फत् आपसी सहमतिअनुसार वडा कार्यालयबाहेकलाई सेवाशुल्क उपलब्ध गराउने गरी नगरपालिकाबाट सरसफाइ शुल्क तोकी असुलउपर गरिनेछ ।

१८. **कर छुट सम्बन्धी व्यवस्था** : यस ऐन बमोजिम कर तिर्ने दायित्व भएका व्यक्ति वा सँस्थाहरुलाई कुनै पनि किसिमको कर छुट दिइने छैन । तर, नगरपालिकाको आफ्नै संरचना भाडामा लगाएको क्षेत्रको नगरपालिकाबाटै व्यवस्थापन हुन नसकी व्यवसायीहरुबाट कर (भाडा) छुटको निवेदन दिएको अवस्थामा यथोचित कारण भए स्थानीय राजश्व परामर्श समितिको सिफारिसको आधारमा नगर कार्यपालिकाले आंशिक वा पुरै भाडा छुट दिन वाधा पर्ने छैन ।

१९. **कर तथा शुल्क संकलन सम्बन्धी कार्यविधि** : यस ऐनमा भएको व्यवस्था अनुसार कर तथा शुल्क संकलन गर्न मेचीनगर नगरपालिका, नगर कार्यपालिकाले उपयुक्त कार्यविधि तर्जुमा गरी कार्यान्वयन गर्न सक्नेछ ।

२०. **अधिकार प्रत्यायोजन** : यस ऐनको कार्यान्वयनको सन्दर्भमा अनुसूचीमा रहेका सावित करका दरहरु संशोधन गर्नुपर्ने भएमा नगर कार्यपालिकाबाट संशोधन गरी नगरपालिकाको स्थानीय राजपत्रमा प्रकाशन भएपछि कार्यान्वयन हुने गरी अधिकार प्रत्यायोजन गरिएको छ ।

अनुसूची – १

(दफा २ बमोजिमको वार्षिकरुपमा लगाइने सम्पत्ति करका दरहरु , वडागत रुपमा)

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. १

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	व्यापारिक	गाडागल्ली वजार क्षेत्रका वाटोले छोएका जग्गाहरु ।	२०००००
२	व्यापारिक	मेचेडागी चोक देखि बाट २०० मि.क्षेत्र तथा कित्ताहरु वाटोले छोएका जग्गाहरु ।	३०००००
३	आवासीय	भोर्लेनी देखि गाडागल्ली सम्म सावित वाहुण्डागी वडा नं. ८ को सिमाना क्षेत्र भित्र व्यापारिक क्षेत्र मेचेडागी वाहेक वाटोले छोएको कित्ताहरु ।	२०००००
४	आवासीय	सुर्योदय मार्गले छोएको जग्गाहरु ।	१,००,०००

५	आवासीय	गोकुल मार्गले छोएको जग्गाहरु ।	१,००,०००
६	आवासीय	मेचेडागी वाट तिरिङ्ग हुँदै पाटापुर जाने बाटोले छोएको जग्गाहरु	१०००००
७	आवासीय	चुरे मार्ग लिले खोल्सी देखी तिरिङ्ग प्रहरि चौकी सम्म वाटोले छोएको जग्गाहरु	१०००००
८	आवासीय	गाडागल्ली वाट तिरिङ्ग हुँदै पाटापुर जाने वाटोले छोएको जग्गाहरु	१०००००
९	आवासीय	अन्य शाखा बाटाहरुले छोएका जग्गाहरु ।	५००००
१०	आवासीय	वाटोले नछोएका सबै खेती योग्य जग्गाहरु ।	४००००
११	बगर	मेचीखोला सोलर फेन्सीङ्ग वाहिरको वगर जमिनहरु सवै	२५०००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. – २

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	व्यापारिक	भृकुटी चोक दायाँ बायाँ गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	४०००००
२	व्यापारिक	बौद्धमोड चोक दायाँ बायाँ गोकूल मार्गल छोएका जग्गाहरु	५०००००
३	व्यापारिक	गाडा गल्ली चोकका जग्गाहरु	२०००००
५	आवासीय	भृकुटी चोकदेखि दक्षिण महल्या चोकसम्म गोकूल मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
६	आवासीय	भृकुटी चोकदेखि उत्तर सरकारी हजारे पैनीसम्म गोकूल मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
७	आवासीय	बौद्धमोड चोक उत्तर मेचीनगर १ को सीमाना गोकूल मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
८	आवासीय	शाखा ग्रावेल बाटोहरुले छोएका जग्गाहरु	२०००००
९	आवासीय	सरस्वती मा.वि. बाट मे.ज.सा मा.वि. निन्दा जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
१०	आवासीय	शाखा कच्ची बाटाहरुले छोएका जग्गाहरु	१०००००

११	आवासीय	बौद्धमोडदेखि पूर्व मदन भण्डारी लो मार्ग लिले खोल्सीसम्मका जग्गाहरु	१०००००
१२	आवासीय	भानु मार्ग भृकुटी दक्षिण वडा नं. ४ को सिमानासम्मका जग्गाहरु	१०००००
१३	आवासीय	सुरज मार्गले छोएका जग्गाहरु	१०००००
१४	आवासीय	भृकुटी चोकदेखि पूर्व बाहुण्डाँगी मार्गले छोएका मेचीनगर ४ को सिमानासम्मका जग्गाहरु	७५०००
१५	आवासीय	कृषि योग्य बाटोले छोएका जग्गाहरु	५००००
१६	आवासीय	कृषि योग्य बाटोले नछोएका जग्गाहरु	२५०००
१३	वगर	निन्दा खोला र राइसिहं खोलाभित्रका वगर जग्गाहरु	२५०००

मेचीनगर नगरपालिका वार्ड नं. – ३

क्र.स	क्षेत्र	विवरण	न्युनतम मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	व्यापारिक	गोकुलमार्ग आसपास, बौद्धमोडदेखि बेसीबजारसम्म ।	२०००००
२	आवासीय	धुलाबारीदेखि सेड्लेड्टार बाटो धरधरेसम्म,	१०००००
३	आवासीय	सृजनावस्ती, भावानाचोकदेखि बर्राबोट, घट्टेदेखि सेड्लेड्टार भावनाचोकदेखि खम्बुटार, बडाखालपूर्व आमडाँगी जाने बाटो, पहलेधाप आसपास	८००००
४	आवासीय	व्यापरिक क्षेत्र र आवासीय क्षेत्र बाहेक बगर बाहेकका जमिनलाई आवासीय	६००००
५	वगर	बगर परेका क्षेत्र निन्दा खोला आसपास, सुकेनिन्दा	२५०००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. – ४

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्युनतम मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	व्यापारिक	वडा कार्यालय उत्तर दक्षिण सूर्योदय मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
२	व्यापारिक	बाहुण्डागी बजार खुशीलाल चौक देखि पूर्व भन्सार सम्म र पश्चिम नगरपालिकाको जग्गा सम्म भृकुटी जाने ग्राभेल सडकले छोएका जग्गाहरु	५०००००

३	आवासीय	वडा नं. ५ को सिमा देखि उत्तर सूर्योदय मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
४	आवासीय	काकरभिट्टा भृकुटी भानु मार्गले छोएका जग्गाहरु	१५००००
५	आवासीय	राइसिङ्ग खोला पश्चिम भृकुटी जाने ग्राभेल सडकले छोएका जग्गाहरु	१०००००
६	आवासीय	वडा भित्रका कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु	१०००००
७	आवासीय	बाटोले नछोएका कृषियोग्य जग्गाहरु	५००००
८	वगर	बगर क्षेत्रका जग्गाहरु	२५०००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. – ५

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	आवासीय	नकलबन्दा थानादेखि दुर्गामन्दिरसम्म झापा मार्गका जग्गाहरु	३०००००
२	आवासीय	झापा मार्गले छोएका जग्गाहरु	२५००००
३	आवासीय	आदर्श टोलबाट पिपलडाँडा जोडने सडक (चण्डी मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
४	आवासीय	नकलबन्दा चोकदेखि धिमाल बस्तीसम्म सुर्योदयमार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
५	आवासीय	दुर्गामन्दिरदेखि पोखेलपुलसम्मजाने मदनमार्गका जग्गाहरु	१५००००
६	आवासीय	सुरेन्द्रनगर मार्गले छोएका जग्गाहरु	१०००००
८	आवासीय	अन्य वाटोले छोएका जग्गाहरु	८००००
९	आवासीय	कुनै पनि वाटोले नछोएका जग्गाहरु	५००००
१०	बगर	खोलाभित्र परेका जग्गाहरु	२५०००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. – ६

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	व्यापारिक	महेन्द्र राजमार्गको वडा कार्यालय जाने सडक पूर्वतर्फ राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१००००००
२	व्यापारिक	श्रीजंघा मार्ग उत्तर, वडा कार्यालय पूर्व, शान्तिपथ दक्षिण, सुर्योदय मार्ग पश्चिम मिनि मार्केट, बसपार्क बजार क्षेत्रका जग्गाहरु	५०००००
३	व्यापारिक	सुर्योदय मार्गका प्रगति चोकसम्म सडकले छोएका जग्गाहरु	४०००००
४	व्यापारिक	मेची बस व्यावसायी संघ जाने बाटो पूर्व, शान्तिमार्ग उत्तर, सुर्योदय मार्ग पश्चिम र कान्तिपथ दक्षिणका :(क) कालोपत्र छोएका जग्गाहरु	३०००००
५	व्यापारिक	सतिघट्टा मार्गको महेन्द्र राजमार्गदेखि क्याम्पस चोकसम्मका जग्गाहरु	३०००००
६	व्यापारिक	भानुटोलको कालोपत्रे बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
७	व्यापारिक	सुर्योदय मार्गका प्रगति चोकदेखि दुर्गा मन्दिरसम्म पक्की सडकले छोएका जग्गाहरु	१०००००
८	आवासीय	सुर्योदय मार्ग पूर्व दक्षिण क्याप्टेन यज्ञ ब. मार्ग उत्तर पश्चिमका जग्गाहरु	१५०००००
९	आवासीय	महेन्द्र राजमार्ग दक्षिण चियाबगान उत्तर कालीखोला पूर्वका जग्गाहरु ६० बिघे	१५०००००
१०	आवासीय	कालीखोला पूर्व कान्तिपथ उत्तर सुवर्ण मार्ग पश्चिम का.खा.पा.उ.स.को नयाँ ओभरहेड टैंकीसम्मका जग्गाहरु	८०००००
११	आवासीय	क्याम्पस चोकदेखि ७ नं. वडाको सिमानासम्मका जग्गाहरु	७०००००
१२	आवासीय	सुवर्ण मार्ग पूर्व, सुर्योदय मार्ग पश्चिम भित्रि ग्राभेल तथा कच्ची सडकले छोएका ध्रुव राईको घरसम्मका जग्गाहरु	५०००००
१३	आवासीय	कालीखोला पश्चिम शान्ति रमाइलो गाउँ ग्राभेल तथा कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु	५०००००

१४	आवासीय	सुर्योदय मार्गका दुर्गा मन्दिर देखि नकलबन्दा चौकसम्म सडकले छोएका जग्गाहरु	५०००००
१५	आवासीय	अन्य ग्राभेल तथा कच्ची सडकले छोएका जग्गाहरु	२०००००
१६	कृषि	सडकले नछोएका जग्गाहरु	१०००००
१७	बगर	कालीखोला र मेचीखोलाभित्रका जग्गाहरु	३००००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. — ७

क्र. सं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	व्यापारिक	ईटाभट्टा चोक दाया वायाका (गोकुल र महेन्द्र राजमार्ग) पूर्वमा वडा कार्यालय, पश्चिममा सिटी सिनेमा हलसम्म, उत्तर वडा नं. ८ सिमा सम्म, दक्षिण सरस्वती प्रा.बि. सम्म	४००००००
२	आवासीय	कालिखोला पूर्व वडा नम्बर ६ को सिमासम्म महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएका जग्गाहरु	३००००००
३	आवासीय	कालिखोलादेखि पालियासम्म महेन्द्र राजमार्गसँग जोडिएका ५० मिटरसम्मका जग्गाहरु	१५०००००
४	आवासीय	पालिया खोलादेखि पश्चिम वडाकार्यालयसम्म राजमार्गले छोएको	१५०००००
५	आवासीय	सरस्वती प्रा.बि.देखि झिलझिले कल्भर्टको मन्दिरसम्म	५०००००
६	आवासीय	झिलझिले कल्भर्टको मन्दिर दीक्षण गोकुल मार्गले छोएको जग्गाहरु	३०००००
७	आवासीय	काकरभिट्टा सतिघट्टा हुदै गोकुल मार्ग जाने बाटोले छोएको जग्गाहरु	२५००००
८	आवासीय	गोकुल मार्गबाट मोहनकित्ता जोडने बाटोले छोएको जग्गाहरु	२०००००
९	आवासीय	शाखा ग्रावेल बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५००००

१०	कृषि	बाटोले नछोएको जग्गाहरु	१०००००
११	वगर	मेची, निन्दा, पालिया नदिभित्रका तथा आसपासका जग्गाहरु	२५०००

मेचीनगर नगरपालिका वार्ड वडा नं. – ८

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	ब्यापारिक	वडा नं ७ को सिमादेखि आदर्श मा.बि. सम्म	३०००००
२	व्यापारिक	आदर्श मा.वि.देखि पुण्य चौकसम्म	१५०००००
३	ब्यापारिक	महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
४	आवासीय	गोकूल मार्ग पश्चिम ग्रामिण आवास कम्पनीका जग्गाहरु	१२०००००
५	आवासीय	पुन्य चोकदेखि श्रृजना चौकसम्म गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	८०००००
६	आवासीय	जोर सिमलदेखि उत्तर झापामार्गले छोएका जग्गाहरुहरु	५०००००
७	आवासीय	श्रृजना चौकदेखि दुर्गा मन्दिरसम्म गोकुल मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
८	आवासीय	सालघारी क्षेत्रका प्लटिङ्गका जग्गाहरु	५०००००
९	आवासीय	गोकूल मार्ग पूर्व टोक्ला वगान प्लटिङ्गका जग्गाहरु	५०००००
१०	आवासीय	काकरभिट्टादेखि कञ्चनजंगा नि.मा.वि. सालघारीसम्म	५०००००
११	आवासीय	पुन्य चोकदेखि पूर्व घैलाडुब्बासम्म	४०००००
१२	आवासीय	पुन्य चोकदेखि पश्चिम फागुलाल मेचे घर छेउ कल्भर्टसम्म,	४०००००
१३	आवासीय	पुन्य चोक पुर्व र पश्चिम झापा मार्गका जग्गाहरु	४०००००

१४	आवासीय	निन्दा खोलादेखि पूर्व फगुलाल मेचेको घर छेउ कल्भर्ट सम्म, घैलाडुब्बा देखि कालिखोला सम्म सडक दाया बायाका जग्गाहरु	३०००००
१५	आवासीय	दुर्गा मन्दिर उत्तर सिमानासम्म गोकुल मार्गका जग्गाहरु	३०००००
१६	आवासीय	झापा मार्ग उत्तर दक्षिण प्लटिङ्गका जगगाहरु	३०००००
१७	आवासीय	सृजना चोकदेखि मेची विद्योदय प्रा.वि सम्मका जग्गाहरु	२५००००
१८	आवासीय	कञ्चनजंगा नि.मा.वि.सालघारीदेखि नकलबन्दा जाने वाटोमा पर्ने जग्गाहरु	२०००००
१९	आवासीय	सरस्वती मार्गले छोएका जग्गाहरु	१५००००
२०	आवासीय	सृजना चोकदेखि मेची विद्योदय प्रा. वि. उत्तरका जग्गाहरु	१०००००
२१	आवासीय	मेची विद्योदय पश्चिम निन्दा बाँधसम्म	१०००००
२२	आवासीय	आदर्श मार्ग राजकुमार कार्कीको घरदेखि निन्दा बाधसम्मका जग्गाहरु	१०००००
२३	आवासीय	सेन्टरी चौकदेखि झापा मार्गसम्म सृजना मार्गले छोएका जग्गाहरु	१०००००
२४	आवासीय	पुन्यचोकबाट ढुंगाना गाउँहुदै मेची विद्योदय जाने वाटोका जग्गाहरु	१०००००
२५	आवासीय	अन्य वाटोले छोएका साथै दुर्गा मन्दिर पूर्व पश्चिम शाखा बाटाले छोएका जग्गाहरु	१०००००
२६	आवासीय	बाटोले नछोएका जग्गाहरु	७५०००
२७	बगर क्षेत्र	निन्दा, पालिया र काली खोलाभित्रका जग्गाहरु	२५०००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. – ९

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)

१	ब्यापारिक	वडा कार्यालयदेखि दुर्गामन्दिरसम्म शहिद मार्गल छोएका जग्गाहरु	२००००००
२	ब्यापारिक	राम जानकी चोकउत्तर सिद्धाथ चोकसम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
३	आवासीय	सिद्धार्थ चोक उत्तर खुट्टिडांगीसम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गा	१०००००
४	आवासीय	शहिद मार्ग पुर्व गोसलाईनसम्म	९०००००
५	आवासीय	शहिद मार्गपश्चिम,धाईजन जाने वाटोका जग्गाहरु	९०००००
६	आवासीय	सिद्धार्थचोकदेखि मुक्तिगंगा जाने वाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
७	आवासीय	फारम बस्तीभित्रका वाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
८	आवासीय	धुलावारी खानेपानी कार्यालय जाने वाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
९	आवासीय	शहिद मार्गवाट नन्दाबस्ती जाने वाटोको कल्भर्टसम्म वाटोले छोएका जग्गाहरु	६०००००
१०	आवासीय	नन्दावस्ती कल्भर्ट पूर्व मन्दिरसम्म वाटोले छोएका जग्गाहरु	५०००००
११	आवासीय	खुट्टेडागी चोकदेखि कमल चौक सम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
१२	आवासीय	कमल चौकदेखि थोप्लेविरान सा.व.उ.स.सम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१३	आवासीय	नन्दावस्ती पूर्व मन्दिरदेखि निन्दा खोलासम्म वाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१४	आवासीय	खुट्टीडागी उत्तर शहिद मार्गे पश्चिम जाने वाटोका टिमाई खोलासम्मका बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१५	आवासीय	आदिकवि मार्गको सहिदमार्गवाट नन्दावस्ति जाने बाटोको लिला बस्तिदेखि पूर्वका बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०००००

१६	आवासीय	कमल चोकवाट थोप्ले विरान सम्मजाने वाटोका जग्गाहरु	१५००००
१७	आवासीय	खुट्टेडागी चोकवाट पुर्व तीनतिरे चोकसम्म बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५००००
१८	आवासीय	नन्दावस्तिवाट पशुपति गाउ हुदै थोप्लेविरान जाने बाटोका जग्गाहरु	१०००००
१९	आवासीय	शहिदमार्ग देखि पश्चिम हरि नि.मा.बि. जानेवाटो सँग जोडिएका जग्गाहरु	८००००
२०	आवासीय	वडा न.११ सिमादेखि उत्तर मागुरमाडी सा.ब.विट नं. १ जाने बाटोसम्म चक्रपथले छोएका सबै जग्गाहरु	६००००
२१	आवासीय	थोप्लेबिरान सामुदायिक वन कार्यालय उत्तर वडा सिमासम्म शहिद मार्गमा छोएका सबै जग्गाहरु	५००००
२२	आवासीय	मागुरमाडी सा.ब.वि नं. १ जाने बाटो उत्तर चक्रपथले छोएका सबै जग्गाहरु	५००००
२३	आवासीय	अन्य बाटोले छोएका जग्गाहरु	४००००
२४	आवासीय	कुनै पनि सडकसँग नजोडिएका जग्गाहरु	३००००
२५	बगर क्षेत्र	थोप्लेविरान टिमाई खोला र वाह्रफाले खोलाभित्रका जग्गाहरु	२५०००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. – १०

क्र.सं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	व्यापारिक	टिमाईपुलदेखि नेम्बाङ्ग पेट्रोल पम्पसम्म पू. प. राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	४००००००
२	व्यापारिक	पाटा गोदामदेखि शान्तिचोकसम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००

३	व्यापारिक	नेम्बाङ्ग पम्पदेखि निन्दा पुलसम्म महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	२००००००
४	व्यापारिक	वडा सिमा दक्षिण पाटा गोदामसम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरु	२००००००
५	आवासीय	वि.पि.मार्ग र चादनीचोक धु.मा.वि. सम्म दिननाथ मार्गसम्मका जग्गाहरु	१५०००००
६	आवासीय	टिमाईदेखि हडियासम्म महेन्द्र राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
८	आवासीय	नन्दा पम्प उत्तर रविराईस मिलसम्मको आम्दा रोडमा जोडिएका जग्गाहरु	१५०००००
९	आवासीय	हस्पिटल मार्गका जग्गा	१२०००००
१०	आवासीय	बि.पि.मार्ग पूर्व चक्रपथसँग जोडिएका र चक्रपथ पूर्व ग्राभेल शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
११	आवासीय	अन्य पीच बाटोले छोएका जग्गाहरु	१००००००
१२	आवासीय	शान्तिचोक दक्षिण वडा सिमासम्म शहिद मार्गले छोएका जग्गाहरु	१००००००
१३	आवासीय	प्रणामी मार्गका जग्गाहरु	१००००००
१४	आवासीय	ओम शान्ति क्षेत्र ड्रेन पश्चिमका जग्गाहरु	१००००००
१५	आवासीय	चाँदनीचोकवाट उत्तर अतिथि सदनवाट लोकराज पराजुलीको घर हुँदै थाना जाने बाटोमा छोएका जग्गा	१००००००
१६	आवासीय	वडा कार्यालय छेउवाट धुलावारी मा.वि.जाने वाटोका कालोपत्रेलाई छोएको जग्गा	१००००००
१७	आवासीय	युनिभर्सल पसल पुर्व, थाना चोकसम्म जाने वाटोलाई छोएको जग्गाहरु	१००००००
१८	आवासीय	थाना राडदेखि पश्चिम बाङ्गे बजार हुदै शहिद मार्गलाई छुने जग्गाहरुहरु	१००००००

१९	आवासीय	शहिद मार्गदेखि पश्चिम रवि राईसमिलसम्म रवि मार्गलाई छोएका जग्गाहरु	१००००००
२०	आवासीय	खतिवडा मार्गको सडक मुख सँग जोडिएका जग्गाहरु	१००००००
२१	आवासीय	नेउपाने गाउजाने बाटोको मुख छोएका जग्गाहरु	१००००००
२२	आवासीय	नेम्वाङ पम्प उत्तर चक्रपथमा छोएका जग्गा र ओम शान्ति क्षेत्र ड्रेन पूर्व	८०००००
२३	आवासीय	हिमालयन क्षेत्रका प्लटिङ्गका जग्गाहरु	७०००००
२४	आवासीय	थाना छेउवाट मुक्तिगंगा खोलासम्म जाने वाटोलाई छोएका जग्गाहरु	५०००००
२५	आवासीय	महेन्द्र राजमार्गदेखि ढाट हुँदै वानिया गाउँसम्म ग्रभेल सडकले छोएका जग्गाहरु	५०००००
२६	आवासीय	महेन्द्र राजमार्गका शान्तिचोकवाट पञ्चायत मार्गसम्म सडकले छोएका जग्गा	५०००००
२७	आवासीय	नागरडुब्वादेखि क्याम्पस चोकसम्म रिङरोडको पीच छोएका जग्गाहरु	५०००००
२८	आवासीय	नागरडुब्वादेखि उत्तर रिङरोडले छोएका जग्गाहरु	५०००००
२९	आवासीय	सोल्भेन्टदेखि दुवागढी सिमासम्म पञ्चायत मार्गलाई छुने जग्गाहरु	४०००००
३०	आवासीय	महेन्द्र राजमार्गदेखि मेचीग्याँस दुवागढीसम्म जाने वाटोलाई छुने जग्गाहरु	४०००००
३१	आवासीय	नन्दापम्पदेखि के.पी गाउँसम्म जाने बाटोलाई छुने जग्गाहरु	४०००००
३२	आवासीय	केपी गाउ दक्षिण वडा सिमासम्मका वाटो लाई छुने जग्गाहरु	३०००००
३३	आवासीय	नागर डुब्वा दक्षिण रिङ रोडको पीच नछोएका जग्गाहरु	३०००००
३४	आवासीय	अन्य ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००

३५	आवासीय	कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु	२०००००
३६	आवासीय	बाटोले नछोएका जग्गाहरु	१५००००
३७	बगर क्षेत्र	खोलाभित्रका जग्गाहरु	३००००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं.–११

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	व्यापारिक	थीरवम पथदेखि सुर्य एग्रो कम्पाउण्डसम्म	१००००००
२	व्यापारिक	टिमाई पुलवाट आम्दा सडकसम्म	८०००००
३	आवासीय	सुर्य एग्रोदेखि छविलमार्गसम्म	८०००००
४	आवासीय	मेनपा १३ को सिमाना श्रीजंगा मार्गको हुलाकी मार्गसम्म	८०००००
५	आवासीय	छविलमार्गदेखि मंगली वलभद मा.वि सम्म	७०००००
६	आवासीय	छविलमार्ग देखि मेनपा १३ को सिमाना सम्म	६०००००
७	आवासीय	वडा नं. १० को सिमानावाट मदन आश्रीत मार्ग आरती चोकसम्म	६०००००
८	आवासीय	टिमाई पुलवाट सिता मगर घर पुर्व चौकसम्म	६०००००
९	आवासीय	मिल डागी उत्तर दुर्गा मन्दिर म्म	६०००००
१०	आवासीय	मंगलीदेखि वडा नं. १२ को सिमानासम्म	५०००००
११	आवासीय	ह्लाकी मार्ग लावरवाटे श्रीजंगा मार्गसम्म	५०००००
१२	आवासीय	छविल मार्ग कालीवहादुर खेवाको घर दक्षिण वडा नं. १४ को सिमानासम्म	५०००००
१३	आवासीय	श्रीजंगा मार्ग पुर्व पश्चिम साखा वाटोले छोएका जग्गाहरु	५०००००

१४	आवासीय	श्रीजंगा मार्गको चौवाटोदेखि वडा नं. १२ को सिमानासम्म	५०००००
१५	आवासीय	वडा नं. १० को सिमानावाट तिब्रिडागी कालीका सिमसार जानेवाटो	४०००००
१६	आवासीय	आम्दा सडकवाट नागरडुव्वा खोलासम्म	४०००००
१७	आवासीय	हुलाकी मार्ग दक्षिण साविक धाइजन ९ वडा नं. १० सिमानासम्म	४०००००
१८	आवासीय	मदन आश्रीत मार्ग हरि वानिया घर पुर्व वडा नं. १० सम्म	४०००००
१९	आवासीय	थरिवम पथ स्वास्थ्य चौकी पश्चिम सुर्य प्रसाई घरसम्म	४०००००
२०	आवासीय	सीता मगर घर पश्चिम भानु आधारभुत विद्यालय जाने वाटोसम्म	४०००००
२१	आवासीय	मिल डागी दुर्गा मन्दिर दक्षिण को भित्री साखु वाटोले छोएका जग्गाहरु	४०००००
२२	कृषि	हुलाकी मार्ग कार्की गाउ उत्तर देवी मार्गसम्म	३०००००
२३	कृषि	भानु आधारभुत विद्यालय उत्तर वासवारि सिमसार जानेवाटोसम्म	३०००००
२४	कृषि	वासवारी जानेवाटो देखि मेनपा ९ को सिमानासम्म	३०००००
२५	कृषि	मदन आश्रित मार्ग आरति चोकदेखि वासवारी सिमसार जाने वाटोसम्म	३०००००
२६	कृषि	दुर्गा मन्दिर उत्तर साविक धाइजन ९ वाट मेनपा ९ को सिमानासम्म	३०००००
२७	कृषि	थिरवम पथ पश्चिम देवी मार्गवाट श्रीजंगा मार्गसम्म	३०००००
२८	कृषि	हुलाकी मार्ग सिमानादेखि गोजा मार्गसम्म	३०००००
२९	कृषि	वासवारि सिमसार जाने वाटो भानु मार्ग पश्चिम ठुटे आप सम्म	३०००००

३०	कृषि	साविक धाइजन २ हडिया पुलदेखि कालीका वनसम्म	२०००००
३१	कृषि	लोवाडि कर्ल्भटदेखि वडा नं. १२ को सिमानासम्म	२०००००
३२	कृषि	साविक धाइजन २ हडिया पुलदेखि पुर्व कालीका वन जाने कर्ल्भटसम्म	२०००००
३३	कृषि	द्रोणमार्ग नागर डुव्वा खोला पश्चिम मदन आश्रीत मार्गसम्म	२०००००
३४	कृषि	नगर डुव्वा खोलादेखि पश्चिम हडिया खोलासम्म	२०००००
३५	कृषि	ह्लाकी मार्ग उत्तर प्रगतिमार्ग आसपासका जग्गाहरु	२०००००
३६	कृषि	मदन आश्रीत मार्ग पुर्व जनमार्ग आसपासका जग्गाहरु	२०००००
३७	कृषि	मदन आश्रीत मार्ग पुर्व चौधरी गाउसम्मका जग्गाहरु	२०००००
३८	कृषि	साविक धाइजन ९ गोजामार्ग चार वाटो उत्तर मेनपा ९ सम्मका जग्गाहरु	२०००००
३९	अन्य	मदन आश्रीत मार्ग पश्चिम प्रेरणा मार्गका जग्गाहरु	१०००००
४०	अन्य	श्री जंगामार्ग पश्चिम झागु पैनीसम्मका जग्गाहरु	१०००००
४१	अन्य	साखा वावटोले नछोएका खेतीयोग्य जमिनहरु	१०००००
४२	अन्य	ह्डिया खोलाले छोएका पुर्व पश्चिमका जग्गाहरु	७५०००
४३	अन्य	टिमाई खोलाले छोएका पुर्व पश्चिमका जग्गाहरु	७५०००
४४	अन्य	नागर डुव्वा खोलाले छोएका पुर्व पश्चिमका जग्गाहरु	७५०००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. – १२

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)

१	व्यापारिक	महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएका वुट्टावारीसम्मका (क) नक्साका जग्गाहरु	१८०००००
२	व्यापारिक	मेनपा १३ सिमाना उमेश ओझा घर उत्तर सब्जी मन्डीसम्म	१२०००००
३	व्यापारिक	माधव सस्कृत विद्याश्रमदेखि शान्तीमार्ग सम्म	११०००००
४	व्यापारिक	खानेपानी जाने वाटोदेखि वुद्धशान्ति गा.पा. सिमानासम्म	११०००००
५	आवासीय	महेन्द्र राजमार्ग संग जोडिएका (ख) नक्साका जग्गाहरु	१३०००००
६	आवासीय	सब्जीमन्डीदेखि पिपल डागी कर्ल्भटसम्म	१००००००
७	आवासीय	पिपल डागीदेखि माधव संस्कृत विद्याश्रमसम्म	९०००००
८	आवासीय	शान्ती मार्गदेखि खानेपानी जाने वाटोसम्म	९०००००
९	आवासीय	धाइजन चोक पुर्व झिलमिले कर्ल्भटसम्म	७०००००
१०	आवासीय	थीरवम पथ उत्तर पुर्व राजेन्द्र विष्टको घर हुदै वुद्धशान्ति सिमानासम्म	५०००००
११	आवासीय	सब्जी मन्डी पश्चिमवाट पुर्व फुलवासा खोलासम्म	५०००००
१२	आवासीय	हुलाकी मार्ग वडा नं. ११ को सिमानावाट भिम भट्टराईको घरसम्म	४०००००
१३	आवासीय	नयां वस्ति हापाडागी	४०००००
१४	कृषि	अमर प्राविवाट वुद्धशान्ति सिमानासम्म	३०००००
१५	कृषि	थीरवम पथवाट मेचीराजमार्गसम्म शान्ति मार्ग	३०००००
१६	कृषि	नयां वस्ति हरिकुमार विष्टको घरसम्म	३०००००
१७	कृषि	फाईटर चोक तीनघरे आसपास	३०००००

१८	कृषि	सहरेडागी पुर्व झिलमिले पैनीसम्म वाटाले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१९	कृषि	हुलाकी मार्ग दक्षिण फुलवासा खोला पुर्व मेनपा १३ को सिमानासम्म	३०००००
२०	कृषि	वासु गाउं पुर्व झागु पैनीसम्म	२०००००
२१	कृषि	भिम भट्टराई घर पश्चिम कछु नाला पैनीसम्म	२०००००
२२	कृषि	जुनतारा गाई फर्मदेखि भुजेल गाउंसम्म	१५००००
२३	कृषि	कछुनाला हुलाकी मार्ग उत्तर हापा डागीसम्म	१५००००
२४	कृषि	शाखा वाटोले नछोएका खेती योग्य जमिनहरु	१०००००
२५	कृषि	ह्डिया खोलासंग जोडिएका दुवै तर्फका जग्गाहरु	७५०००
२६	बगर क्षेत्र	खोलाभित्रका जग्गाहरु	३००००

क्र.सं.	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मुल्याकन (प्रति कट्ठा
१	आवासीय	धाईजन चोकदेखि पश्चिम अर्जुनधारासम्म जोड्ने बाटो	७००,०००
२	आवासीय	सहरेडागीदेखि अर्जुनधारा , बुद्धशान्ति गापासम्म चोक	५००,०००
३	आवासीय	थिरबमपथ बाटो हुदै मेनपा ११ सिमनासम्मका जग्गाहरु	४००,०००
४	आवासीय	थिरबमपथदेखि श्रीजंग मार्ग मेनपा ११ को सिमन सम्मका जग्गाहरु	४००,०००
५	कृषि	शाखा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ३	२००,०००
६	कृषि	ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ३	२००,०००
७	कृषि	बाटोले नछोएको खेतीयोग्य जग्गाहरु साविक धाइजन ३	१००,०००
८	आवासीय	प्लटिङ्गका जग्गाहरु	३००,०००

९	कृषि	शाखा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ४	१००,०००
१०	कृषि	ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ४	३००,०००
११	कृषि	बाटोले नछोएको खेतीयोग्य जग्गाहरु साविक धाइजन ४	१००,०००
१२	आवासीय	प्लटिङ्गका जग्गाहरु साविक धाइजन ४	५००,०००
१३	कृषि	शाखा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ५	२००,०००
१४	कृषि	ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ५	२००,०००
१५	कृषि	बाटोले नछोएको खेतीयोग्य जग्गाहरु साविक धाइजन ५	१००,०००
१६	आवासीय	साविक धाइजन ५ का प्लटिङ्गका जग्गाहरु,	५००,०००
१७	कृषि	शाखा कच्ची बाटोले छोएका जग्गाहरु साविक धाइजन ६	२००,०००
१८	कृषि	साविक धाइजन ६ का ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु	२००,०००
१९	कृषि	साविक धाइजन ६ का बाटोले नछोएको खेतीयोग्य जग्गाहरु	१००,०००
२०	आवासीय	साविक धाइजन ६ का प्लटिङ्गका जग्गाहरु	५००,०००
क्र.सं.	**क्षेत्र**	**विवरण**	**न्यूनतम् मुल्याकन (प्रति कट्ठा**
१	व्यापारिक	महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएका बुट्टाबारीसम्मका (क) नक्साका जग्गाहरु भित्री जग्गाहरु	९००,०००
२	व्यापारिक	मेचीमार्ग मेनपा १३ सिमना उमेस ओझा घर उत्तर सब्जी मन्डीसम्म मेचीमार्गको दाया बायाँका जग्गाहरु	६००,०००
३	व्यापारिक	मेचीमार्ग माधव संस्कृत विद्याश्राम देखि शान्तिमार्गसम्म दाया बायाँका भित्री जग्गाहरु	५५०,०००
४	व्यापारिक	मेचीमार्ग खानेपानी जानेबाटो देखि बुद्धशान्ति गा.पा. सिमनासम्मका दाया बायाँका जग्गाहरु	५५०,०००

५	आवासीय	महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएका (ख) नक्साका दाया बायाका जग्गाहरु	६५०,०००
६	आवासीय	मेचीमार्ग सब्जीमन्डी पिपलडागी कल्भर्टसम्मका दाया बायाँका जग्गाहरु	५००,०००
७	आवासीय	मेचीमार्ग पिपलडागीदेखि माधव संस्कृत विद्याश्रमसम्मका दाया बायाँका जग्गाहरु	४५०,०००
८	आवासीय	मेचीमार्ग शान्तिमार्गदेखि खानेपानी जाने बाटोसम्म	४५०,०००
९	आवासीय	थिरबमपथ धाईजन चोक पुर्व झिलमिले कल्भर्टसम्मका जग्गाहरु	३५०,०००
१०	आवासीय	थिरबम पथ उत्तर पुर्व राजेन्द्र विष्ट घर हुदै बुद्धशान्ति सिमनासम्म दाया बायाँका जग्गाहरु	२५०,०००
११	आवासीय	धाईजन चोक पुर्व थिरबमपथ हुदै मेनपा ११ र श्रीजंग मार्ग मेनपा ११ को सिमनासम्मका जग्गाहरु	२००,०००
१२	आवासीय	धाईजन चोकदेखि पश्चिम अर्जुनधारा नगरपालिका सिमानासम्म जोड्ने बाटोका जग्गाहरु	३५०,०००
१३	आवासीय	सहरेडागीदेखि अर्जुनधारा नगरपालिका , बुद्धशान्ति गापासम्मको जग्गाहरु	२५०,०००
१४	कृषि	अमर प्राविबाट बुद्धशान्ति सिमनासम्मबाटोका दाया बायाँ भित्री जग्गाहरु	१५०,०००
१५	कृषि	थिरवमपथबाट मेचीराजमार्गसम्म शान्तीमार्गको दाया बायाँ जग्गाहरु	१५०,०००
१६	कृषि	फाईटर चोक तीनघरे आसपासका जग्गाहरु	१५०,०००
१७	कृषि	हुलाकी मार्गको दाया बायाँका जग्गाहरु	२००,०००
१८	कृषि	जुनतारा फर्मदेखि भुजेल गाउँसम्म दाया बायाँका जग्गाहरु	१००,०००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं.–१३

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	व्यापारिक	पूर्वमा दशरथ मा.वि. देखि पश्चिच जंगलसम्म , उत्तरमा मनकामना हस्पिटल देखि दक्षिणमा आईतबारे हटियासम्मका कालो पत्रे वाटोले छोएका जग्गाहरु ।	४००००००
२	व्यापारिक	दशरथ मा.वि. देखि पूर्व १४ नं. वडा सिमानासम्म , उत्तरमा मनकामना हस्पिटलदेखि १२ नं. वडा सिमानासम्मका कालोपत्रे बाटोले छोएका जग्गाहरु	१५०००००
३	व्यापारिक	आइतवारे हटियादेखि रुपनारायण गौतमको घरसम्म मेचीराजमार्गले छोएका जग्गाहरु	१०००००
४	औद्योगिक :	मेची राजमार्गको रुपनारायण गौतमको घर दक्षिण वडा नं. १४ को वडा सिमानासम्म मेची राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	८०००००
५	आवासीय	मनकामना हस्पिटलदेखि पूर्व प्रणामी मन्दिरसम्मका जग्गाहरु	८०००००
६	आवासीय	तेलीवारी उत्तर छविलाल मार्ग श्रीजंगा मार्ग र तेलीवारी दक्षिण छविलमार्ग थेवे प्रतिष्ठानसम्म	४०००००
७	आवासीय	ग्राबेल बाटो भएका जग्गाहरु	५००००
८	आवासीय	कच्चि बाटोले छोएका जग्गाहरु	४००००
९	आवासीय	कुनै पनि बाटोले नछोएका जग्गाहरु	३००००
१०	बगर	फुलवासा खोला भित्रका जग्गाहरु	२५०००
११	प्लटिङ्गका जग्गा	पूर्वपश्चिमम्र राजमार्गदेखि ५०० मिटरभित्रका जग्गाहरु	१०००००
१२		अन्य प्लटिङ्गका जग्गाहरु	५०००००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. –१४

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्यूनतम् मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)

१	व्यापारिक	साविक दुहागढी ६ महेन्द्र राजमार्ग उत्तर दक्षिण १०० मिटरभित्रका जग्गाहरु	२५०००००
२	व्यापारिक	साविक दुहागढी ६ भोला रिजालको घर सम्म शहिद मार्ग पुर्व पश्चिम १०० मिटरभित्रका जग्गाहरु	१००००००
३	आवासीय	साविक दुहागढी ६ भोला रिजालको घरदेखि साविक दुवागढी ६ भरि सहिद मार्ग पुर्व, पश्चिम १०० मिटरभित्रका जग्गाहरु	७०००००
४	आवासीय	साविक दुवागढी ६ महेन्द्र राजमार्ग १०० मिटर दक्षिण रामजानकी मार्गले छोएका पुर्व पश्चिमका जग्गाहरु	६०००००
५	आवासीय	साविक दुहागढी ६ रामजानकी मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
६	आवासीय	साविक दुहागढी ६ हडिया रेगुलेटर मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००
७	आवासीय	साविक दुहागढी ६ सर्पदंस मार्गले छोएका जग्गाहरु	४०००००
८	आवासीय	साविक दुहागढी ६ प्लटिङ्गका बाटोले छोएका जग्गाहरु	५०००००
९	आवासीय	साविक दुहागढी ६ अन्य शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	४०००००
१०	आवासीय	साविक दुहागढी ६ यसोदा खतिवडाको घर हुँदै छविल मार्ग जोडने बाटोल छोएका जग्गाहरु	४०००००
११	आवासीय	साविक दुहागढी ६ जोगेन मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१२	आवासीय	साविक दुहागढी ६ कुनै पनि बाटोले नछोएका खेतीयोग्य जग्गाहरु	२०००००
१३	व्यापारिक	साविक दुहागढी ७ शहिद मार्गको १०० मिटरभित्र वडा कार्यलय आसपासका जग्गाहरु	७०००००
१४	आवासीय	साविक दुवागढी ७ शहिद मार्ग १०० मिटर पुर्व पश्चिमका जग्गाहरु र स्वास्थ्य चौकी मार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
१५	आवासीय	साविक दुहागढी ७ लेखनाथ मार्ग हडिया पैनी पश्चिमका जग्गाहरु र साविक दुहागढी ७ कृषि मार्ग ५०० मिटरभित्रका जग्गाहरु	४०००००

१६	आवासीय	साविक दुहागढी ७ शाखा वाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
१७	आवासीय	साविक दुहागढी ७ वडा कार्यालय पुर्व थपलिया डाँडाबाट पत्रसनवारी जाने बाटोले छोएका जग्गाहरु र साविक दुहागढी ७ का कुनै पनि वाटोले नछोएका खेतीयोग्य जग्गाहरु	१५००००
१८	आवासीय	साविक दुहागढी ८ शहिद मार्गले छोएका १०० मिटरभित्रका जग्गाहरु	५०००००
१९	आवासीय	साविक दुहागढी ८ मिलडाँडा मार्गले छोएका जग्गाहरु	४०००००
२०	आवासीय	साविक दुहागढी ८ कषि मार्गले छोएका जग्गाहरु, विहीवारे मार्गले छोएका जग्गाहरु, धगेरे मार्गले छोएका जग्गाहरु, छविल मार्गले छोएका जग्गाहरु, भानु मार्गले छोएका जग्गाहरु र तल्लो धगेरे (लेदोजन्य) मार्गले छोएका जग्गाहरु तथा साविक दुहागढी ८ का अन्य शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु	३०००००
२१	आवासीय	साविक दुहागढी ८ कुनै पनि बाटोले नछोएका खेती योग्य जग्गाहरु	१०००००
२२	आवासीय	साविक दुहागढी ९ पारीजात भवन दक्षिण मेठेडाँडा पश्चिमका जग्गाहरु	५०००००
२३	आवासीय	साविक दुहागढी ९ हडिया खोला पुर्व महेन्द्र राजमार्ग दक्षिण मेची ग्यास पुष्पलाल मार्ग आसपासका जग्गाहरु त्था अदुवा प्रसोधन केन्द्र आसपासका जग्गाहरु	३०००००
२४	आवासीय	साविक दुहागढी ९ पुष्पलाल मागका शाखा बाटोल छोएका जग्गाहरु, नागरडुव्वा मागले छोएका जग्गाहरु तथा नवजीवन मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
२५	आवासीय	साविक दुहागढी ९ पुष्पलाल गाँउबाट धमला गाउ जाने शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु, मेची ग्यासबाट पुष्पलाल मार्ग हुँदै नागरडुब्बा खोलासम्मका जग्गाहरु, नागरडुव्वा खोला पूर्व मेचीनगर १० को सिमानासम्मका जग्गाहरु, मेचीनगर १० को सिमाना गोकुल उप्रेतीको घरबाट राधाकृष्ण मन्दिर पुष्पलाल मार्गका आसपासका जग्गाहरु र साविक दुहागढी ९ का शाखा वाटाले भेटेका जग्गाहरु	१५००००

२६	आवासीय	साविक दुहागढी ९ राधाकृष्ण मन्दिरबाट मेचीनगर १५ का सिमानासम्मका आसपासका जग्गाहरु र साविक दुहागढी ९ का कुनै पनि वाटोले नछोएका खेती योग्य जग्गाहरु	१०००००
२७	व्यापारिक	साविक दुहागढी १ मेची राजमार्गले छोएका जग्गाहरु	५०००००
२८	आवासीय	साविक दुहागढी १ शहिद मार्ग १०० मिटर भित्रका जग्गाहरु, वडा नं. १३ सिमाना देखि तल छविल मार्गसम्म मार्गले छोएका जग्गाहरु,लेखनाथ मागले छोएका जग्गाहरु, कृष्ण प्रा. वि. मार्गले छोएका जग्गाहरु तथा तिनभैया टोल मार्गले छोएका जग्गाहरु	३०००००
२९	आवासीय	साविक दुहागढी १ गोलवारी मागले छोएका जग्गाहरु तथा साविक दुहागढी १ चियावारी मार्गले छोएका जग्गाहरु	२०००००
३०	आवासीय	साविक दुहागढी १ का शाखा वाटोले छोएका जग्गाहरु	१०००००
३१	आवासीय	मे.न.पा. १४ भित्र रहेका खोला छेउका जग्गाहरु तथा साविक दुहागढी १ र ९ का कुनै पनि वाटोले नभेटेका जग्गाहरु	७००००
३२	अन्य क्षेत्र	खोलाको वगरका जग्गाहरु	३००००

मेचीनगर नगरपालिका वडा नं. –१५

क्र.स	क्षेत्र	उपक्षेत्र	न्युनतम मूल्याङ्कन (प्रति कट्ठा)
१	आवासीय	धुलाबारी भद्रपुर सडकको दुबैपटिको भिटौरी जग्गा	४५००००
२	आवासीय	गोकुल मार्गले छोएको भिटौरी जग्गाहरु	२५००००
३	आवासीय	बिरेन मार्गले छोएको भिटौरी जग्गाहरु	१५००००
४	आवासीय	कच्ची तथा ग्राभेल सडकले छोएको	१०००००
५	आवासीय	बाटो नभएको कृषियोग्य जग्गाहरु	७००००
६	बगर	नदि किनाराका जग्गाहरु	२५०००

अनुसूची – २

दफा ३ बमोजिम मालपोत, (भुमिकर) को दर

सि.नं.	विवरण	रकम	कैफियत
१	वडा नं. १,२,३,४ को मालपोत दर रेट	०७५।०७६ अघिको	
१.१	५ कठ्ठा माथि ज.बि. १-१०-० सम्मलाई	२००	
१.२	ज.बि. १-१०-० देखि माथि ३-०-० सम्मलाई	३००	
१.३	ज.बि. ३-०-० माथि प्रति बिगाहा	४००	
१.४	न्यूनतम ज.बि. ०-५-० सम्म	५०	
२	वडा नं. ११ र १२ को मालपोत दर रेट :-		
२.१	एक कट्ठा मुनिका न्यूनतम् जमिनहरु	५०	
२.२	एक कट्ठा माथिका घडेरी प्रयोजनका जमिनहरु प्रतिकट्ठा	४०	
१.३	एक कट्ठा माथिका खेती प्रयोजनका जमिनहरु प्रतिकट्ठा	२०	
३	वडा नं. १३ र १४ को मालपोत दर रेट (प्रति कठ्ठा रु.)		
३.१	वडा नं. ४ का जग्गाहरूका लागि श्रेणी क	२०	
३.२	वडा नं. ५ का जग्गाहरूका लागि श्रेणी क	२०	
३.३	वडा नं. ६ का जग्गाहरूका लागि श्रेणी क	२०	
३.४	वडा नं. २ का जग्गाहरूका लागि श्रेणी ख	१५	
३.५	वडा नं. ३ का जग्गाहरूका लागि श्रेणी ख	१५	
३.६	वडा नं. ७ का जग्गाहरूका लागि श्रेणी ख	१५	
३.७	वडा नं. १ का जग्गाहरूका लागि श्रेणी ग	१०	
३.८	वडा नं. ८ का जग्गाहरूका लागि श्रेणी ग	१०	
३.९	वडा नं. ९ का जग्गाहरूका लागि श्रेणी ग	१०	
४	वडा नं. १५ को मालपोत दर रेट :-		
४.१	डेढ विघासम्म प्रति विघा	२००	
४.२	डेढ विघा माथि ३ विघासम्म	२५०	
४.३	३ विघा माथि प्रति विघा	३००	
४.४	चिया, रवर खेती प्रति विघा	२५०	

अनुसूची – ३

दफा ४ बमोजिम वहाल करको दर

१	नगरपालिका क्षेत्रभित्रको न्यूनतम् बहालको दरमा घर बहाल कर तथा स्थायी सम्पत्ति (सवारी साधन तथा मेसिनरी औजार) बहाल तथा पट्टामा दिए वापत भुक्तानी हुने रकममा प्रति सय रु.	७	सात प्रतिशत

अनुसूची – ४

दफा ५ बमोजिम व्यवसाय करको दर

सि.नं.	विवरण		कैफियत
१	मू.अ.कर (vat) दर्ता फर्म तर्फ बाट	स्वीकृत दर	
१.१	२५ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	६५०००	
१.२	१५ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	४५०००	
१.३	१० करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	२७०००	
१.४	७ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	१५५००	
१.५	४ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	१२१००	
१.६	३ करोड भन्दा माथि ४ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	९७००	
१.७	२ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु	७३००	

१.८	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु	४९००	
१.९	२० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु	३७००	
१.१०	,२० लाख सम्म कारोबार हुने बाट रु	२५००	
१.११	vat मा दर्ता भएका तर कारोबार नभएका (शुन्य कारोबार भएका)	१०००	
२	VAT मा दर्ता नहुने स्थाई लेखा नं.PAN मात्र दर्ता भएका र नभएका व्यवसायी तर्फ बाट		
२.१	७ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	१५५००	
२.२	४ करोड भन्दा माथिको कारोबार हुने बाट रु.	१२१००	
२.३	३ करोड भन्दा माथि ४ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु.	९७००	
२.४	२ करोड भन्दा माथि ३ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु	७३००	
२.५	१ करोड भन्दा माथि २ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु	४९००	
२.६	२० लाख भन्दा माथि १ करोड सम्म कारोबार हुने बाट रु	३७००	
२.७	१० लाख भन्दा माथि २० लाख सम्म कारोबार हुने बाट रु.	३०००	
२.८	७ लाख भन्दा माथि १० लाख सम्म कारोबार हुने बाट रु.	२५००	
२.९	७ लाख सम्म	१५००	
२.१०	५ लाख सम्मको कारोबार हुने बाट	१०००	
३	वित्तीय संस्था / सहकारी संस्था तर्फ		
३.१	क श्रेणीको वित्तीय कम्पनी/संस्था शाखा कार्यालय बाट रु	१००००	
३.२	ख श्रेणीको वित्तीय कम्पनी/संस्था शाखा कार्यालय बाट रु	८०००	
३.३	ग श्रेणीको वित्तीय कम्पनी/संस्था शाखा कार्यालय बाट रु	५०००	
३.४	घ श्रेणीको वित्तीय कम्पनी/संस्था शाखा कार्यालय बाट रु	४०००	
३.५	लघु वित्त कम्पनी/संस्था शाखा कार्यालय बाट रु	३५००	
३.६	विदेशी मुद्रा सटही	५०००	
३.७	मनी ट्रान्सफर	१५००	
३.८	सहकारी संस्था (साकोस)		
३.८.१	५ करोड भन्दा माथि कारोवार	५०००	
३.८.२	४ करोड १ देखि ५ करोडसम्म कारोवार	४०००	
३.८.३	१ करोड ५० लाखदेखि ४ करोड कारोवार	३०००	
३.८.४	५० लाख देखि १ करोड ५० लाखसम्म कारोवार	२०००	
३.८.५	५० लाखसम्म कारोवार	१०००	
३.८.६	अन्य सहकारी नविकरण शुल्क (वार्षिक)	१०००	
३.८.७	सबै प्रकृतिका सहकारी संस्था दर्ता शुल्क	३०००	
३.८.८	सहकारी प्रति सेवा केन्द्र	१०००	
४	सैलुन		
४.१	ब्युटी पार्लर प्रशिक्षण केन्द्र रु.	५०००	
४.१	ब्युटी पार्लर रु.	२०००	
४.२	दुई सिटमाथि भएको हजाम रु.	३०००	
४.३	२ सिट सम्मको हजाम रु.	२०००	
४.४	हजाम व्यवसाय प्रति सिट प्रति दिन रु (हप्ताको मङ्गलवार कटाई)	३	
५	सुचिकार पसल तर्फ		

५.१	प्रति मेसिन (प्रति वर्ष) फूटपाथमा बसी सञ्चालन गर्नेबाट		
	टेलरीङ व्यवसाय विषेश सटिङ सुटिङ व्यवसाय वाट	५०००	
५.२	टेलरीङ व्यवसाय सामान्य वाट	१०००	
५.३	डकर्मी व्यवसाय	३०००	
६	मनोरञ्जन व्यवसाय		
६.१	सिनेमा हल ५०० सीट भन्दा बढीवाट रु.	५०००	
६.२	सिनेमा हल ५०० सीट सम्मवाट रु.	३०००	
६.३	सार्वजनिक स्थानमा सर्कस देखाउन राख्नेबाट तथा रमाइलो मेला सञ्चालन अनुमती प्रदान गर्दाकै बखत प्रति ७ दिन सम्मको	१००००	
६.४	प्रत्येक थप ७ (सात) दिनको थप रु	१००००	
६.५	व्यवसायीक म्युजिक भिडियो सुटीङ नगरक्षेत्र भित्र रु	२०००	
६.६	व्यवसायीक टेली फिल्म सुटिङ नगरक्षेत्र भित्र रु	३०००	
६.७	व्यवसायीक फिचर फिल्म सुटिङ नगरक्षेत्र भित्र रु	५०००	
६.८	हाइभिजन हल रु.	२०००	
७	होटल तथा रेष्टुरेण्ट		
७.१	डान्सवार	१००००	
७.२	क्यासिनो मिनी	१०००००	
७.३	क्यासिनो ठुलो	२०००००	
७.४	पाँचतारे होटल	५०००००	
७.५	तिन तारे होटल	२५०००	
७.६	विशिष्ट श्रेणी AC भएको)	१००००	
७.७	होटल श्रेणी क	५०००	
७.८	होटल श्रेणी ख	४०००	
७.९	होटल श्रेणी ग	३०००	
७.१०	होटल श्रेणी घ	२०००	
७.११	होटल श्रेणी ङ	१५००	
७.१२	साधारण होटल	१०००	
८	धोबी ड्राई क्लिनर्स तर्फ		
८.१	ड्राइक्लिनर्स	१५००	
८.२	धोबी, धुने र प्रेस समेत	१०००	
८.३	X-Ray मेशिन राख्ने बाट	२०००	
९	औषधी पसल (फार्मेसी)	२०००	
१०	डाक्टर सेवा सहित औषधी (फार्मेसी) पसल	३०००	
११	आयुर्वेद पसल	१५००	
१२	क्लिनिक सहित आयुर्वेद पसल	२०००	
१३	ल्याब सञ्चालन गर्ने बाट रु	२०००	
१४	क्लिनिक ल्याब सञ्चालन गर्ने बाट रु.	५०००	
१५	पोलिक्लिनिक	१००००	
१६	धर्मकाँटा राख्ने बाट रु.	१००००	
१७	साग सब्जी पसल		

१७.१	स्थायी थोक पसल बाट रु.	१५००	
१७.२	स्थायी खुद्रा पसल बाट रु.	१०००	
१८	भेनीयर उद्योग	१५०००	
१८.१	प्लाइ उद्योग		
१८.२	प्रेस मेसिन २ सम्म भएका	५००००	
१८.३	प्रेस मेसिन ४ सम्म भएका	७५०००	
१८.४	प्रेस मेसिन ४ भन्दा माथि भएका	१०००००	
१९	फलामको सामान बनाई बिक्री गर्ने पसल		
१९.१	फलामको विभिन्न सामान बनाई बिक्री गर्ने बाट रु.	१०००	
२०	चिया बगान तर्फ		
२०.१	चिया बगान प्रा.लि.प्रति बिगाहा रु	१००	
२१	सेवा उद्योग / संस्था		
२१.१	निजी मोबाईल कम्पनी नगर क्षेत्रभित्र (Ncell) बाट रु	१००००	
२१.२	FM रेडियो १०० w सम्म दर्ता अनुमती शुल्क दफा ११ (२) ग बमोजिम	१००००	
२१.३	FM रेडियो १०० w सम्म रु	२५००	
२१.४	FM रेडियो १०० w भन्दा माथी बाट रु	३५००	
२२	सिलाइ- कटाई, ब्युटी पार्लर तर्फ		
२२.१	सिलाई-कटाई प्रशिक्षण खोली बस्ने बाट रु.	१०००	
२२.२	ब्युटी पार्लर प्रशिक्षण खोली बस्ने बाट रु.	१०००	
२३	पेशा कर तर्फ		
२३.१	डाक्टर रु.	५०००	
२३.२	इन्जिनीयिर सेवा रु.	५०००	
२३.३	अधिवक्ता सेवा रु.	२०००	
२३.४	ओभरसियर सेवा रु.	१०००	
२३.५	अन्य स्वास्थ्य कर्मी सेवा वाट	१०००	
२३.६	अन्य कानुन व्यवसायीलाई सेवा रु.	१०००	
२३.७	लेखा परिक्षक फर्म श्रेणी क	५०००	
२३.८	लेखा परिक्षक फर्म श्रेणी ख	३०००	
२३.९	लेखा परिक्षक फर्म श्रेणी ग	२०००	
२३.१०	लेखा परिक्षक फर्म श्रेणी घ	१०००	
२३.११	इन्जिनीयिरीगं फर्म सुचीकृत रु.	१५०००	
२३.१२	सेक्युरिटी सर्भिस सेवा फर्म रु	३०००	
२४	कृषि फार्म दर्ता शुल्क	२०००	
२४.१	कृषक समुह दर्ता शुल्क	२००	
२४.२	नविकरण	१००	
२५	नर्सरी तर्फ		
२५.१	नर्सरी गर्ने लाई रु.	१०००	
२६	केबुल ,डिक्स, भिडियो र टेन्ट हाउस तर्फ		
२६.१	केबुल व्यवसाय गर्ने बाट रु	५०००	

२६२	भिडियो,अडियो, सि.डी. क्यासेट भाडा व्यवसाय गर्ने बाट रु.	१०००	
२६.३	टेन्ट हाउस राखी विभिन्न सामग्री भाडामा दिने बाट रु.	५०००	
२६.४	पार्टी प्यालेस सञ्चालन	१००००	
२७	फलफूल विक्रेताबाट		
२७.१	थोक फलफूल विक्री गर्ने बाट रु.	२०००	
२७.२	खुद्रा फलफूल विक्री गर्ने बाट रु.	१५००	
२८	कुचो, घुम, मान्द्रा, नाङ्लो, चित्रा बिक्री गर्ने स्थानीय पसल तर्फ	१०००	
२९	नीजि शिक्षण संस्था तर्फ		
२९.१	पूर्व प्राथमिक स्तर बाट रु./ आधारभुत कक्षा ३ सम्म वाट रु	२०००	
२९.२	प्राथमिक स्तर बाट रु. / आधारभुत कक्षा ५ सम्म वाट रु	३०००	
२९.३	नि.मा.वि. स्तर बाट रु. /आधारभुत कक्षा ८ सम्म वाट रु	४०००	
२९.४	मा.वि. स्तर बाट रु.	१००००	
२९.६	क्याम्पस	११०००	
३०	नगर क्षेत्र भित्र सञ्चालन हुने नर्सिङ्ग होम / अस्पताल		
३०.१	स्वास्थ्य उपचार केन्द्र (नर्सिङ्ग होम)	२५०००	
३०.२	आंखा अस्पताल (२५ शैया सम्म)	२५०००	
३०.३	आंखा अस्पताल (२५ शैया माथी)	५००००	
३०.४	डेण्टल अस्पताल	७०००	
३१	शुरुमा व्यवशाय दर्ता हूनका लागि दर्ता शूल्क बापत	२००	
३२	व्यवसाय नामसारी तथा उद्देश्य परिर्वतनमा रु.	२००	
३३	व्यवसाय प्रमाण-पत्र प्रतिलिपी दस्तुर रु	५००	
३४	साधारण छापाखाना	२५००	
३५	अफसेट छापाखाना	७०००	
३६	इटाभट्टा	१००००	
३७	इटाभट्टा हाईड्रोलिक तथा बिद्युतीय स्वचालित मेशिन भएको	४००००	
३८	ठुला चामल उद्योग	५००००	
३९	ठुला दाल उद्योग	५००००	
४०	क्रसर उद्योग	१०००००	
४१	वालुवा प्रशोधन उद्योग	५००००	
४२	इन्टरनेट सेवा प्रदायक संस्थाबाट	५०००	
४३	आइसक्रिम उत्पादन उद्योग	४०००	
४४	बेकरी उद्योग	३०००	
४५	पल्स सिलिङ्ग उद्योग	२०००	
४६	आल्मुनियम व्यवसाय	२०००	
४७	स मिल	१५०००	
४८	बैण्ड स-मिल	५०००	
४९	मिल -कुटानी, पिसानी, पेलानी) प्रति हर्स पावर	२००	
५०	सिमेन्ट उद्योग	५००००	
५१	चिया उत्पादन उद्योग	२००००	
५२	साना उद्योग स्तरमा	५०००	
५३	ठूला चिया उद्योग	२००००	

५४	निर्माण व्यवसायी		
५५	इजाजत दस्तुर	२००००	
५६	निर्माण व्यवसायी व्यवसाय कर कारोवारका आधारमा		
५७	ड्राइभिङ्ग इन्स्टिच्युट	५०००	
५८	पेट्रोल पम्प (पेट्रोल डिजेल)	१५०००	
५९	पेट्रोल वा डिजेल मध्ये कुने एक बिक्रि गर्ने बाट	१००००	
६०	रासायनिक मल उत्पादन उद्योग	२००००	
६१	रासायनिक मल बिक्रेता प्रमाण पत्र	१०००	
६२	रासायनिक मल बिक्रेता प्रमाण पत्र नविकरण	५००	
६३	सुपारी प्रशोधन केन्द्र	२०००	
६४	अदुवा प्रशोधन केन्द्र	२०००	
६५	टरपेन्टाईन उद्योग	२५०००	
६६	ग्यास उद्योग	१५०००	
६७	पशु दाल उत्पादन उद्योग	२५०००	
६८	कुखुरा दाना उत्पादन उद्योग	७५००	
६९	चाउचाउ उद्योग	५००००	
७०	जुत्ता चप्पल उद्योग लघु उद्यम	२०००	
७१	जुत्ता चप्पल उद्योग	१५०००	
७२	पानी प्रशोधन केन्द्र	५०००	
७३	जुस उद्योग	२५०००	
७४	पत्थर कोइला डिपो	५०००	
७५	जिप्सन डिपो	५०००	
७६	सवारी कम्पनी सोरुम सर्भिस सेन्टर	२५०००	
७७	टायल , सिमेन्ट पाईप, पोल (साना) ब्लक, रिङ तथा ह्युमपाइप उत्पादन उद्योग	१५०००	
७८	रीङ्ग, गमला, सिमेन्टको पेन बनाउने साना उद्योग	२०००	
७९	जग्गाा विकास व्यवसायीक कम्पनी वा फर्म दर्ता शुल्क	१५०००	
८०	जग्गा विकास कम्पनीहरुवाट प्लानीङ स्वीकृती शुल्क प्रति कट्ठा रु	१५००	
८१	गाडी ग्यारेज व्यवसाय तर्फ		
८२	बस ट्रक हुड निर्माण समेतको ग्यारेज वाट	२००००	
८३	बस ट्रक ट्याक्टर जस्ता ठुला सवारी मरमत ग्यारेज वाट	१५०००	
८४	साना गाडी ग्यारेज सञ्चालन गर्ने वाट	१००००	
८५	मोटरसाइक, ग्यारेज सञ्चालन गर्ने ठ्लो वाट	५०००	
८६	मोटरसाइक, ग्यारेज सञ्चालन गर्ने सानो वाट	३०००	
८७	टायर रिसोलिङ /	१००००	
८८	पम्चर तथा पम्प हाल्ने व्यवसायी वाट	१०००	
८९	साइकल वनाउने	१०००	

दफा ६ बमोजिम स्थानीय पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क

५	पूर्वाधार उपयोग सेवा शुल्क वार्षिक	स्वीकृत दर	कैफियत
५.१	कन्टेनर ट्रीपर १० चक्के	१२०००	
५.२	जे.सिभी., ट्रीपर ६ चक्के	१००००	
५.३	टैंक लरी	९०००	
५.४	ट्रक	७०००	
५.५	बस,	५०००	
५.६	स्कुल बस, मिनी बस, हायस	४०००	
५.७	ट्रयाक्टर	३५००	
५.८	टयाक्सी, जिप, कार, म्याजिक भेन रु.	२०००	
५.९	टेम्पो,	१०००	
५.१०	सिटी रिक्सा	५००	

धुलाबारी, इटाभट्टा, धाइजन चौक उत्तर, दक्षिण

४	पूर्वाधार उपयोग शुल्क दैनिक दर	स्वीकृत दर	कैफियत
४.१	कन्टेनर	३००	
४.२	ट्रक,ट्रीपर १० चक्के	१५०	
४.३	टैंक लरी, जे.सिभी., ट्रीपर ६ चक्के	१००	
४.४	बस, ट्रक	१००	
४.५	स्कुल बस, मिनी बस, हायस	५०	
४.६	ट्रयाक्टर	३०	
४.७	टयाक्सी, जिप, कार, म्याजिक भेन रु.	२०	
४.८	टेम्पो,	१५	
४.९	सिटी रिक्सा	५	

नोट : ४.१ को हकमा उद्योगी व्यवसायीहरुबाट उद्योमा आउने जाने सवारी साधनको लगत बमोजिम यसै बमोजिमको दरमा प्रत्येक २ महिनामा नगरपालिकामा लगतसहित रकम चुक्ता बुझाउने । नगरपालिका क्षेत्रभित्रका उद्योगमा आवागमन हुने सवारी साधनमा नगरपालिकाले पूर्वाधार उपयोग शुल्कका नाममा कतै शुल्क नउठाइने ।

अनुसूची – ६

दफा ७ बमोजिम विज्ञापन करको दर

१	विवरण	स्वीकृत दर	कैफियत
१.१	नियोन साईनबोर्ड sqft	२०	
१.२	ग्लो साईन विद्युतीय बोर्ड प्रति sqft	३०	
१.३	स्किन बोर्ड प्रति sqft	१५	
१.४	त्रिभिजन बोर्ड प्रति sqft	३०	
१.५	फिल्मी ब्यानर वा पोष्टर प्रति sqft	१०	
१.६	आकासे बेलुन प्रति sqft	५००	
१.७	साना बोर्ड ३० sqf. भन्दा घटी	३०	

१.८	गाडीमा लेखि विज्ञापन प्रति sqft	२५	
१.९	गाडीमा बोकी विज्ञापन प्रति sqft	३०	
१.१०	व्यानर गेट	१००	
१.११	ठुलो साईज व्यानर	३००	
१.१२	स्टल/पसल	०	
१.१३	वालपोष्टर	५	
१.१४	मदिराजन्य बस्तुको विज्ञापन गर्न नपाईने		
१.१५	सार्वजनिक स्थानमा स्वीकृती लिई व्यानर राख्नेबाट ३ (तिन) महिना सम्म अवधिकालागी मात्र प्रति व्यानर रु ३००।–लिई स्वीकृती दिने । म्याद नाघेपछि त्यस्ता व्यानर हठाउन लगाउने र नहठाएमा नगरपालिकाले नै हटाउने व्यवस्था गर्ने ।		
१.१६	सोलार तथा सडक बत्तीको प्रति पोल भाडा	१००	
१.१७	डिजिटल बिज्ञापन ब्यवसायबाट	१००००	

अनुसूची –७

दफा ८ बमोजिम मनोरन्जन करको दर

१	मनोरञ्जन कर		
१.१	प्रति शो हलको सम्पूर्ण सिट क्षमताको पूर्ण उपयोग २५% लाई मान्ने ।		
१.२	प्रति टिकट प्रवेश शुल्कमा २% न.पा. मनोरञ्जन कर लिने ।		
१.३	हल सञ्चालकले मासिक रुपमा मूल्य अभिवृद्धिकर (VAT) चुक्ता गर्दा नगरपालिकाको मनोरञ्जन कर एक मुष्ट चुक्ता गर्ने ।		
१.४	नेपाली सिनेमा प्रतिदिन ठुलो हलले रु.२५/- र भिडीयो हलले रु.१५/- का दरले बुझाउने ।		
१.५	नेपाली विदेशी कुन सिनेमा कहिलेदेखि कहिलेसम्म चलेको सो को विवरण प्रत्येक सिनेमा चलेपछि न.पा.मा हल सञ्चालकले विवरण दिने ।		

अनुसूची –८

दफा ९ बमोजिम बहाल विटौरी करको दर

१	बहाल विटौरी टहरा तर्फ	स्वीकृत दर	कैफियत
१.१	क श्रेणी अथवा १ नं. बाट पूर्व पश्चिम मासिक रु.	१०००	
१.२	ख श्रेणी अथवा २ नं. बाट पूर्व उत्तर मासिक रु.	७००	
१.३	ग/घ अथवा ३/४ नं. बाट पश्चिम-उत्तर/पश्चिम-दक्षिण मासिक रु.	६००	
२	वहाल विटौरी टहरा नामसारी		
२.२	टहरा नं. १ (क) लाई पूर्व-दक्षिण रु.		
२.३	टहरा नं. २ (ख) लाई पूर्व-उत्तर रु.		
२.४	टहरा नं. ३ (ग) लाई पश्चिम-दक्षिण रु.		
२.५	टहरा नं. ४ (घ) लाई पश्चिम-उत्तर रु.		
२.६	आ.ब. २०७५/२०७६ आषाढ मसान्त सम्म रकम चुक्ता गर्न वाकी रहेका व्यक्ति हरुले आ.ब. २०७६/२०७७ को श्रावण महिना सम्म चुक्ता गर्न ल्याएमा जरीवाना नलिइ बुझिदिने र सो पछि उक्त विटौरी शुल्क हरेक ४ महिना भुक्तान भएको ३५ दिन भित्र बुझाई सक्नु पर्नेछ । नबुझाएमा म्याद भुक्तान भएको पहिलो ३		

	महिना सम्म १०% र सो भन्दा बढी २०% दरले जरीवाना सहित असुल गर्ने । एक आ.व. को रकम आ.व.को शुरु महिना (श्रावण) भित्र एक मुष्ट बुझाएमा १०% छुट्ट दिने ।		
२.७	टहरा नामसारी मृत्यु भै आएमा	१०००	
३	वडा नं. १३ बहाल विटौरी दर		
३.१	भिटौरी कर प्रति वर्ग फिट	४	
३.२	टहरा भाडा प्रति कोठा	८००	

अनुसूची –९

दफा १० बमोजिम पार्किङ शुल्कको दर

१	काकरभिट्टा बस टर्मिनल	स्वीकृत दर	कैफियत
१.१	रात्री बस प्रति ट्रिप रु.	६०	
१.२	दिवा बस, मिनी बस , मिनी ट्रक प्रति ट्रिप रु.	४०	
१.३	माईको बस	३०	
१.४	टयाक्सी, जिप, कार रु.	२०	
१.५	टेम्पो,	१५	
२	पार्किङ्ग टयाक्सी सेण्डीगेट (मेची भन्सार गेट पूर्व तोकिएको स्थानमा)	स्वीकृत दर	
२.१	टयाक्सी ,कार (८ सीट) रु.	४०	
२.२	टयाक्सी, कार (५ सीट) रु.	३०	
२.३	टेम्पो, सिटी रिक्सा	१५	
३	प्यारीभिट्टा बस पार्क क्षेत्रभित्र पार्किङ्ग शूल्कको दर	स्वीकृत दर	
३.१	बस २४ घण्टा पार्किङ्ग	१००	
३.२	मिनी बस २४ घण्टा पार्किङ्ग	७५	
३.३	ट्रक २४ घण्टा पार्किङ्ग	१००	
३.४	ट्याक्सी, म्याजिक, जीप, कार, माइक्रोबस	५०	
३.५	टेम्पो, सिटी रिक्सा	२०	

धुलाबारी चौक उत्तर पिपलबोट चौक (वि.पी.मार्ग र शहिद मार्ग जोडिने स्थान उत्तर पाटागोदाम, पूर्व पार्किङ्ग, धुलाबारी चौक ५०० मिटर दक्षिण शहिद मार्ग दायाँ बाँया पार्किङ्ग क्षेत्र, इटाभट्टा चौक उत्तर दक्षिण १०० मिटर भन्दा परको गोकूल मार्गको दायाँ बायाँ पार्किङ्ग क्षेत्र, धाइजन चौक उत्तर दक्षिण ३०० मिटर परको क्षेत्रलाई पार्किङ्ग क्षेत्र

अनुसूची –१०

दफा ११ बमोजिम सेवा शुल्कको दर

१	सरसफाई सेवा शुल्क	स्वीकृत दर	कैफियत
१.१	कुचो ठुलो ट्रक प्रति रु.	५००	प्रसोधितमा मात्र
१.२	कुचो सानो ट्रक प्रति रु.	३५०	प्रसोधितमा मात्र
१.३	अदुवा प्रति बोरा (६० के.जी.) रु.	३	प्रसोधितमा मात्र
१.४	अलैंची प्रति के.जी. रु.	०।१५	
१.५	आलु प्रति टन रु.	२०	नगर भित्र लोड अनलोड हुनेमा मात्र
१.६	कबाडी तामा कपर जिङक प्रति केजी रु	१	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.७	कबाडी पुरानो टायर साईकलको प्रति भेन रु	२०	

१.८	कबाडी पुरानो टायर गाडीको प्रति भेन रु	३०	
१.९	कबाडी फलाम प्रति केजि रु	०।६	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.१०	कवाडी कागज प्लाष्टिक प्रति के.जी. रु	०।४५	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.११	खालि बोतल ७५० एम.एल र सो माथि (ठुलो) प्रति गोटा	०।६	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.१२	खालि बोतल ७५० एम.एल भन्दा सानो प्रति गोटा रु	०।३	संकलीत केन्द्रमा लिने
१.१३	सुपारी तेश्रो मुलुकवाट आयात हुने प्रति के.जी.	०।५	नगर भित्र लोड अनलोड हुनेमा मात्र
१.१४	कांचो सुपाडी प्रति बोरा रु.	१५	
१.१५	फलफुल तथा तरकारी (मेचीनगर भित्र लोड अनलोड हुने) ठुलो ट्रक रु	२००	नेपालको उत्पादनमा नलिने
१.१६	फलफुल तथा तरकारी (मेचीनगर भित्र लोड अनलोड हुने) मिनी ट्रक रु	१५०	नेपालको उत्पादनमा नलिने
१.१७	फलफुल तथा तरकारी (मेचीनगर भित्र लोड अनलोड हुने) पिकअप रु	१००	नेपालको उत्पादनमा नलिने
१.१८	कोइला प्रति ट्रक रु	२००	
१.१९	फ्लाई एस प्रति ट्रक रु	२००	
१.२०	जिप्सम प्रति ट्रक रु	२००	
१.२१	आइरन ओर प्रति ट्रक रु	३००	
१.२२	लुब्रिकेन्ट कच्चा पदार्थ प्रति ट्रक रु	३००	
१.२३	भेनियर पत्ता प्रति ट्रक रु	२००	
१.२४	रेजिन प्रति टयांकर	२००	
१.२५	प्लाइबोर्ड प्रति ट्रक	५००	
१.२६	फ्रेस पत्ता प्रति ट्रक	३००	
१.२७	भुस प्रति ट्रक रु	२००	
१.२८	मटर प्रति ट्रक रु	५००	
१.२९	इटा (व्यवसायिक प्रयोजन) प्रति ट्रक रु	१००	
१.३०	माछा प्रति पिक अप रु	२००	
२	अचल सम्पत्ति मुल्याङ्कन सेवा शुल्क		
२.१	प्रति हजार रु.	१	
२.२	चौहदी प्रमाणित प्रति कित्ता	५००	
२.३	मुल्याकन, नामसारी सिफारिसमा मूल्याङकनबाट रु २००।–भन्दा घटी हुन गएमा न्युनतम दस्तुर रु २००।–कायम गरी लिने	२००	
३	बारुण यन्त्र सेवा शुल्क		
३.१	घरनभएको खालिजग्गा बाट रु	२०	
३.२	फुसको घर बाट रु	२०	
३.३	टिनको घर बाट रु	२५	
३.४	पक्काको घर बाट रु	३०	
४	रकम असुली सेवा शुल्क		

४.१	लेनदेन मुद्दा मिलापत्र बापत न.पा. दस्तुर प्रति हजार रु.	३०	
५	खाद्य परिक्षण सेवा शुल्क		
५.१	व्यापारी विक्रेताको प्रति नमुना परिक्षण शुल्क रु.	५०	
५.२	उपभोक्ता (क्रेता) को प्रति नमुना परिक्षण शुल्क रु.	१०	
६	शौचालय सरसफाई सेवा शुल्क		
६.१	पिसाब गर्ने बाट रु.	२	
६.२	दिशा गर्ने बाट रु.	५	
६.३	लुगा धुने , नुहाउनेबाट रु.	१५	
६.४	शहरी क्षेत्र / सार्वजनिक स्थलमा दिसा गर्ने बाट जरिवाना .	१००	
७	पशु बधशाला (दैनिक मासु काटी विक्री गर्ने) सेवा शुल्क		
७.१	राँगा प्रति गोटा रु.	२५	
७.२	खसी, बोका, भेडा प्रति गोटा रु.	१५	
७.३	सुँगुर, बँगुर प्रति गोटा रु.	२०	
७.४	हाँस, कुखुरा प्रति गोटा रु.	२	
८	वडा नं. १२ कृषीबजार सरसफाई तथा शेवा शुल्क दर रेट	—	
८.१	फुलकोपी , बन्दाकोपी प्रति मन	१०	
८.२	स्कुस प्रति मन	१०	
८.३	आलु प्रति मन	१०	
८.४	मुला प्रति मनप्रति बोरा	१०	
८.५	अदुवा प्रति मनप्रति बोरा	१५	
८.६	केरा प्रति घरी	५	
८.७	बास प्रति गोटा	१	
८.८	मटर केराउ प्रति मन	१५	
८.९	सुगुर प्रतिगोटा	७।-	
८.१०	सुगुर पाठापाठी प्रतिगोटा	५।-	
८.११	खसी बाखा प्रतिगोटा	५।-	
८.१२	हास कुखुरा प्रतिगोटा	१।-	
८.१३	अन्य सिजन सागसब्जी प्रति मन	१०	
८.१४	मटरप्रति मन	२०	
८.१५	लसुन प्याज प्रति मन	१५	
८.१६	छुर्पी प्रति मन प्रति बोरा	५०	
८.१७	नास्पती प्रति मन	२०	
८.१८	फर्सी साग प्रति मन	१०	
८.१९	काक्रो प्रति मन	१०	
८.२०	कागती प्रति मन	२०	
८.२१	कटहर प्रति मन	१५	
८.२२	काचो नरिवल प्रति मन	२०	
८.२३	सुकेको नरीवलप्रति मन	५०	

८.२४	सुन्तला प्रति मन	२०	
८.२५	उखु प्रति भ्यान	२०	
८.२६	उखु प्रति पिकअप	१००	
८.२७	टमटर प्रति क्यारेट	७	
८.२८	काचो खोर्सानी प्रति मन	२०	
८.२९	सुकेको खोर्सानी प्रति मन	२०	
	नोट कृषि बजार भित्र प्रवेश गरेको मात्र ।		
९	पशुहाटमा विक्री हुन आएका पशु तथा नगर क्षेत्रमा विक्री तथा सट्टा-पट्टा भएका पशुहरुमा विक्री हुने रकमको सयकडा रु.३/- को दरले खरिद गर्ने बाट असुल गर्ने । सो चौपाय खरिद विक्री गर्दा पशुहाट सेवा शुल्क छली ढाँटी लगेमा शुल्क छल्ने व्यक्तिहरु बाट पशु हाट सेवा शुल्क बाहेक रु १०००/का दरले अतिरिक्त शुल्क जरीवाना वापत असुल गर्न पाइने ।		
१०	घर धुरी सेवा शुल्क वडा नं. १३ र १४ को दर	स्वीकृत दर	
१०.१	पक्की १ तले	१५०	
१०.२	पक्की २ तले	२५०	
१०.३	पक्की ३ तले र सो माथिको घर	४००	
१०.४	टिनको छाना भएको र काठको घर	१००	
१०.५	फुसको छाना भएको पक्की तथा काठको घर	७५	
१०.६	बासको टाटी बेरा भएको टिन तथा फुसको छाना भएको स-साना घर	२०	
११	घर धुरी सेवा शुल्क वडा नं. ११ र १२ को दर		
११.१	पक्की घर २ तल्ला माथि	५००	
११.२	पक्की घर २ तल्ला सम्म	३००	
११.३	पक्की घर १ तले सम्म	२००	
११.४	टिनको छानो इट्टा जोडाई भएको टाडे घर	५०	
११.५	टिनको छानो इट्टा जोडाई भएको भुई घर	५०	
११.६	काठको घर २ तले टिनको छानो	५०	
११.७	काठको घर १ तले टिनको छानो	३०	
११.८	फुसको भुई घर	२०	
१२	घर धुरी सेवा शुल्क वडा नं. १५ को दर		
१२.१	आर.सी.सी. पक्का २ तले घर प्रति वर्ष २००।-	२००	
१२.२	आर.सी.सी. पक्का १ तले घर प्रति वर्ष १५०।-	१५०	
१२.३	काठको २ तले	१५०	
१२.४	टिनको छानो इँटा बेरा भएको प्रति वर्ष १००।-	१००	
१२.५	फुस घरहरू	५०	
१३	घर धुरी सेवा शुल्क वडा नं. १,२,३, र ४ को दर		
१३.१	टिनको छाना	५०	
१३.२	फुसको छाना भएको पक्की तथा काठको घर	३०	

१३.३	१ तले पक्की घर	१२०	
१३.४	२ तले पक्की घर	२५०	
१३.५	३ तले र सोभन्दा माथी पक्की घर	३००	
१४	बारुण यन्त्र सेवा शुल्क		
१४.१	घरनभएको खालिजग्गा बाट रु	२०	
१४.२	फुसको घर बाट रु	२०	
१४.३	टिनको घर बाट रु	२५	
१४.४	पक्काको घर बाट रु	३०	

अनुसूची – ११

दफा १२ बमोजिम दैनिक तथा साप्ताहिक हाट बजार करको दर (एक हाट, एक कर)

१	दैनिक हाट बजार तर्फ (काँकरभिट्टा / धुलावारी)	स्वीकृत दर	कैफियत
१.१	गाडीमा कपडा ल्याई विक्री गर्नेलाई रु.	१०	
१.२	घुम्ती कपडा तयारी पोशाक विक्री रु.	१०	
१.३	अस्थायी काँटा राखी धान, कोदो, तोरी, फापर बेच्नेबाट रु.	१०	
१.४	स्थानीय माछा विक्रेता (५ के.जी. भन्दा बढी) रु.	१०	
१.५	पैठारी कारोवार विक्री रु.	५	
१.६	२ के.जी. भन्दा बढी स्थानीय माछा विक्री रु.	५	
१.७	दाल, चिनी, नुन, चुरोट आदिबाट ठुलो रु.	१०	
१.८	दाल, चिनी, नुन, चुरोट आदिबाट सानो रु.	५	
१.९	चिया मिठाई पसलबाट रु.	१०	
१.१०	सडकमा बसी केश काटने हजाम बाट रु.	५	
१.११	लुगा सिलाउने पयरवाला मेशिन राख्नेबाट रु.	५	
१.१२	लुगा सिलाउने हाते मेशिनबाट रु.	५	
१.१३	भाडा वर्तन राखी पसल गर्ने पसलेबाट रु.	१५	
१.१४	खसि, बाखा, पाठा-पाठी प्रति गोटा रु.	१५	
१.१५	फलामे सामान विक्रेता बाट रु.	१०	
१.१६	केरा २ घरी भन्दा बढी विक्री गर्ने बाट रु.	५	
१.१७	डोरी, डोका, नाम्ला, कुचो विक्री गर्ने बाट रु.	५	
१.१८	मनीहारी, गहना, पाउडर इत्यादि विक्री गर्ने बाट ठूलो रु.	१०	
१.१९	मनीहारी, गहना, पाउडर इत्यादि विक्री गर्ने बाट सानो रु.	१०	
१.२०	अस्थायी मनीहारी पसलबाट रु.	१०	
१.२१	पाउरोटी, भुजिया, दालमोठ विक्री गर्नेबाट रु.	१०	
१.२२	सुँगुरको पाठापाठी विक्री गर्ने बाट रु.	१५	
१.२३	माटाको भाडा विक्री गर्ने बाट रु.	१०	

१.२४	फलफुल विक्री गर्ने ठुलो पसलबाट रु.	१०	
१.२५	आलु, खोर्सानी, नस्पाती विक्री गर्ने बाट रु.	१०	
१.२६	अदुवा विक्री गर्ने बाट प्रति बोरा रु.	५	
१.२७	इस्कुस विक्री गर्ने बाट प्रति बोरा रु.	५	
१.२८	अन्य साग सब्जी (५ के.जी. भन्दा बढ़ी) विक्री गर्ने बाट रु.	५	
१.२९	२ वटा भन्दा बढी कुखुरा विक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु.	५	
१.३०	हाँस, परेवा १ खुगी भन्दा बढी विक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु.	५	
१.३१	ठेलामा घुमाई चिया विक्री गर्ने बाट रु.	१०	
१.३२	चिउरा मुरई १/१ ढकी भन्दा बढी विक्री गर्ने बाट रु.	१०	
१.३३	साँचो, लाइटर, टर्च आदि मर्मत गर्ने बाट रु.	५	
१.३४	मुसा उडुसको दवाई बेच्ने बाट रु.	५	
१.३५	विजविजन विक्री गर्ने बाट रु.	१०	
१.३६	माछाको सुकुटी विक्री गर्ने बाट रु.	५	
१.३७	जुत्ता विक्री गर्ने पसल बाट रु.	१०	
१.३८	चुरा-टिका प्रति दोकान बाट रु.	५	
१.३९	सार्वजनिक ठाँउको घुम्ती पसल बाट रु.	१०	
१.४०	सुन्तला विक्री गर्ने बाट प्रति टोक्री रु.	१०	
१.४१	टमाटर विक्री गर्ने बाट प्रति मन रु.	१०	
१.४२	खुर्सानी विक्री गर्ने बाट प्रति मन रु.	१०	
१.४३	राँगा काटी मासु विक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु.	३०	
१.४४	खसी, बोका, भेडा काटी मासु विक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु.	२०	
१.४५	सुँगुर, बँगुर काटी मासु विक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु.	२०	
१.४६	हाँस, कुखुरा काटी मासु विक्री गर्ने बाट प्रति गोटा रु.	५	
२	वडा नं. १३ र १४ को हाट करको दर		
२.१	सागसब्जी पसल (हरियो पात) सानो	५	
२.२	सागसब्जी पसल (हरियो पात) ठूलो	१०	
२.३	तरकारीजन्य पसल	१५	
२.४	फलफूल वा सो सरह पसल	१५	
२.५	किराना पसल	१५	
२.६	थान कपडा पसल	२५	
२.७	रेडिमेट कपडा पसल बाहिरबाट तयारी भई आएको	१५	
२.८	रेडिमेट कपडा पसल स्थानीय सुचिकारबाट उत्पादन	१०	
२.९	काठको सामान बिक्री गर्न	२०	
२.१०	सिल्भर, स्टील, धातुका भाँडाकुडा बिक्री गर्ने	२०	
२.११	पूजा पाठका भाँडाकुडा तथा सामान बिक्री	१५	

२.१२	फलाम पसल स्थानीय उत्पादन	१०	
२.१३	फलाम पसल बाहिर उत्पादन भई आएको	१५	
२.१४	हाँस, कुखुरा, परेवा प्रति गोटा	५	
२.१५	चल्ला बिक्री गर्ने पसल	२०	
२.१६	हाँस, कुखुराको अण्डा बेच्ने	१०	
२.१७	कागती मात्र बेच्ने	१०	
२.१८	सुनार पसल	१५	
२.१९	हजाम, मोची	१०	
२.२०	चट्टी, झल्ला बेच्ने	१०	
२.२१	अस्थायी काँटा	१५	
२.२२	डोको, नाम्लो, घुम, भकारी, कुचो बेच्ने पसल	१५	
२.२३	औषधि, जडिबुटि बेच्ने पसल	१०	
२.२४	ल्वाङ्ग सुकमेल बेच्ने पसल	१५	
२.२५	छुर्पी थोक पसल	५०	
२.२६	जुत्ता, चप्पल पसल	१५	
२.२७	माछा पसल ठूलो	२०	
२.२८	माछा पसल सानो	१०	
२.२९	चिउरा मुरई पसल	१५	
२.३०	बेसार तथा खोसार्नीको धुलो बेच्ने पसल	१०	
२.३१	चिया, नास्ता तथा खाना बेच्ने पसल	२०	
२.३२	पलफूलको रस (जुस) बेच्ने	१५	
२.३३	विस्कुट, पापड, प्याजी, पाउरोटी बेच्ने पसल	१०	
२.३४	चटपटे पसल	१०	
२.३५	बरफ तथा आइसक्रिम बिक्री गर्ने	१०	
२.३६	बासको तामा (मेसो) बिक्री गर्ने	१०	
२.३७	ढुङ्गाबाट उत्पादित जातो, सिलौटो, लोहोरो बिक्री गर्ने	१५	
२.३८	तस्वीर पुस्तक बेच्ने	१५	
२.३९	मनिहारी चुरा पसल	१०	
२.४०	धागो, रिबन पसल	१०	
२.४१	माटाका भाँडाकुँडा बेच्ने पसल	१०	
२.४२	छाता, टर्चलाईट मर्मत गर्ने	१०	
२.४३	टोपी बेच्ने	१०	
२.४४	तयारी झोला बेच्ने	१५	
२.४५	घडी बिक्री गर्ने	१५	
२.४६	बिउ विजन बेच्ने	१५	

२.४७	फलफूलका बोट बिरूवा बेच्ने	१५	
२.४८	फूलका बिरूवा बेच्ने	१०	
२.४९	सागसब्जीका बिरूवा बेच्ने	१०	
२.५०	ठेलामा चाउमिन, मम, छोला, पानीपुरी बेच्ने	४०	
२.५१	खसी, सुंगुर, रागा काटी मासु बेच्ने प्रति पसल	३०	
२.५२	माछा, हाँस, कुखुरा, काटी मासु बेच्ने प्रति पसल	१५	
२.५३	एफ.एम. रेडियो, लाइटर लगायत चाइनिज तथा अन्य विदेशी सामन बेच्ने पसल	२०	
२.५४	सुर्तीजन्य सामान बेच्ने पसल	२०	
२.५५	चियारंग खुद्रा पसल	१५	

अनुसूची – १२

दफा १३ बमोजिम नगरपालिकाले असुल गर्ने विभिन्न सिफारिस दस्तुर तथा महशुलको दर

१	घर नामसारी दस्तुर	स्वीकृत दर	कैफियत
१.१	स्वेच्छाले (घरजग्गा विक्री) प्रति वर्ग फिट रु.	३।५	
१.२	अंशबण्डा भै आएको संरचनाको नक्सा नामसारी प्रति वर्ग फिट रु.	१	
१.३	प्लटिङ्ग घडेरी सिफारिस एक घडेरी	५००	
१.४	घरजग्गा धनीको मृत्यु भै नामसारी भएमा प्रति वर्ग फिट रु.	०।५	
१.५	न.पा. गठन भए पस्चात नक्शा पास नभएको घर जग्गा नामसारी हुन आएमा अनिवार्यरुपमा नक्शा पास गर्न लगाई सिफारिश दिने । र न .पा.गठन हुनपुर्व बनेका घरहरु नामसारीका लागि सिफारिस माग भई आएमा प्राविधिकको प्रतिबेदन लिई लाग्ने दस्तुर बराबर धरौटी लिई सिफारिस दिने ।		
२	तेश्रो मुलुकमा अध्ययनका लागि मुल्याङ्कन (हैसियत प्रमाणित) सिफारिस दस्तुर		
२.१	वार्षिक आय प्रमाणित ५ लाखसम्मको रु	५००	
२.२	वार्षिक आय प्रमाणित १० लाखसम्मको रु	१५००	
२.३	हैसियत प्रमाणित ५० लाखसम्म रु	१५००	
२.४	हैसियत प्रमाणित १ करोडसम्म रु	३०००	
२.५	६.१ र ६.२ को सो माथि प्रति लाख थप रु	३०	
३	कान्जी हाउस महसुल (निर्धारित विगो बाहेक)		
३.१	भैंसी-राँगा, गोरु-गाई, घोडा-घोडी दैनिक रु.	७५	
३.२	पाडा-पाडी, बाछा-बाछी दैनिक रु.	५०	
३.३	बाखा-बाखी दैनिक रु.	२५	
३.४	पाठा-पाठी दैनिक रु.	१०	
३.५	सुँगुर गधा प्रति गोटा दैनिक रु.	१५०	
३.६	हाँस कुखुरा प्रति गोटा दैनिक रु.	५	

++	उपर्युक्त पशु ७ (सात) दिनभित्र लिन नआएमा नियमानुसार लिलाम बिक्री गर्ने लिलाम बापत लागेको खर्च र कायम भएको दस्तुर दाखिला गरी बाँकी रकम सम्बन्धीत व्यक्तिलाई एकिन भएमा फिर्ता दिने, एकिन हुन नआएको खण्डमा न.पा. कोषमा आम्दानी बाँध्ने ।		
४	नामसारी दस्तुर		
४.१	जग्गा नामसारी सिफारिश प्रति विगाह रु.	१००	
४.२	मोही लगतकट्टा प्रति कट्ठा रु.	३०	
४.३	मोही नामसारी प्रति कट्ठा रु.	१५	
५	निवेदन सिफारिश दस्तुर		
५.१	निवेदन दर्ता दस्तूर	१०	
५.१	नक्कल दस्तुर प्रति पाना रु.	२५	
५.२	नागरिकता वंशज/नाताको रु.	२५०	
५.३	अंगीकृत बैबाहिक नागरिकता सम्बन्धको रु.	५००	
५.४	मिलापत्र बक्सौनी रु.	५००	
५.५	एक पटक निर्णय भएको मुद्दा पुनः दोहोरिएमा रु.	१०००	
५.६	कुत धरौटी फिर्ता सेवा शुल्क खर्च प्रति सयकडा रु.	५ प्रतिशत	
५.७	अंग्रेजीमा सिफारिश प्रति सिफारिस रु.	५००	
५.८	नागरिकता टोलीमा नामछुट प्रति सिफारिस रु.	२५०	
५.९	पेन्सन पट्टा आदिको सिफारिस रु.	३५०	
५.१०	व्यक्तिगत घटना सिफारिस रु.	२५०	
५.११	नहरघटी सिफारिस प्रति कट्ठा रु.	५००	
५.१२	नहरबढी/जोतभोग सिफारिस प्रति कट्ठा रु.	१५००	
५.१३	संस्था दर्ता /सिफारिस रु	१५००	
५.१४	संस्था नवीकरण शुल्क रु	१०००	
५.१५	औद्योगिक प्रयोजनको उद्योग दर्ता सिफारिस रु.	२०००	
५.१६	साना तथा घरेलु उद्योग दर्ता सिफारिस रु.	१०००	
५.१७	नवीकरण	१०००	
५.१८	घर कायम सिफारिसमा प्रति कित्ता रु	५००	
५.१९	सम्पत्ति कर फारम दर्ता शुल्क प्रति कर दाता रु	२०	
५.२०	सम्पत्ति कर व्यवस्थापन सेवा शुल्क सम्पत्ति करको प्रतिशत	५	

५.२१	सम्पत्ति कर व्यवस्थापन सेवा शुल्क रु ५/ भन्दा घटी भएमा	१०	
५.२२	मुद्दा प्रतिलिपी प्रति मुद्दा रु	२५०	
५.२३	मुद्दा दर्ता प्रति मुद्दा रु	२५०	
५.२४	लिखत प्रमाणित शुल्क	२००	
५.२५	निबेदन फरमेट प्रति गोटा रु	१०	
५.२६	नक्सापास निबेदन फरमेट प्रति गोटा रु	७००	
५.२७	व्यक्तिगत घटना दर्ता अंग्रेजी नेपाली दुवैको प्रति गोटा रु	२५०	
५.२८	कागजातको पछाडिपट्टि प्रमाणित गराएको प्रति गोटा	२००	
५.२९	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी प्रति गोटा रु	२००	
५.३०	व्यक्तिगत घटना दर्ता प्रतिलिपी २०७० अघिको अंग्रजी सहित	३००	
५.३१	विद्युत/खानेपानी मिटर जडान सिफारिस	२५०	
५.३२	तीन फेज , चार फेज विद्युत मिटर सिफारिस प्रतिगोटा	१०००	
५.३३	अमिन खटाँउदा न.पा. क्षेत्रभित्र सबै वडामा १ कित्ताको	२०००	
५.३४	सोहि व्याक्तिको १ कित्ताभन्दा बढी सिमाना जोडिएकोमा प्र.कित्ता थप	५००	
५.३५	कित्ताको सिमाना नजोडिएको भए प्र.कित्ता	२०००	
५.३६	घर नक्सा विवाद भई अमिन खटाँउदा प्र.कित्ताको	७००	
५.३७	नक्सापास प्रकृयाको जग्गा रेखाङकनमा प्र.कित्ताको	३००	
५.३८	रुख कटान दस्तुर	१००	
५.३९	व्यक्तिगत (निजी) जग्गाका प्रति गोटा	१००	
५.४०	निजी वनका प्रति गोटा	१००	
५.४१	चार किल्ला प्रमाणित सिफारिस प्रति कित्ता	५००	
५.४२	बैंक प्रयोजन बाटो प्रमाणित प्रति कित्ता	२०००	
५.४३	अंश बण्डा सिफारिस		
५.४४	व्यापारिक क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट १ कट्ठासम्म	१०००	
५.४५	व्यापारिक क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट १ भन्दा माथि ५ कट्ठासम्म	१५००	
५.४६	व्यापारिक क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट सो भन्दा माथि	२०००	

५.४७	आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट १ कट्ठासम्म	७००	
५.४८	आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट १ कट्ठा भन्दा माथि ५ कट्ठासम्म	१०००	
५.४९	आवासिय क्षेत्रमा पर्ने जग्गा वाट ५ कट्ठा माथिसम्म	१५००	
५.५०	कृषि क्षेत्रमा पर्ने १ कट्ठासम्मको जग्गाबाट	३००	
५.५१	कृषि क्षेत्रमा पर्ने १ क्ट्ठा भन्दा माथी ५ कट्ठा सम्मको जग्गा वाट	५००	
५.५२	कृषि क्षेत्रमा पर्ने ५ क्ट्ठा भन्दा माथिका जग्गावाट	७००	
५.५३	अन्य सिफारिस रु.	२५०	
६	सडक कटान गर्ने उपभोक्तासँग		
६.१	पिच बाटो रु.	२०००	
६.२	ग्राभेल बाटो रु.	१५००	
६.३	कच्ची बाटो रु.	१०००	
६.४	मुल्याकन, नामसारी सिफारिसमा मूल्याङकनबाट रु २५०।– भन्दा घटी हुन गएमा न्युनतम दस्तुर रु २५०।–कायम गरी लिने	२५०	
७	जग्गा रजिष्ट्रेशन पास वापत घरबाटो सिफारिस दस्तुर		
७.१	घर बाटो सिफारिस पक्की वा ग्रावेल बाटोले छोएको प्रति धुर	२५	
७.२	घर बाटो सिफारिस शाखाबाटो वा पैनी बाटोले छोएको प्रति धुर	२०	
७.३	घर बाटो सिफारिस शाखाबाटो वा पैनी बाटोले नछोएको प्रति धुर	१५	
८	घर जग्गा नक्शा पास दस्तुर		
	सावित नगरपालिका वडा नं. १०, १२, १ र ३ को सावित धुलाबारी ८		
८.१	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर भुई तला रु.	६	
८.२	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर पहिलो तला देखि रु.	७	
८.३	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-आर.सी.सी. छाना	५	
८.४	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-आर.सी.सी. छाना रु.		
८.५	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-जस्ताको छाना रु.		
८.६	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-जस्ताको छाना रु.		
८.७	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-टायलको छाना रु.		

८.८	बाउण्ड्री कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ फिट रु.	५	
८.९	कच्ची घर / काठ सेन्टर बेरा समेत रु.	४	
९	अन्य वडा हरुमा		
९.१	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर भुई तला रु.	५	
९.२	आर.सी.सी. फ्रेम स्टक्चर पहिलो तला देखि रु.	६	
९.३	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-आर.सी.सी. छाना	३	
९.४	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-आर.सी.सी. छाना		
९.५	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-जस्ताको छाना रु.		
९.६	माटोको जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-जस्ताको छाना रु.		
९.७	सिमेण्ट जोडाईमा इट्टा वा ढुङ्गाको गारो-टायलको छाना रु.		
९.८	बाउण्ड्री कम्पाउण्ड वाल प्रति रनिङ फिट रु.	५	
९.९	कच्ची घर / काठ सेन्टर बेरा समेत रु.	४	
९.१०	घरनक्सा फायल प्रति फायल रु	५०	
९.११	सुकुम्बासी समस्या समाधान आयोगबाट मोठ कायम हुन अगावै सो जग्गामा निर्माण भएका घरहरुको नक्शापास दस्तुरमा ५०% प्रतिशत छुट दिने नीति कायमै राख्ने ।		

अनुसूची – १३

ऐनको दफा १४ बमोजिम भाडाको दर

१	भाडा	स्वीकृत दर	कैफियत
१.१	ब्याकहो भाडा प्रति घण्टा डिजल बाहेक रु	१०००	
१.२	लेवलर प्रति दिन इनधन बाहेक रु	१०००	
१.३	टिपर भाडा प्रति दिन ईन्धन बाहेक रु	५०००	आठ घण्टा
१.४	सक्सन टेङक भाडा पहिलो ट्रिप रु	२०००	
१.५	सोहि व्यक्तिकोमा दोश्रो ट्रिप देखि प्रति ट्रिप रु	१५००	
१.६	सक्सन भाडामा गएको तर काम नभएमा फिउल वापत आते जाते रु	३००	
१.७	न.पा. को बोमेज रोलर भाडा बापत प्रति दिन रु	४०००	
१.८	नोट :- रोलर तथा ट्रिपरमा लाग्ने ईन्धन तथा भर थप लुब्रिकेण्ट भाडामा लिनेले व्यवस्था गर्नु पर्ने	४०००	
२	धुलावारीको पसल घर कोठा भाडा अगाडिपट्टी	२५००	
३	धुलावारीको पसल घर कोठा भाडा पछाडिपट्टी	१५००	
४	ईटाभट्टा पसल घर कोठा भाडा	२५००	

५	प्यारीभिट्टा बसपार्क पसल कोठा भाडा	२०००	
६	प्यारीभिट्टा बसपार्क ग्यारेज कोठा भाडा	४०००	
७	प्यारीभिट्टा बसपार्क सर्भिस सेन्टर कोठा भाडा	४००००	
८	काकरभिट्टा बस टर्मिनल उत्तर पसल कोठा भाडा	४०००	
९	सञ्चार टावर निर्माण जग्गा भाडा प्रति महिना रु	१००००	
१०	नगरपालिकाको हल भाडा प्रति दिन रु (नया हल) एसी बाहेक	३०००	
११	नगरपालिकाको हल भाडा प्रति दिन रु (नया हल) एसी सहित	५०००	
१२	नगरपालिकाको पानीको टेङकी भाडा,प्रति घण्टा इन्धन बाहेक	५५०	

अनुसूची – १४

दफा १५ बमोजिम जडीबुटी, कवाडी र जीवजन्तुको करको दर

क. जडीबुटी

क्र.सं.	विवरण	इकाई	दर
१	चिरैतो	प्रति ट्रक ठुलो	१५००
२	चिरैतो	प्रति ट्रक सानो	१०००
३	रिट्ठा	प्रति ट्रक	२०००
४	जटामसी	प्रति ट्रक	२०००
५	मजिटो	प्रति ट्रक	२०००
६	नागवेली पीठो	प्रति ट्रक	२०००
७	पिपला	प्रति ट्रक	२०००
८	इनद्रेणी	प्रति ट्रक	२०००
९	विखमा		१
१०	धुपी	प्रति ट्रक ठुलो	२०००
११	धुपी	प्रति ट्रक सानो	१०००
१२	भ्ऱ्याउ	प्रति ट्रक	२०००
१३	लब्सि वियाँ	प्रति किलोग्राम	१
१४	चिउरीको विया	प्रति किलोग्राम	१
१५	पाखनबेत	प्रति किलोग्राम	२
१६	बेल	प्रति किलोग्राम	०.२
१७	ओखर	प्रति किलोग्राम	०.५
१८	कुरीलोको जरा	प्रति किलोग्राम	०.५
१९	लसुन	प्रति ट्रक ठुलो	२०००
२०	हर्रो बर्रो	प्रति ट्रक सानो	२०००

२१	हर्रो बर्रो	प्रति ट्रक	१०००
२२	तितेपाती	प्रति ट्रक	१०००
२३	अमला	प्रति ट्रक	२०००
२४	अदुवा सुठो	प्रति ट्रक	२०००
२५	टिमुर	प्रति किलोग्राम	०.२
२६	अन्य जडीबुटी	प्रति किलोग्राम	०.२
२७	सालके विया	प्रति किलोग्राम	२०००
२८	अर्गेली	प्रति किलोग्राम	०.५
२९	नरिवल सुकेको	प्रति ट्रक ठूलो	२०००
३०	नरिवल सुकेको	प्रति ट्रक सानो	१०००
३१	नरिवल काचो प्रति	प्रति ट्रक ठूलो	१०००
३२	नरिवल काचो प्रति	प्रति ट्रक सानो	३००
३३	दाना रुद्राक्ष	प्रति ट्रक ठूलो	२०००
३४	दाना रुद्राक्ष	प्रति ट्रक सानो	१०००
३५	सुकेको हर्दी	प्रति किलोग्राम	०.५
३६	काचो हर्दी	प्रति किलोग्राम	०.१
३७	तेजपात सुक्खा	प्रति ट्रक	१०००
३८	लेमनग्रासको तेल	लिटर	३
३९	अदुवाको तेल	लिटर	३
४०	कत्था टोस तथा तरल	प्रति किलोग्राम र लिटर	१
४१	रेजीन	प्रति किलोग्राम	०.५
४२	तारपीन तेल	लिटर	०.१
४३	कुडकी	प्रति किलोग्राम	१
४४	चुत्रो	प्रति किलोग्राम	२
४५	सुनपाती	प्रति किलोग्राम	१
४६	सुगन्भावाला	प्रति किलोग्राम	१
४७	पैयुको बोक्रा	प्रति किलोग्राम	०.२
४८	सालधुप	प्रति किलोग्राम	०.२
४९	लेमन ग्रास	प्रति किलोग्राम	०.२
५०	कदमको दाना	प्रति किलोग्राम	०.२
५१	रुद्राक्ष	प्रति ट्रक	२०००
५२	गुजरगानो	प्रति किलोग्राम	०.५
५३	लाहा	प्रति किलोग्राम	३
	ख. बनकस		
क्र सं.	**विवरण**	**इकाइ प्रति**	**दर**

१	खोटो	प्रति किलोग्राम	०.५
२	छवाली	ट्रक	१००
३	छवाली	ट्याक्टर	५०
४	बाबियो निगालो	प्रति किलोग्राम	०.५
५	लोक्ता	प्रति किलोग्राम	०.५
६	सुर्ती	प्रति किलोग्राम	१
७	खयर	प्रति किलोग्राम	१
८	सिसै साल गोलिया चिरान वन कार्यालयको चलानी बमोजिम	ट्रक	२०००
९	कपास	ट्रक	२००

ग. प्रचलित कानून बमोजिम निषेधित जीव जन्तु बाहेकका

क्र सं	विवरण	इकाइ प्रति	दर रु.
१	उन, जगर	प्रति किलोग्राम	१
२	प्वाख	प्रति किलोग्राम	२
३	हाड	प्रति किलोग्राम	१
४	सिङ्	प्रति किलोग्राम	२
५	खुर	प्रति किलोग्राम	२
६	छाला सानो	गोटा	२०
७	छाला ठुलो	गोटा	४०
८	जाबो	प्रति किलोग्राम	१

अनुसूची – १५

दफा १६ बमोजिम नगरपालिकाले लगाइने जरिवानाको दर			
१	रिक्सा ठेला तथा अन्य	स्वीकृत दर	कैफियत
१.१	रिक्शा ठेला ब्लुबुक नविकरण गर्दा म्याद नाघेमा ३ महिनासम्म	१५	
१.२	३ महिना माथि ६ महिनासम्म म्याद नाघेकालाई रु.	२५	
१.३	६ महिना देखि माथि प्रत्येक आ.व.को रु.	३०	
१.४	माथि उल्लेखित जरिवानामा दस्तुर लिँदा नविकरण दस्तुर लिइनेछ ।		
१.५	नम्बर बिना रिक्शा चलाउने बाट रु.	१००	
१.६	परिचय पत्र बिना रिक्शा चलाउने बाट रु.	१००	
१.७	आफ्नो पसल अगाडी सडक नाला अतिक्रमण गरी पसल राख्ने बाट रु		
१.८	सार्वजनिक स्थलमा ठेला, भेन, सेड, छप्पड, घुम्ती, टहरा आदि राखी व्यवसाय गर्ने बाट रु.		
१.९	फुटपाथमा पसल व्यवसाय गर्ने बाट रु.		

१.१०	जथाभावि छाडा चौपाय छाडने बाट (नगरपालिका कर्मचारीबाट पकाउ गरिएको) पटके भएमा प्रत्येक पटक ५० प्रतिशत थप जरीवाना लिने ।		
१.११	ह्यंस, कुखुरा	५०	
१.१२	बाखा, खसी, बोका, पठापाठीसमेत	३००	
१.१३	गाईगोरु, रांगा, भैंसी आदि	५००	
१.१४	सुगुं,र बंगुर	५००	
१.१५	सुँगुर समातेर कान्जी हाउसमा हाल्ने व्यक्तिलाई असुल भएको शुल्कको ५०% रकम खर्च उपलब्ध गराउने ।		
१.१६	बाटो छेउ तथा सार्वजनिक स्थलमा न.पा.को इजाजत बिना निर्माण सामग्री राख्ने बाट रु.	५०१ देखि १५००० सम्म	
१.१७	निर्माण सामाग्री राख्न इजाजत शुल्क बापत प्रति दिन रु. प्राविधिक प्रतिवेदनका आधारमा	५०१ देखि १५००० सम्म	
१.१८	स्वीकृति बिना तोकिएको स्थान बाहेक साईन बोर्ड, होडिङ्ग बोर्ड, ग्लो बोर्ड राख्ने बाट (इजाजत शुल्क बाहेक) रु.	५०१ देखि १५००० सम्म	
२	निषेधित स्थलमा सवारी पार्किङ्ग गर्ने सवारी साधन बाट पटकै पिच्छे		
२.१	बस, ट्रक, लहरी बाट रु.	५००	
२.२	मिनी बस, मिनी ट्रक बाट रु.	३५०	
२.३	जिप, कार, टेक्सी, टेम्पो बाट रु.	२००	
२.४	रिक्शा, ठेला, ठेला भेन मोटरसाईकल बाट	२५	
२.५	निषेधित वा तोकिएको स्थान बाहेक बधशाला राख्ने बाट रु.	२००	
२.६	खाद्य पदार्थ मिसावट गर्ने विक्रेता बाट	२०००	
२.७	खाद्य पदार्थ मिसावट गर्ने उद्योग बाट	१००००	
२.८	स्टक प्रमाणित नगरी नदीजन्य सामग्री ओसार पसार गर्ने सवारी साधनलाई प्रति पटक	५०००	
२.९	नगरपालिकाको सामान्य कानुनको अवज्ञा गरेमा	१००	
२.१०	घर नक्शा पास नगरी घर निर्माण गरेमा आर. सि. सि.	५०००	
२.११	घर नक्शा पास नगरी घर निर्माण गरेमा अन्य	१०००	
२.१२	निमाण कार्य रोकका राख्न निर्देशन अटेर गरेमा	२०००	
नोट :- उक्त जरिवानाको रकम पटकै पिच्छे दोब्बर हुँदै जानेछ ।			

नगर कार्यपालिकाको कार्यालयलाई बुझाउनुपर्ने वार्षिक कर, शुल्क, दस्तुर आदि (सम्पत्ति कर बाहेक)चालु आ.प.को आश्विन महिनाभित्र अग्रिम बुझाएमा १०%, छुट दिने र गत आ.व., को कर, शुल्क,द स्तुर आदि चालु आ.व.को आश्विन मसान्तभित्र तिरेमा जरिवाना नलिने सोपछि पौष मसान्तभित्र चुक्ता गरेमा १०%,जरिवाना लिने र सो पछि २५%, जरिवाना थप गरी असुल गर्ने । गैर नेपाली नागरिकलाई जुनसुकै उद्देश्यको व्यवसाय दर्ता गराउँदा व्यवसायको प्रकृति हेरी रु ५०००/ देखि रु २००००/ सम्म धरौटी लिने ।

आज्ञाले,

महेन्द्रकुमार खाम्याहाङ्ग

प्रमुख प्रशासकीय अधिकृत